

ИЗВЕЩЕНИЕ № 16/2016

открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов объявляет о проведении конкурсного отбора по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40, ул. Недорезова, д. 6, ул. Балябина, д. 17.

Организатор конкурса: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

Юридический адрес: 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д.106.

Фактический адрес: 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д.106.

Контактный телефон (факс): (3022) 41 – 40 – 14.

Адрес электронной почты: mail@fondkr75.ru.

Форма проведения торгов: открытый конкурс.

2. Предмет конкурса: право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по адресу:

1) Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40 (капитальный ремонт систем теплоснабжения, крыши),

2) Забайкальский край, г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 (капитальный ремонт систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, электроснабжения),

3) Забайкальский край, г. Чита, ул. Балябина, д. 17 (капитальный ремонт систем водоотведения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения).

3. Начальная (максимальная) цена договора: 8 328 291,00 (восемь миллионов триста двадцать восемь тысяч двести девяноста один рубль 00 копеек) в том числе НДС (в том числе строительный контроль 174490,00 (сто семьдесят четыре тысячи четыреста девяноста рублей 00 копеек).

4. Срок выполнения работ (оказания услуг): указаны в Техническом задании (приложения к конкурсной документации № 1)

Для участия в конкурсе необходимо предоставить организатору конкурса заявку по установленной форме (приложение к конкурсной документации № 2).

5. Место выполнения работ по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40, ул. Недорезова, д. 6, ул. Балябина, д. 17.

6. Заявки на участие в конкурсе принимаются в письменном виде в запечатанном конверте с «29» июля 2016 года по «5» августа 2016 года включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 08-00 до

17-15 ч, пятница с 8-00 до 16-00 ч обеденный перерыв с 12-00 до 13-00ч) по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106 , каб.13. Время окончания подачи заявок: «5» августа 2016 г. в 12-00 часов.

Заседание конкурсной комиссии для вскрытия конвертов с заявками состоится «5» августа 2016 г. в 14-00 часов по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106 , каб.13.

7. Размер, срок и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки: Претенденты предоставляют обеспечение заявки в размере 3% (трех процентов) от начальной цены договора, что составляет 249848,73 (двести сорок девять тысяч восемьсот сорок восемь рублей 73 копейки) непосредственно в день подачи заявки в качестве приложения к заявке на участие в конкурсе. Обеспечение заявки на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора подряда для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40, ул. Недорезова, д. 6, ул. Балябина, д. 17».

Получатель: Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

БИК 047601637

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902

КПП 753601001

ОГРН 1137500000978

Юридический адрес: 672000, г. Чита, ул. Амурская, д.106

Адрес местонахождения: 672000, г. Чита, ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

Генеральный директор – Кирсанова Евгения Валентиновна

Обеспечение конкурсной заявки удерживается в пользу организатора конкурса в следующих случаях:

1. Участник отозвал свою конкурсную заявку менее чем за 3 дня до заседания конкурсной комиссии;
2. Участник, выигравший конкурс, уклоняется от подписания договора подряда;
3. Участник, выигравший конкурс, не представил обеспечение исполнения договора.

Обеспечение конкурсной заявки возвращается:

1. Участникам, не допущенным к участию в конкурсе – в пятидневный срок со дня подписания протокола рассмотрения конкурсных заявок;
2. Победителю конкурса – в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания договора подряда при условии представления победителем надлежащего обеспечения исполнения договора;
3. Участникам, которые участвовали в конкурсе, но не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, заявке которого присвоен

второй номер, в пятидневный срок со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок;

4. Участнику конкурса, заявке на участие, которого присвоен второй номер, в течении пяти рабочих дней со дня подписания договора подряда с победителем или с таким участником конкурса при условии представления надлежащего обеспечения исполнения договора.

8. Размер, способ обеспечения исполнения договора: Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 10% (десяти процентов) от цены договора, НДС не облагается. Договор заключается после предоставления победителем конкурса обеспечения исполнения договора подряда. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения договора для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40, ул. Недорезова, д. 6, ул. Балябина, д. 17».

Получатель: Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

БИК 047601637

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902

КПП 753601001

ОГРН 1137500000978

Юридический адрес: 672000, г. Чита, ул. Амурская, д.106

Адрес местонахождения: 672000, г. Чита, ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

Генеральный директор – Кирсанова Евгения Валентиновна

9. Оценка, сопоставление заявок и подведение итогов конкурса будет проводиться по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106, каб.13 «5» августа 2016 г. в 15-00 часов.

