

## **Уважаемые собственники!**

Обращаем ваше внимание на то, что отдельным категориям граждан на территории Забайкальского края предусмотрены меры социальной поддержки на оплату взноса на капитальный ремонт.

### **Федеральные льготополучатели:**

- *участники Великой Отечественной войны;*
- *инвалиды Великой Отечественной войны;*
- *лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;*
- *бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;*
- *ветераны боевых действий;*
- *члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;*
- *граждане, оказавшиеся в зоне влияния неблагоприятных факторов, возникших вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС 26 апреля 1986 года, либо принимавшие участие в ликвидации последствий этой катастрофы;*
- *граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»;*
- *граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.*

**В соответствии с законодательством Забайкальского края, меры социальной поддержки по оплате жилого помещения предоставляются в денежной форме в виде ежемесячной денежной выплаты.**

Государственным казённым учреждением «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края федеральным льготополучателям произведен перерасчет ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения с учетом взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Если вы являетесь федеральным льготополучателем то предоставление дополнительных документов не требуется.

### **Региональные льготополучатели:**

- ветераны труда;
- ветераны труда Забайкальского края;
- реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий;
- педагогические работники образовательных организаций Забайкальского края, муниципальных образовательных организаций, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа);
- отдельные категории граждан, работающие (работавшие) в организациях, финансируемых из бюджета Забайкальского края и бюджетов муниципальных образований, проживающие в сельской местности, поселках городского типа (рабочих поселках) Забайкальского края, в том числе;
- специалисты государственной системы социальных служб, в том числе пенсионеры системы социальных служб, имеющие общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) не менее 10 лет;
- специалисты государственной системы здравоохранения;
- специалисты и киномеханики учреждений культуры; пенсионеры, проработавшие в учреждениях культуры не менее 10 лет;
- медицинские работники, библиотекари, заведующие библиотеками, являющиеся штатными работниками образовательных организаций, пенсионеры из их числа, имеющие общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) не менее 10 лет.

**В соответствии с законодательством Забайкальского края, меры социальной поддержки по оплате жилого помещения предоставляются в денежной форме в виде ежемесячной денежной выплаты.**

Данные меры предусмотрено предоставлять **региональным льготополучателям, при условии, что они являются собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, в виде ежемесячной денежной выплаты в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидии на оплату жилого помещения, в размере 50 процентов.**

В соответствии с действующим законодательством для определения права на данную выплату необходимы сведения, подтверждающие право собственности получателя на жилое помещение.

Государственным казённым учреждением «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края в настоящее время проводится работа по сбору сведений о праве собственности на жилое помещение региональных получателей мер социальной поддержки.

Если вы являетесь региональным льготополучателем и, при этом, собственником помещения в многоквартирном доме, то предоставление дополнительных документов не требуется. Органы социальной защиты населения все сведения **запрашивают и получают в рамках межведомственного информационного взаимодействия**. Однако, получатель ежемесячной денежной выплаты **вправе представить указанные сведения** в орган социальной защиты населения по месту жительства по собственной инициативе.

### **Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов**

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, имеют право на меры социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальные услуги.

Однако, федеральным законодательством для данной категории граждан мера социальной поддержки на оплату жилого помещения определена **для проживающих в домах государственного или муниципального жилищного фонда.**

Инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, проживающим в **частном жилищном фонде (жилье находится в собственности)**, мера социальной поддержки на оплату жилого помещения **не предусмотрена**, соответственно и ежемесячная денежная выплата на уплату взносов на капитальный ремонт **предоставляться не будет.**

## **Получателям субсидий**

В случае **превышения расходов граждан** на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, над суммой, соответствующей максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг **в совокупном доходе семьи**, органами социальной защиты населения **предоставляется субсидия** на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер субсидии зависит от размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг и региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, а также от изменения среднедушевого дохода семьи и суммы расходов на оплату коммунальных услуг.

Устанавливается размер вышеуказанных стандартов органами государственной власти субъектов Российской Федерации. На территории Забайкальского края данная функция входит в полномочия **Министерства территориального развития** Забайкальского края.

С **01 июля 2014 года** в расчет регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для собственников жилых помещений в многоквартирных домах **включены расходы граждан на капитальный ремонт** общего имущества в многоквартирных домах, исходя их размера **минимального взноса** на капитальный ремонт и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения.

**При предоставлении в органы социальной защиты населения документов, содержащих сведения о произведенных расходах, в том числе взноса на капитальный ремонт, субсидия на оплату жилого помещения назначается с учетом указанных расходов.**

**Если вы претендуете на получение субсидии, то в органы социальной поддержки населения обязаны предоставить:**

- чеки об оплате взносов на капитальный ремонт;
- справку об отсутствии задолженности за уплату взносов на капитальный ремонт.

**За более подробной информацией необходимо обращаться в Единый социальный расчетный центр по месту жительства**

**В городе Чите это:**

Государственное казённое учреждение «Единый социальный расчётный центр»

адрес: г. Чита, ул. Богомякова, 23. 4 этаж, каб. 419.

телефон: 32-46-36.

Филиал Государственного казенного учреждения «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края на территории Железнодорожного административного района городского округа «Город Чита»

672006, г. Чита, ул. Проспект Советов, 4.

(3022) 20-54-58, 20-51-66, 20-52-50, 20-51-40, 20-51-66.

Филиал Государственного казенного учреждения «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края на территории Ингодинского административного района городского округа «Город Чита»

672020, г. Чита, ул. Шестиперова, 66.

(3022) 32-78-15, 32-78-15,, 32-78-13, 32-92-70, 32-78-15.

Филиал Государственного казенного учреждения «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края на территории Центрального административного района городского округа «Город Чита»

672000, г. Чита, ул. Богомякова, 23.

(3022) 26-06-81, 26-06-81, 26-25-05, 32-22-60, 35-12-97, 35-68-42.

Филиал Государственного казенного учреждения «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края на территории Черновского административного района городского округа «Город Чита»

672030, г. Чита, проспект Фадеева, 2.

(3022) 25-31-97, 25-09-23, 25-47-62, 25-47-62.

Филиал Государственного казенного учреждения «Единый социальный расчетный центр» Забайкальского края на территории муниципального района «Читинский район»

672020, г. Чита, ул. Шестиперова, 66

(3022) 32-60-84, 32-60-55, 32-60-48, 32-61-81