

ПРОТОКОЛ № 1

о проведении конкурсного отбора по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

29 июля 2015 года 13-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д.7 и ул. Матросова, д.18.

Извещение и конкурсная документация размещены «21» июля 2015 года на официальном сайте <http://минтер.зabayкальскийкрай.рф>, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

2. Состав конкурсной комиссии.

2.1. На заседании конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
2	Зырянова Ирина Владимировна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Макушев Александр Владимирович	заместитель руководителя по ЖКХ, начальник отдела по ЖКХ Администрации городского поселения «Борзинское», секретарь комиссии
4	Топорков Виктор Анатольевич	директор ООО «Сапфир», член комиссии
5	Акулов Сергей Михайлович	директор ООО «Забайкалье», член комиссии
6	Баженова Светлана Ивановна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д.7, кв.10, член комиссии
7	Кожевникова Людмила Александровна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д.7, кв.3., член комиссии

3. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проведена «29» июля 2015 года по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Савватеевская, дом. №23, (здание администрации) начало в «13» часов «00» минут (время местное).

4. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в конкурсе до «13» часов «00» минут (время местное) «29» июля 2015 года было представлено 2 (два) запечатанных конверта, которые были зарегистрированы в журнале регистрации поступления заявок на участие в конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе). Отзывов заявок на участие в конкурсе не поступало.

5. При объявлении присутствующим до начала вскрытия конвертов о возможности подать, изменить или отозвать заявки предложений не поступило.

6. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными на бумажном носителе проводилось председателем конкурсной комиссии в порядке их поступления согласно журналу регистрации поступления заявок на участие в конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе).

7. Председателем конкурсной комиссии в отношении каждой заявки на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

наименование и почтовый адрес участника конкурсного отбора, представленные сведения и документы:

Порядковый номер конверта	Наименование участника конкурсного отбора	Почтовый адрес	Представленные сведения и документы
1	ООО «ГостСтройКомплект»	674600, Забайкальский край, г. Борзя, ул. Пушкина, д.45.	- заявка на участие в конкурсном отборе; - полученную не ранее чем за 2 месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц); - решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица; - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации;

			- справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - справки (оригиналы) из отделения Пенсионного фонда РФ и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении; - копия платежного поручения в сумме 45783 руб.15 коп. для обеспечения заявки.
2	ООО «Стройком»	672000, Забайкальский край, г.Чита, ул.Забайкальского рабочего,д.71	- заявка на участие в конкурсном отборе; - полученную не ранее чем за 2 месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора); - нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц); - решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о

			необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица; - копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации; - справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - справки (оригиналы) из отделения Пенсионного фонда РФ по обязательным платежам, и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки; - предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении; - копия платежного поручения в сумме 45783 руб.15 коп. для обеспечения заявки
--	--	--	---

8. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

9. Подписи:

Председатель конкурсной комиссии: А.С. / Тайгаркин

Заместитель председателя конкурсной комиссии: З.Р. / Зирянов

Секретарь конкурсной комиссии: А.В. Махмудов

Члены конкурсной комиссии:

_____ / _____

_____ / _____

_____ / С.И. Ахмедов

<u>Равшан</u>	<u>Токонов</u>
<u>С.И.А</u>	<u>Романовичева</u>
<u>Б.С.</u>	<u>Тамсанова</u>

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсном отборе по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

«29» июля 2015 года 14-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д.7 и ул. Матросова, д.18.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация было опубликовано на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края <http://минтер.зabayкальскийкрай.рф/>, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

2. Состав конкурсной комиссии.

На заседании конкурсной комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсном отборе присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов председатель комиссии.
2	Зырянова Ирина Владимировна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Макушев Александр Владимирович	заместитель руководителя по ЖКХ, начальник отдела по ЖКХ Администрации городского поселения «Борзинское», секретарь комиссии
4	Топорков Виктор Анатольевич	директор ООО «Сапфир», член комиссии
5	Акулов Сергей Михайлович	директор ООО «Забайкалье», член комиссии
6	Баженова Светлана Ивановна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д.7, кв.10, член комиссии
7	Кожевникова Людмила Александровна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д.7, кв.3., член комиссии

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проведена «29» июля 2015 года по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Савватеевская, дом. №23 (здание администрации) начало в 14 часов 00 минут (время местное).