На основании ст. 1058 п. 1 Гражданского Кодекса Российской Федерации организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в течение первой половины срока, установленного для приема заявок на участие в конкурсном отборе.

Победителем конкурса признается участник, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников конкурсного отбора в соответствии с критериями и показателями, установленными конкурсной документацией.

УТВЕРЖДЕНО

Забайкальский фонд капитального
ремонта многоквартирных домов

от «29» сентября № 91

И.о. генерального директора

С.А. Бутина



Документация

**открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для
выполнения работ по капитальному ремонту в многоквартирных
домах, расположенных по адресу:**

Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40,

Забайкальский край, г. Чита, ул. Недорезова, д. 6,

Забайкальский край, г. Чита, ул. Балябина, д. 17.

(конкурсная документация)

Настоящая конкурсная документация по привлечению региональным оператором подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Законом Забайкальского края от 29.10.2013 № 875-ЗЗК "О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края" и постановлением Правительства Забайкальского края от 12.05.2016 г. № 187.

Термины и определения

Термины и понятия, используемые в настоящей документации:

- 1) региональная программа капитального ремонта - региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Забайкальского края, разработанная в соответствии с требованиями статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- 2) объект конкурса - общее имущество многоквартирного дома, расположенного на территории Забайкальского края и включенного в региональную программу капитального ремонта;
- 3) договор - договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, заключаемый между заказчиком и подрядной организацией, определенной по результатам конкурса;
- 4) конкурсная комиссия - коллегиальный орган, созданный организатором конкурса для рассмотрения, сопоставления и оценки заявок и подведения итогов конкурсного отбора;
- 5) участник конкурсного отбора юридические лица независимо от организационно-правовой формы и (или) индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям конкурсной документации по проведению конкурсного отбора, имеющие предусмотренную действующим законодательством документацию на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а в случае выполнения работ, требующих наличия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеющие соответствующее свидетельство о допуске к таким работам;
- 6) заявка - документ (комплект документов), содержащий предложение участника конкурсного отбора по условиям оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, подготовленный в соответствии с конкурсной документацией;
- 7) документация о конкурсном отборе - комплект документов, утвержденный руководителем организатора конкурса, регламентирующий вопросы связанные с проведением конкурса, содержащий, в том числе требования к участникам конкурсного отбора и критерии оценки заявок, исходную информацию о технических характеристиках объекта конкурсов, видах, объемах и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, условиях и процедуре конкурса, проект договора, сроки его заключения и иные сведения.
- 8) официальный сайт:
 - сайт Министерства территориального развития Забайкальского края (<http://минтер.зabayкальскийкрай.рф/>).
 - сайт Забайкальского фонда капитального ремонта МКД (www.fondkr75.ru)

1. Общие положения

1.Организатор конкурса:

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирного дома, ИНН/КПП 7536986902/753601001

Юридический адрес: 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106.

Фактический адрес: 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106.

Почтовый адрес: 672000, Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106

контактный телефон (факс): 8 (3022) 41-40-14

адрес электронной почты: mail@fondkr75.ru

2. Предмет конкурса:

Право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

1) Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40 (капитальный ремонт систем теплоснабжения, крыши),

2) Забайкальский край, г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 (капитальный ремонт систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, электроснабжения),

3) Забайкальский край, г. Чита, ул. Балябина, д. 17 (капитальный ремонт систем водоотведения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения).

3. Начальная (максимальная) цена договора: 8 328 291,00 (восемь миллионов триста двадцать восемь тысяч двести девяноста один рубль 00 копеек) в том числе НДС (в том числе строительный контроль 174 490,00 (сто семьдесят четыре тысячи четыреста девяноста рублей 00 копеек).

4. Сроки выполнения работ: в соответствии с Техническим заданием.

2. Конкурсная комиссия

2.1. Конкурсная комиссия - коллегиальный орган, созданный организатором конкурса для рассмотрения, сопоставления и оценки заявок и подведения итогов конкурсного отбора.

2.2. К компетенции конкурсной комиссии относятся:

- 1) вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе;
- 2) рассмотрение заявок на предмет определения полномочий лиц, подавших конкурсные заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям конкурсной документации;
- 3) принятие решения о допуске участника конкурсного отбора к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске, которое оформляется протоколом заседания конкурсной комиссии;
- 4) оценка и сопоставление конкурсных заявок;
- 5) определение победителя конкурсного отбора;
- 6) принятие решения о признании конкурсного отбора не состоявшимся;
- 7) уведомление участников конкурса о принятых решениях;
- 8) осуществление иных действий в соответствии с настоящей документацией и правовыми актами Российской Федерации и Забайкальского края.

