

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

И.о. заместителя генерального директор по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального ремонта
многоквартирных домов

З.И. Галданов

2016 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: п.г.т. Оловянная, ул. Советская, д. 42

" 29 " сентября 2016 г.

Собственник: Савкина Л.А. [подпись]

Собственник: [подпись]

п.г.т. Оловянная, ул. Советская, д. 42

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 43-2016

(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ _____ 559,832 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 77,336 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 572,85 чел. час

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.		Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.		
					Всего	Экспл. маш.		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.
					оплата труда	в т.ч. оплата труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Ремонт крыши										
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,736 473,60/100	145,43	34,13	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	689	527	162
					111,3					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (4,736)					689	162				
					527					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					9813	891				
					8922					
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 922)					7494					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 922)					4283					
Итого с накладными и см. прибылью					21590					
2	ТЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,98 298/100	151,16	43,07	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	450	322	128
					108,09	5,62				17
На единицу в ценах 2001г.					151,16	43,07				
					108,09	5,62				
ВСЕГО на физобъем (2,98)					450	128				
					322	17				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					6155	704				
					5451	288				
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 5 739)					4075					
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 5 739)					2984					
Итого с накладными и см. прибылью					13214					
3	ТЕРр58-2-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,01 1/100	2445,06	11,59	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	24	24	
					2433,47					
На единицу в ценах 2001г.					2445,06	11,59				
					2433,47					
ВСЕГО на физобъем (0,01)					24					
					24					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					406					
					406					
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 406)					288					
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 406)					211					
Итого с накладными и см. прибылью					905					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр53-16-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт кирпичной кладки дымовых труб отдельными местами (применительно)	1 м3 кладки	1.98	1169	31,74	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2315	504	63
					254,45	5,25				10
На единицу в ценах 2001г.					1169	31,74				
ВСЕГО на физобъем (1,98)					254,45	5,25				
					2315	63				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					504	10				
					18546	347				
					8533	169				
Накладные расходы 73% = 86%*0.85 ФОТ (от 8 702)					6352					
Сметная прибыль 56% = 70%*0.8 ФОТ (от 8 702)					4873					
Итого с накладными и см. прибылью					29771					
5	ТЕРр61-31-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,165 16.5/100	1904,68	2,09	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	314	181	
					1094,56					
На единицу в ценах 2001г.					1904,68	2,09				
					1094,56					
ВСЕГО на физобъем (0,165)					314					
					181					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					3799					
					3064					
Накладные расходы 67% = 79%*0.85 ФОТ (от 3 064)					2053					
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 3 064)					1226					
Итого с накладными и см. прибылью					7078					
6	ТЕРр62-37-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,165 16.5/100	120,17	0,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	20	15	
					93,1					
На единицу в ценах 2001г.					120,17	0,91				
					93,1					
ВСЕГО на физобъем (0,165)					20					
					15					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					282					
					254					
Накладные расходы 68% = 80%*0.85 ФОТ (от 254)					173					
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 254)					102					
Итого с накладными и см. прибылью					557					
7	ТЕРр58-12-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок (по краю скатов)	100 м2	0.3423 34.23/100	1900.5	42,4	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	651	78	15
					226,95	5,38				2
На единицу в ценах 2001г.					1900,5	42,4				
					226,95	5,38				
ВСЕГО на физобъем (0,3423)					651	15				
					78	2				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4490	83				
					1321	34				
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1 355)					962					
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 355)					705					
Итого с накладными и см. прибылью					6157					
8	ТЕРр58-12-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали (брусok 50*70мм)	100 м2	0.5229 52.29/100	1341,71	27,62	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	702	80	14
					152,23	3,91				2
На единицу в ценах 2001г.					1341,71	27,62				
					152,23	3,91				
ВСЕГО на физобъем (0,5229)					702	14				
					80	2				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4793	77				
					1354	34				
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1 388)					985					
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 388)					722					
Итого с накладными и см. прибылью					6500					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	4,736 473.60/100	297,09	34,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1407	291	165
		297,09 = 1 188,09 - 110 x 8,10			61,47	1,59				8
На единицу в ценах 2001г.					1188,09	34,77				
С учетом стоимости удаленных ресурсов					61,47	1,59				
ВСЕГО на физобъем (4,736)					297,09	34,77				
					61,47	1,59				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1407	165				
					291	8				
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5 062)					11094	908				
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5 062)					4927	135				
Итого с накладными и см. прибылью					4657					
					2227					
					17978					
10	ТССЦ-101-4135 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пленка пароизоляционная	м2	515,46	6,77		1 ОЗП=16,93, ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3490		
На единицу в ценах 2001г.					6,77					
ВСЕГО на физобъем (515,46)					3490					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					19300					
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					19300					
11	ТЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	0,8522 85.22/100	237,35	125,38	1 ОЗП=16,93, ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	202	94	107
					110,12	1,46				1