4. Существенными условиями договора, который будет заключен с победителем конкурса, являются следующие:

- цена договора подряда;
- срок выполнения работ;
- квалификация участника конкурсного отбора.

5. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в конкурсе до «13» часов 00 минут (время местное) «29» июля 2015 года было представлено 2 (два) запечатанных конверта.

6. Рассмотрение поступивших заявок проводилось в порядке их поступления, согласно Журналу регистрации поступления заявок.

7. На процедуру рассмотрения заявок были предоставлены заявки следующих участников размещения заказа.

Порядковый номер конверта	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника размещения заявки	Почтовый адрес	Дата поступле ния	Время поступ ления
1	ООО «ГостСтройКомлект»	674600 Забайкальский край, г.Борзя, ул.Пушкина, 45	22.07.2015г	10-46ч
2	ООО «Стройком»	672000, Забайкальский край, г.Чита, ул.Забайкальского рабочего,д.71	23.07.2015г	10-22ч

8. Комиссия рассмотрела заявки на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении конкурса и приняла на основании полученных результатов (Приложение №1) следующее решение:

8.1. В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора к участию в процедуре оценки и сопоставления заявок допущены и признаны участниками конкурса 2 (два) участника процедуры конкурсного отбора:

- ООО «ГостСтройКомплект»
- ООО «Стройком»

В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора конкурс признан состоявшимся.

9. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии: И.С. Тайгаркин

Заместитель председателя
конкурсной комиссии

Секретарь конкурсной комиссии:

Члены конкурсной комиссии:

И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин
И.С. Тайгаркин

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСНОМ ОТБОРЕ

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника размещения заказа	Допустить/не допустить до процедуры оценки	Основания принятого решения
1	ООО «ГостСтройКомплект»	Допустить	Соответствует требованиям
2	ООО «Стройком»	Допустить	Соответствует требованиям

Председатель конкурсной комиссии: _____  / Тайга ркес /

ПРОТОКОЛ № 3

оценки заявок и подведения итогов конкурсного отбора по привлечению региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

«29» июля 2015 года 14-00 часов.

1. Наименование предмета конкурсного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных сетей в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д. 7 и ул. Матросова, д. 18.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация было опубликовано на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов «21» июля 2015 года.

2. Состав конкурсной комиссии.

На заседании конкурсной комиссии по оценке заявок и подведению итогов конкурсного отбора присутствовали:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Татаркин Виктор Григорьевич	заместитель генерального директора Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов
2	Зырянова Ирина Владимировна	начальник сметно-договорного отдела Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов, заместитель председателя комиссии
3	Макушев Александр Владимирович	заместитель руководителя по ЖКХ, начальник отдела по ЖКХ Администрации городского поселения «Борзинское», секретарь комиссии
4	Топорков Виктор Анатольевич	директор ООО «Сапфир», член комиссии
5	Акулов Сергей Михайлович	директор ООО «Забайкалье», член комиссии
6	Баженова Светлана Ивановна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д. 7, кв. 10, член комиссии
7	Кожевникова Людмила Александровна	собственник многоквартирного дома по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Ломоносова, д. 7, кв. 3., член комиссии

3. Процедура оценки заявок и определения итогов конкурсного отбора проведена «29» июля 2015 года по адресу: Забайкальский край, г. Борзя, ул. Савватеевская, дом. 23 начало в 14 часов 00 минут (время местное).

4. Существенными условиями договора, который будет заключен с победителем конкурса, являются следующие:

- цена договора подряда;
- срок выполнения работ;
- квалификация участника конкурсного отбора.

5. Оценка поступивших заявок проводилась в порядке их поступления, согласно Журналу регистрации поступления заявок.

6. На процедуру оценки заявок были предоставлены заявки следующих участников конкурсного отбора:

ООО «ГостСтройКомплект»

ООО «Стройком»

7. По результатам оценки заявок (Приложение №1) первый порядковый номер присвоен заявке № 1 - ООО «ГостСтройКомплект»;

второй порядковый номер присвоен заявке № 2 - ООО «Стройком».