2.3. Число членов конкурсной комиссии должно составлять не менее пяти человек. В состав комиссии включаются представители:

- 1) организатора конкурса;
- 2) органов местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края, на территории которых расположены объекты конкурсного отбора;
- 3) по согласованию представитель организации, оказывающей услуги по управлению и (или) содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома либо товарищества собственников жилья, в котором планируется проведение капитального ремонта;
- 4) по согласованию двое представителей собственников помещений многоквартирного дома, в котором планируется проведение капитального ремонта.

2.4. Членами конкурсной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурсного отбора (в том числе физические лица, состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися участниками

конкурсного отбора, а также родственники участника конкурс­ного отбора - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися участниками конкурс­ного отбора, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурс­ного отбора (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурс­ного отбора). В случае выявления в составе конкурс­ной комиссии указанных лиц организатор конкурса обязан незамедлительно исключить их из состава конкурс­ной комиссии и назначить иных лиц.

2.5. Руководство работой конкурс­ной комиссии осуществляет председатель конкурс­ной комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя конкурс­ной комиссии.

2.6. Все члены конкурс­ной комиссии обладают равным статусом и извещаются о каждом заседании конкурс­ной комиссии.

2.7. Каждый член конкурс­ной комиссии имеет один голос. Передача права голоса иному лицу, в том числе другому члену конкурс­ной комиссии, не допускается.

2.8. Заседание конкурс­ной комиссии правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие не менее половины от общего количества членов конкурс­ной комиссии.

2.9. Решения конкурс­ной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурс­ной комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании конкурс­ной комиссии является решающим.

2.10. Решения конкурс­ной комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены конкурс­ной комиссии, принявшие участие в заседании конкурс­ной комиссии.

2.11. Заседание конкурс­ной комиссии не может проходить в выходной или праздничный день.

2.12. На заседаниях конкурс­ной комиссии по вскрытию конвертов с заявками могут присутствовать представители всех участников конкурс­ного отбора, а также по решению конкурс­ной комиссии иные лица.

3. Извещение о проведении конкурса

3.1. Информация о конкурс­ном отборе (извещение о проведении конкурс­ного отбора, конкурс­ная документация) публикуется организатором конкурс­ного отбора на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, а также (при его наличии) на официальном сайте организатора конкурс­ного отбора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня утверждения конкурс­ной документации или изменений в нее соответственно.

3.2. Извещение о проведении конкурс­ного отбора должно содержать сведения предмет конкурс­ного отбора, наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора конкурс­ного отбора, сведения о начальной (максимальной) цене договора подряда, сроки начала и окончания работ и (или) оказание услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, место выполнения работ, дата, время и место заседания конкурс­ной комиссии.

3.3. На основании ст. 1058 Гражданского Кодекса Российской Федерации Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурс­ного отбора в течении первой половины срока, установленного для приема заявок на участие в конкурсе.

3.4. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается комиссией в течение одного рабочего дня со дня принятия решения на официальном сайте.

3.5. В случае внесения изменений в конкурс­ную документацию организатор конкурс­ного отбора переносит дату заседания конкурс­ной комиссии, но не более чем на пять рабочих дней. В этом случае организатор конкурс­ного отбора публикует объявление о переносе даты заседания конкурс­ной комиссии в том же источнике, в котором была размещена конкурс­ная документация, с указанием причин такого переноса и новой даты заседания конкурс­ной комиссии. Изменения в конкурс­ную документацию допускается вносить не

более одного раза, не позднее трех рабочих дней, предшествующих дате, с которой начинается прием конкурсных заявок, указанной в конкурсной документации.

4. Требования к участникам конкурса

4.1. Участником конкурса могут быть юридические лица независимо от организационно-правовой формы и (или) индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям конкурсной документации по проведению конкурсного отбора, имеющие предусмотренную действующим законодательством документацию на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а в случае выполнения работ, требующих наличия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеющие соответствующее свидетельство о допуске к таким работам.

4.2. Для участия в конкурсном отборе не допускаются участники конкурсного отбора:

- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- имеющие просроченную задолженность перед каким-либо бюджетом бюджетной системы Российской Федерации или государственным внебюджетным фондом;

- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

- находящиеся в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

- не представившие документы, предусмотренные конкурсной документацией, в установленный конкурсной документацией срок подачи конкурсных заявок;

- не соответствующие требованиям, указанным в конкурсной документации, а в случае если предметом конкурсного отбора является выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, – не имеющие свидетельства о допуске к таким работам, выданное саморегулируемой организацией;

- имеющие в представленных с конкурсной заявкой документах сведения, которые не соответствуют конкурсной документации;

- не перечислившие обеспечение конкурсной заявки на счет организатора конкурса.