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.					237,35	125,38				
ВСЕГО на физобъем (0,8522)					110,12	1,46				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					202	107				
					94	1				
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 608)					2186	589				
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 608)					1591	17				
Итого с накладными и см. прибылью					1238					
					772					
					4196					
12	ТССЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	27,44	15,2		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	417		
На единицу в ценах 2001г.					15,2					
ВСЕГО на физобъем (27,44)					417					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2306					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					2306					
13	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	334,84	23,53	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	335	51	24
На единицу в ценах 2001г.					50,72	1,34				1
ВСЕГО на физобъем (1)					334,84	23,53				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					50,72	1,34				
					335	24				
					51	1				
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 880)					2433	132				
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 880)					863	17				
Итого с накладными и см. прибылью					792					
					378					
					3603					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТССЦ-101-0941 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Скобяные изделия для оконных блоков	компл.	2	11,14		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	22		
На единицу в ценах 2001г.					11,14					
ВСЕГО на физобъем (2)					22					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					122					
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					122					
15	ТЕР10-01-032-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заполнение оконных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, переплеты: одинарные, площадь проема до 2 м2 (в фронтоне)	100 м2 проемов	0,0298 2,98/100	36760,44	422,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1095	152	13
На единицу в ценах 2001г.					36760,44	422,78				
ВСЕГО на физобъем (0,0298)					1095	13				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					7788	72				
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 573)					2316					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 573)					1106					
Итого с накладными и см. прибылью					11210					
16	ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство: карнизов (включая установку кобылок, лобовых досок и обшивку досками)	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,2875 28,75/100	4680,44	83,34	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1346	315	24
Итого с накладными и см. прибылью					1093,95					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.					4680,44	83,34				
					1093,95					
ВСЕГО на физобъем (0,2875)					1346	24				
					315					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					11034	132				
					5333					
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5 333)					4800					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5 333)					2293					
Итого с накладными и см. прибылью					18127					
17	ТЕР09-04-002-01 <i>Приказ Минстра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	4,736 <i>473.60/100</i>	953,27	525,54	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	4515	1318	2489
					278,32	33,9				161
На единицу в ценах 2001г.					953,27	525,54				
					278,32	33,9				
ВСЕГО на физобъем (4,736)					4515	2489				
					1318	161				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					39919	13690				
					22314	2726				
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 25 040)					17278					
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 25 040)					14523					
Итого с накладными и см. прибылью					71720					
18	ЧСИ №2 (55) 2016г. п. 2508	Профилированный настил оцинкованный С44, б=0,7 Цена:312,03/5,53*1,02	м2	520,96	57,55		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	29981		
На единицу в ценах 2001г.					57,55					
ВСЕГО на физобъем (520,96)					29981					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					165795					
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					165795					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТССЦ-101-1810 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,0265 26,5/1000	34949,04		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	926		
На единицу в ценах 2001г.					34949,04					
ВСЕГО на физобъем (0,0265)					926					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					5121					
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					5121					
20	ТЕР09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м плинтуса	0,3677 36,77/100	168,3	24,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	62	39	9
На единицу в ценах 2001г.					168,3	24,91				
ВСЕГО на физобъем (0,3677)					62	9				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					787	50				
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 660)					455					
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 660)					383					
Итого с накладными и см. прибылью					1625					
21	ТССЦ-101-5468 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200х200 мм. длиной 2000 мм	шт.	20	45,77		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	915		
На единицу в ценах 2001г.					45,77					
ВСЕГО на физобъем (20)					915					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					5060					
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью					5060					
22	ТЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Устройство примыканий к слуховым окнам, дымовым трубам (применительно)	100 м2 покрытия	0,1282 <i>12,82/100</i>	9780,47	25,09	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1254	111	3
					862,54	2,44				
На единицу в ценах 2001г.					9780,47	25,09				
					862,54	2,44				
ВСЕГО на физобъем (0,1282)					1254	3				
					111					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					8200	17				
					1879					
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 879)					1729					