8. В соответствии с Порядком проведения и условиями конкурсного отбора кредитных организаций для открытия в них счетов региональным оператором комиссия **приняла решение:**

признать победителем конкурсного отбора, ООО «ГостСтройКомплект»

9. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, на сайте Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов.

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течении трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии: Тайаркин

Заместитель председателя

конкурсной комиссии: Зиряков

Секретарь конкурсной комиссии: А.В. Макушев

Члены конкурсной комиссии:

_____ С.М. Андриков

_____ С.С. Смирнов

_____ Н.С. Гонимов

_____ Тамашева

СВОДНАЯ ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК УЧАСТНИКОВ КОНКУРСНОГО ОТБОРА

Порядковый номер конкурента	Критерии оценки	Значимость критерия	Величина баллов	ООО «ГостСтройКомплект»		ООО «Стройком»	
				Предложение участника	Кол-во баллов	Предложение участника	Кол-во баллов
1	2	3	4				
1.	Цена договора подряда		60	1373494,50	60	1373494,50	60
2.	Срок выполнения работ			30 календарных дней с момента начала работ	20	25 календарных дней с момента начала работ	20
3.	Квалификация участника конкурсного отбора		20		10		10
	Итоговое количество баллов				90		90
	Порядковый номер участника, присвоенный по результатам оценки				1		2

Председатель конкурсной комиссии:

 / Табеевич

**ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК УЧАСТНИКОВ КОНКУРСНОГО ОТБОРА
ПО КРИТЕРИЮ «ЦЕНА ДОГОВОРА ПОДРЯДА» (максимальное количество баллов -60)**

Поряд ковый номер	ООО «ГостСтройКомплект»			ООО «Стройком»		
	Предложение участника	Результат ранжирования	Кол- во баллов	Предложение участника	Результат ранжирования	Кол- во баллов
	1373494,50	1	60	1373494,50	2	60

Председатель конкурсной комиссии: И.С. Ткаченко

**ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК УЧАСТНИКОВ КОНКУРСНОГО ОТБОРА
ПО КРИТЕРИЮ «СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ» (максимальное количество баллов -20)**

Поряд ковый номер	ООО «ГостСтройКомплект»			ООО «Стройком»		
	Предложение участника	Результат ранжирования	Кол- во баллов	Предложение участника	Результат ранжирования	Кол- во баллов
	30 календарных дней с момента начала работ	2	20	25 календарных дней с момента начала работ	1	20

Председатель конкурсной комиссии: И.С. Тайбаркин

**ОЦЕНКА КОНКУРСНЫХ ЗАЯВОК УЧАСТНИКОВ КОНКУРСНОГО ОТБОРА
ПО КРИТЕРИЮ «КВАЛИФИКАЦИЯ УЧАСТНИКА КОНКУРСНОГО ОТБОРА» (максимальное количество баллов -20)**

Порядковый номер конкурса	Подкритерии и единицы их измерения	Показатель подкритерия	Количество штрафных баллов	ООО «ГостСтройКомплект»		ООО «Стройком»	
				Предложение участника	Количество штрафных баллов	Предложение участника	Количество штрафных баллов
1	2.	3.	4.	5.	7.	9.	10.
1.	Опыт работы успешно завершённых объектов-аналогов* за последний год), объектов	2 и более		есть	0	есть	0
		1		х	х	х	х
		0		х	х	х	х
2.	Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала**), человек	2 и более опытом работы более пяти лет и стажем					
				нет	10	нет	10

[illegible]

	Наличие со сторон заказчи ка работ на объекта х- аналога х (отсутст вие письма от заказчи ка)		есть	0	есть	0	
4.	Наличие в собственности (пользования) технических средств для выполнения видов работ, указанных в конкурсной документации (подтверждается о свидетельствами регистрации прав собственности на технические средства, либо договорами)		х	х	х	х	0
5.	Возможность выполнения видов	наличие возмож	х	0	х	0	

Председатель конкурсной комиссии: С.С. Тайгирова