4.3. При выявлении несоответствия участника конкурсного отбора требованиям, установленным Порядком, комиссия отказывает участнику конкурсного отбора в допуске к участию в конкурсном отборе.

4.4. В случае отказа в допуске к участию в конкурсном отборе секретарь конкурсной комиссии в течение двух рабочих дней со дня принятия такого решения направляет участнику конкурсного отбора письменное уведомление с указанием причин отказа.

5. Форма, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления разъяснений положений конкурсной документации

5.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации.

5.2. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к организатору конкурсного отбора не позднее чем за три рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В случае если запрос о разъяснении положений конкурсной документации поступил организатору конкурсного отбора, позднее установленного настоящим пунктом срока направления запроса, такой запрос не разъясняется.

5.3. Запрос разъяснений конкурсной документации оформляется в письменном виде и направляется организатору конкурса непосредственно в форме документа на бумажном

носителе, либо факсимильной связью, либо в форме электронной документа по электронной почте.

5.4. Не позднее чем в течение двух дней со дня предоставления разъяснений положений конкурсной документации комиссия размещает их на официальном сайте.

6. Порядок подачи, вскрытия и рассмотрения заявок на участие в конкурсе

6.1. Для участия в конкурсе участники конкурсного отбора подают конкурсные заявки по установленной форме (приложение № 2) в срок и время, определенные извещением о проведении конкурсного отбора, организатору конкурса по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106. каб. 13.

6.2. Конкурсная заявка должна содержать сведения в соответствии с условиями конкурсной документации, в том числе:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;
- полученную не ранее чем за 2 месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или их нотариально заверенные копии, копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора);
- нотариально заверенные или заверенные налоговыми органами копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц);
- решение об одобрении сделки (в том числе по предоставлению обеспечения) органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица;
- копию свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей конкурсной документации;
- справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки;
- справку о применяемой системе налогообложения участника конкурсного отбора, подписанную уполномоченным лицом организации;
- справки (оригиналы) из отделения Пенсионного фонда РФ и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки;
- предложение о качестве и сроках оказания услуг и иные предложения об условиях исполнения договора (коммерческое предложение по форме, прилагаемой к конкурсной документации) с приложением документов (копий документов), подтверждающих сведения, содержащиеся в коммерческом предложении;
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее обеспечения конкурсной заявки.

Непредставление документов, предусмотренных настоящим пунктом, является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе соответствующего участника конкурсного отбора.

6.3. Участник конкурсного отбора на участие в конкурсе подает конкурсную заявку в письменной форме в запечатанном конверте. Все листы конкурсной заявки должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью участника конкурсного отбора и подписаны участником конкурсного отбора или лицом, уполномоченным таким участником конкурсного отбора.

6.4. Прием и регистрацию конкурсных заявок осуществляет организатор конкурса. По требованию участника конкурсного отбора организатор конкурса выдает расписку о получении такой заявки.

6.5. Участник конкурсного отбора вправе подать только одну заявку. При установлении факта подачи одним участником конкурсного отбора двух и более конкурсных заявок такого участника конкурсного отбора не рассматривают.

6.6. Участник конкурсного отбора, подавший конкурсную заявку, вправе ее изменить в любое время до срока окончания подачи конкурсных заявок. Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки на участие в конкурсном отборе. Изменения заявок на участие в конкурсном отборе подаются организатору конкурса в порядке, предусмотренном для подачи заявки на участие в конкурсе.

6.7. Участник конкурсного отбора вправе отозвать конкурсную заявку не позднее чем за три рабочих дня до дня заседания конкурсной комиссии. В этом случае участник конкурсного отбора не утрачивает право на возврат обеспечения конкурсной заявки, в случае если такое обеспечение конкурсной заявки предусмотрено конкурсной документацией.

6.8. Прием конкурсных заявок прекращается в день и время, указанные в извещении о проведении конкурсного отбора. Конкурсная заявка, полученная комиссией по истечении срока окончания приема конкурсных заявок, не вскрывается и возвращается представившему ее лицу.

6.9. Конкурсные заявки, поступившие позднее установленного в конкурсной документации срока подачи конкурсных заявок, не принимаются к рассмотрению.