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 879)					827					
Итого с накладными и см. прибылью					10756					
23	ТЕР10-01-023-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Укладка ходовых досок (на покрытии, и по чердачным перекрытиям - 32 м)	100 м ходов	0,36 <i>36/100</i>	774,88	13,35	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	279	10	5
					28,58	0,98				
На единицу в ценах 2001г.					774,88	13,35				
					28,58	0,98				
ВСЕГО на физобъем (0,36)					279	5				
					10					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1657	28				
					169					
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 169)					152					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 169)					73					
Итого с накладными и см. прибылью					1882					
24	ТЕР20-02-010-05 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Установка зонтов над дымовыми трубами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 2600 мм (применительно)	1 зонт	7	29,16	4,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	204	126	33
					18,05					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.					29,16	4,78				
ВСЕГО на физобъем (7)					18,05					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					204	33				
					126					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2564	182				
					2133					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 133)					2090					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 133)					1194					
Итого с накладными и см. прибылью					5848					
25	ТССЦ-301-0292 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Зонты из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2600 мм	шт.	7	327		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2289		
На единицу в ценах 2001г.					327					
ВСЕГО на физобъем (7)					2289					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					12658					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					12658					
26	ТССЦ-101-1691 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Крепления	шт.	70	0,12		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8		
На единицу в ценах 2001г.					0,12					
ВСЕГО на физобъем (70)					8					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					44					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					44					
27	ТЕР15-02-015-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Штукатурка поверхностей известковым раствором простая: по камню и бетону стен (фронтонов внутри чердачного помещения)	100 м2 оштукатурива емой поверхности	0,196 19,6/100	1662,95	79,79	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	326	105	16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					534,47	41,27				8
На единицу в ценах 2001г.					1662,95	79,79				
ВСЕГО на физобъем (0,196)					534,47	41,27				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					326	16				
					105	8				
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 913)					3000	88				
Сметная прибыль 37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 913)					1778	135				
Итого с накладными и см. прибылью					1530					
					708					
					5238					
28	ТЕР15-04-002-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Известковая окраска водными по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,196 <i>19,6/100</i>	166,97	2,14	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	33	15	
На единицу в ценах 2001г.					74,84	0,12				
ВСЕГО на физобъем (0,196)					166,97	2,14				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					74,84	0,12				
					33					
					15					
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 254)					354					
Сметная прибыль 37% = 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 254)					254					
Итого с накладными и см. прибылью					203					
					94					
					651					
29	ТССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,7	43,6	43,6	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	292		292
На единицу в ценах 2001г.					43,6	43,6				
ВСЕГО на физобъем (6,7)					292	292				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1606	1606				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние до 5 км I класс груза	1 т груза	6,7	6,96	6,96	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93 МАТ=5,53	47		47
На единицу в ценах 2001г.					6,96	6,96				
ВСЕГО на физобъем (6,7)					47	47				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					259	259				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								54610	4358	3609
										210
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)								351568	73781	19852
										3555
Накладные расходы								59624		
Сметная прибыль								39685		
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								21590		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								26778		
Стены (ремонтно-строительные)								29771		
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								7078		
Малярные работы (ремонтно-строительные)								557		
Кровли								48033		
Теплоизоляционные работы								6502		
Деревянные конструкции								34944		
Строительные металлические конструкции								249320		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								18550		
Отделочные работы								5889		
Погрузо-разгрузочные работы								1606		
Перевозка грузов автотранспортом								259		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого								450877		
В том числе:										
Материалы								257935		
Машины и механизмы								19852		
ФОТ								77336		
Накладные расходы								59624		
Сметная прибыль								39685		
Строительный контроль 2,14%								9649		
Итого								460526		
Проектные работы 2%								9211		
Итого								469737		
Непредвиденные затраты 1%								4697		
Итого с непредвиденными								474434		
НДС 18%								85398		
ВСЕГО по смете								559832		

Составил: М.В. (Ивановская С.В.)
 (должность, подпись, ресшифровка)

Проверил: А. (Тарасов И.И.)
 (должность, подпись, ресшифровка)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 2
(восемь) листах
Сотрудник Забайкальского
фонда капитального ремонта
многоквартирных домов

Иванов И. В.