6.10. Конверты с конкурсными заявками и конверты с изменениями к ним вскрываются в порядке их регистрации с учетом даты и времени поступления в срок, указанный в извещении о проведении конкурсного отбора. При вскрытии конвертов с конкурсными заявками вправе присутствовать представители участников конкурсного отбора.

6.11. Наименование каждого участника конкурсного отбора, конверт с заявкой которого вскрывается, условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критерием определения победителя конкурсного отбора, объявляются при вскрытии конвертов с заявками и заносятся в протокол вскрытия конвертов.

6.12. Конкурсные заявки рассматриваются конкурсной комиссией на предмет определения полномочий лиц, подавших конкурсные заявки, а также соответствия конкурсных заявок требованиям п. 4.2. конкурсной документации. Конкурсной комиссией принимается решение о допуске участника конкурсного отбора к участию в конкурсе или об отказе в таком допуске, которое оформляется протоколом заседания конкурсной комиссии.

6.13. Конкурсные заявки участников конкурсного отбора, допущенных к участию в конкурсном отборе, подлежат оценке и сопоставлению конкурсной комиссией на основе балльной системы с целью сравнения условий, предложенных участниками конкурсного отбора, и определения победителя конкурсного отбора.

7. Порядок оценки, сопоставления конкурсных заявок, подведения итогов и определения победителя конкурсного отбора

7.1. Конкурсная комиссия в установленные извещением о проведении конкурса день и время подводит итоги конкурсного отбора по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Амурская, д. 106, каб.13.

7.2. Конкурсная комиссия оценивает конкурсные заявки на соответствие требованиям, установленным документацией о конкурсном отборе, проверяет соответствие участников конкурсного отбора условиям участия в конкурсе.

7.3. Конкурсная комиссия вправе запросить у участника конкурсного отбора разъяснения документов, содержащихся в составе заявки участника, и (или) документального подтверждения представленных участником сведений в случае возникновения сомнений в достоверности содержащихся в них сведений и (или) невозможности оценить однозначно представленную информацию. Участник обязан незамедлительно в срок, указанный организатором конкурса, предоставить пояснения (разъяснения) и (или) подтверждающие документы.

7.4. Конкурсная комиссия правомочна на этапе рассмотрения и оценки заявок самостоятельно и за свой счет проверить сведения и документы, содержащиеся в составе заявки участников, на предмет их достоверности, полноты представленных сведений. В случае выявления факта предоставления участником конкурса недостоверной информации в составе заявки, документ, содержащий недостоверную информацию, при оценке заявки может не приниматься во внимание конкурсной комиссией.

7.5. Победителем конкурсного отбора признается участник, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников конкурсного отбора в соответствии с критериями и показателями, установленными конкурсной документацией.

7.6. При равном количестве баллов, приоритет получает конкурсная заявка, получившая наибольшее количество баллов по критерию «квалификация участника конкурсного отбора», затем по критерию «цена договора подряда» и, в случае необходимости, – по критерию «срок выполнения работ».

Участник, подавший конкурсную заявку, которой в результате ранжирования присвоен номер 1, объявляется победителем конкурса.

7.7. Результаты конкурсного отбора оформляются протоколом о результатах конкурсного отбора, который подписывается всеми присутствующими на заседании конкурсной комиссии членами конкурсной комиссии в день проведения конкурса.

7.8. В протокол о результатах конкурсного отбора помимо сведений о рассмотрении заявок включаются сведения о победителе конкурса и его конкурсном предложении, конкурсных предложениях иных участников конкурса в порядке убывания рейтинга заявок, составленного на основании сопоставления конкурсных предложений по мере уменьшения степени выгоды, содержащихся в них условий выполнения договора и с указанием места в рейтинге.

7.9. Конкурсная комиссия принимает решение о признании конкурсного отбора несостоявшимся в следующих случаях:

- если к объявленному сроку вскрытия конвертов с конкурсными заявками не поступило ни одной конкурсной заявки;

- если всем участникам конкурсного отбора отказано в допуске к участию в конкурсном отборе по результатам рассмотрения конкурсных заявок;

- если к конкурсному отбору допущена только одна конкурсная заявка на участие в конкурсном отборе.

7.10. Протокол заседания конкурсной комиссии с решением конкурсной комиссии об итогах конкурсного отбора, а также с решением конкурсной комиссии о признании конкурсного отбора несостоявшимся составляется в течение пяти рабочих дней со дня заседания конкурсной комиссии и в течение пяти рабочих дней со дня его подписания конкурсной комиссией размещается на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, а также (при его наличии) на официальном сайте организатора конкурсного отбора в сети «Интернет».

7.11. Уведомление о принятом конкурсной комиссией решении об итогах конкурсного отбора, а также о признании конкурсного отбора несостоявшимся оформляется и направляется секретарем конкурсной комиссии участникам конкурсного отбора в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

8. Порядок и критерии оценки и сопоставления конкурсных заявок

8.1. Конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсных заявок по следующим критериям:

- 1) цена договора подряда (максимальное количество баллов – 60), при этом снижение цены договора подряда, предложенной в конкурсной заявке, допускается не более чем на 10 % от цены договора подряда, установленной в конкурсной документации;
- 2) срок выполнения работ (максимальное количество баллов – 20);
- 3) квалификация участника конкурсного отбора (максимальное количество баллов – 20).

8.2. Оценка по критерию «квалификация участника конкурсного отбора» производится по четырем подкритериям:

- 1) опыт работы (количество успешно завершенных объектов-аналогов за последний год);
- 2) квалификация персонала (наличие в штате квалифицированного инженерного персонала);
- 3) обеспечение качества выполненных работ на объектах-аналогах в течение гарантийного срока;
- 4) наличие в собственности (пользовании) технических средств для выполнения видов работ, указанных в конкурсной документации (подтверждается свидетельствами о регистрации прав собственности на данные технические средства, либо договорами);
- 5) возможность выполнения видов работ, указанных в конкурсной документации, без привлечения субподрядных организаций (подтверждается письмом от участника конкурса);
- 6) наличие у участника конкурсного отбора регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Забайкальского края;
- 7) привлечение в качестве ответчика по искам о неисполнении, ненадлежащем исполнении договорных обязательства (количество удовлетворенных судами исковых требований за последние два года).

8.3. Общее максимальное количество баллов по трем критериям – 100.

8.4. Оценка конкурсных заявок проводится конкурсной комиссией в следующей последовательности:

1) ранжирование конкурсных заявок по критериям «цена договора подряда» и «срок выполнения работ»: номер 1 получает заявка с наилучшим показателем критерия, далее порядковые номера выставляются по мере снижения показателей, при равенстве показателей меньший номер получает конкурсная заявка, поданная и зарегистрированная раньше;

2) выставление количества баллов конкурсным заявкам по критериям «цена договора подряда» и «срок выполнения работ» в соответствии с таблицами 1, 2.

В таблицах 1, 2 присваиваемое участнику конкурсного отбора количество баллов указано против порядкового номера заявки.

Таблица 1.

Балльная оценка ранжированных заявок по критерию
«цена договора подряда»

Критерий	Максимальное количество баллов	Результат ранжирования заявок	Присваиваемое количество баллов
Цена договора подряда	60	1	60
		2	55
		3	50
		4	45
		5	40

	6	35
	7	30
	8	25
	9	20
	10	15
	11	10
	12	5
	13 и более	0

Таблица 2.

Балльная оценка ранжированных заявок по критерию
«срок выполнения работ»

Критерий	Максимальное количество баллов	Результат ранжирования заявок	Присваиваемое количество баллов
Срок выполнения работ	20	1	20
		2	20
		3	20
		4	18
		5	16
		6	14
		7	12
		8	10
		9	8
		10	6
		11	4
		12	2
		13 и более	0

3) выставление количества баллов конкурсным заявкам по критерию «квалификация участника конкурсного отбора» в соответствии с таблицей 3. В таблице 3 в зависимости от показателей подкритериев каждой конкурсной заявке начисляются штрафные баллы, которые вычитаются из максимального количества баллов, установленного для данного критерия. Если количество штрафных баллов превышает 20, то участнику конкурсного отбора присваивается 0 баллов по критерию «квалификация участника конкурсного отбора»;

Таблица 3.

Начисление штрафных баллов по подкритериям критерия «Квалификация участника конкурсного отбора»

Критерий	Максимальное количество баллов	Подкритерии и единицы их измерения	Показатель подкритерия	Количество штрафных баллов
Квалификация участника конкурсного отбора	20	Опыт работы (количество успешно завершённых объектов-аналогов* за последний год), объектов	2 и более	0
			1	5
			0	10

		Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала**), человек	2 и более с опытом работы более пяти лет и стажем работы в компании более двух лет	0
			в остальных случаях	10
		Обеспечение качества выполненных работ на объектах-аналогах в течение гарантийного срока, лет	отсутствие претензии со стороны заказчика работ на объектах-аналогах (подтверждается письмом от заказчика)	0
			неподтверждение отсутствия претензии со стороны заказчика работ на объектах-аналогах (отсутствие письма от заказчика)	10
		Наличие в собственности (пользовании) технических средств для выполнения видов работ, указанных в конкурсной документации (подтверждается свидетельствами о регистрации прав собственности на данные технические средства, либо договорами)	наличие	0
			отсутствие	10
		Возможность выполнения видов работ, указанных в конкурсной документации, без привлечения субподрядных организаций (подтверждается письмом от участника конкурса)	наличие возможности	0
			отсутствие возможности	10
		Наличие у участника конкурсного отбора регистрации в качестве юридического лица или индивидуального	наличие	0
			отсутствие	10

		предпринимателя на территории Забайкальского края		
		Привлечение в качестве ответчика по искам о неисполнении, ненадлежащем исполнении договорных обязательства (количество удовлетворенных судами исковых требований за последние два года), шт.	0	0
			1	5
			2 и более	10

* Под успешно завершёнными объектами-аналогами понимаются объекты капитального ремонта, на которых участником конкурсного отбора были проведены работы, аналогичные тем, которые являются предметом конкурсного отбора, в объеме не менее 50 процентов начальной (максимальной) цены договора подряда (в разрезе видов работ), и завершены в установленные договором подряда сроки.

** Под квалифицированным инженерным персоналом понимаются работники, имеющие высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или ремонте не менее 5 лет;

4) суммирование баллов, полученных каждой конкурсной заявкой по трем критериям;

5) ранжирование конкурсных заявок по количеству полученных баллов: номер 1 получает конкурсная заявка, набравшая наибольшее количество баллов, далее порядковые номера выставляются по мере уменьшения количества баллов.

9. Обеспечение конкурсной заявки

9.1. Для участия в конкурсе участник обязан представить обеспечение конкурсной заявки.

9.2. Обеспечение конкурсной заявки удерживается в пользу организатора конкурса в следующих случаях:

9.2.1. Участник отозвал свою конкурсную заявку менее чем за 3 дня до заседания конкурсной комиссии;

9.2.2. Участник, выигравший конкурс, уклоняется от подписания договора подряда;

9.2.3. Участник, выигравший конкурс, не представил обеспечение исполнения договора.

9.3. Обеспечение конкурсной заявки возвращается:

9.3.1. Участникам, не допущенным к участию в конкурсе – в пятидневный срок со дня подписания протокола рассмотрения конкурсных заявок;

9.3.2. Победителю конкурса – в срок не более чем пять рабочих дней со дня подписания договора подряда при условии представления победителем надлежащего обеспечения исполнения договора;

9.3.3. Участникам, которые участвовали в конкурсе, но не стали победителями конкурса, за исключением участника конкурса, заявке которого присвоен второй номер, в пятидневный срок со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок;

9.3.4. Участнику конкурса, заявке на участие, которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней со дня подписания договора подряда с победителем или с таким участником конкурса при условии представления надлежащего обеспечения исполнения договора.

10. Порядок заключения договора по итогам конкурса

10.1. Договор подряда заключается организатором конкурсного отбора с победителем конкурсного отбора.

Организатор конкурсного отбора в течение пяти рабочих дней со дня опубликования на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, а

также (при его наличии) на официальном сайте организатора конкурсного отбора в сети «Интернет» протокола заседания конкурсной комиссии с решением конкурсной комиссии об итогах конкурсного отбора передает победителю конкурсного отбора проект договора подряда, который составляется путем включения условий, предложенных участником конкурсного отбора в конкурсной заявке.

10.2. Если победитель конкурсного отбора уклонился от заключения договора подряда, — не заключил такой договор в течение пяти рабочих дней со дня направления ему проекта договора, то заключается договор подряда с участником конкурсного отбора, подавшего конкурсную заявку, которой в результате ранжирования присвоен номер 2.

10.3. Если участник конкурсного отбора, подавший конкурсную заявку, которой в результате ранжирования присвоен номер 2, уклонился от заключения договора подряда, — не заключил такой договор подряда в течение пяти рабочих дней со дня направления ему проекта договора, то в этом случае проводится повторный конкурсный отбор.

10.4. В случае, если к конкурсному отбору допущена только 1 конкурсная заявка, конкурсный отбор признается несостоявшимся и договор подряда заключается с участником конкурсного отбора, подавшим эту конкурсную заявку. Организатор конкурсного отбора в течение пяти рабочих дней со дня опубликования на официальном сайте Министерства территориального развития Забайкальского края, а также (при его наличии) на официальном сайте организатора конкурсного отбора в сети «Интернет» протокола заседания конкурсной комиссии передает такому участнику конкурсного отбора проект договора подряда, который составляется путем включения условий, предложенных участником конкурсного отбора в конкурсной заявке.

10.5. Результаты конкурсного отбора, а также действия организатора конкурсного отбора могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту крыши
многоквартирного жилого дома по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул.
Чайковского, д. 40

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	1 261 147 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40, необходимо выполнить капитальный ремонт крыши.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное

лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту крыши.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту крыши

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Капитальный ремонт крыши			
Разборка			
1	Разборка парапетных решеток	100 м парапетных решеток	0,96
2	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,55
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,55
4	Очистка чердака от строительного мусора	100 т мусора	0,013
5	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,05
6	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08
7	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: более 2,0 м3	100 шт.	0,02
8	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (89мм)	100 м трубопровода	0,05
9	Разборка деревянных перегородок: засыпных щитовых дощатых	100 м2	0,46
10	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,03
11	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 710 мм	1 дефлектор	4
12	Разборка деревянного настила из досок	100 м2	0,304

13	Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную: без очистки кирпича	1 м3 кладки	1,3
14	Разборка деревянных коробов вентиляции	100 м2	0,24
Устройство			
15	Установка элементов каркаса: из брусьев (мауэрлат, верхние и нижние прогоны с постановкой болтов строительных с шайбами и гайками L=320мм)	1 м3 древесины в конструкции	0,5
16	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,03
17	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок	100 м	0,62
18	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	5,55
19	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	5
20	Установка дверных полотен: наружных кроме балконных	100 полотен	0,05
21	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	компл.	5
22	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	5,55
23	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,039
24	Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м плинтуса	0,6
25	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200х200 мм, длиной 2000 мм	шт.	32
26	Кирпичная кладка вент. каналов	1 м3 кладки	2,5
27	Штукатурка вентшахт и вентканалов цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,918
28	Окраска известковыми составами вентшахт и вентканалов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,918
29	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам, слуховым окнам, к фановым трубам	100 м	0,65
30	Смена покрытия кровли средней сложности из листовой стали: с настенными желобами и свесами	100 м2 покрытия	1
31	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 4000 мм	1 зонт	6
32	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 2600 мм	1 зонт	4
33	Вывод канализационных стояков (фановых труб) из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,15
34	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (110мм)	1 зонт	5
35	Изоляция фановых труб пенофолом	1 м3 изоляции	0,02
36	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,7
37	Ограждение кровель перилами (стойки из арм. Al d-16, h-0,6м, полоса сталь 4*20мм)	100 м ограждения	0,96
38	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,288
39	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,288

40	Устройство ходов на кровельном покрытии	100 м ходов	0,57
41	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	10,96
42	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	5,55
43	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	0,798
44	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,06
45	Смена: колен водосточных труб с люлек	100 шт.	0,06
46	Кладка стен прямиков и каналов	1 м3 кладки	1,3
47	Устройство перекрытий каналов	100 м3 в деле	0,0037
48	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной : 0,7 мм, периметром 4000 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,36
49	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 710 мм	1 дефлектор	4
50	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	16,7
51	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	16,7

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.1 Технологию капитального ремонта крыши выполнять в соответствии с:

- СНиП II-26-76 «Кровли»;
- СНиП II-25-80 «Деревянные конструкции»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул.
Чайковского, д. 40

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Чайковского, д. 40
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 15.09.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	694 574 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Чайковского, д. 40 необходимо выполнить капитальный ремонт системы теплоснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное

лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы теплоснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Ремонт системы теплоснабжения			
Демонтаж узла			
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,07
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,08
3	Демонтаж: грязевиков	100 шт.	0,01
4	Демонтаж элеваторов номер: 1-5	100 шт.	0,01
Демонтаж обратки розлива			
5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,86
6	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,081
Демонтаж подачи розлива			
7	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,17
8	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,86
9	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной и цементной стяжки	100 м2 наружной площади разобранной изоляции	0,119
10	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: более 2,0 м3	100 шт.	0,02
Демонтаж стояков			
11	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	3,1

12	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,504
Монтаж узла			
13	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм (89мм)	100 м трубопровода	0,105
14	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,1525
15	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	3
16	Установка термометров в опрае прямых и угловых	1 компл.	3
17	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	2
18	Установка элеваторов номером: 3-5	10 шт.	0,1
19	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,068
20	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,068
21	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	0,6
22	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,102
23	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,105
24	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,1525
Монтаж обратки розлива			
25	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,56
26	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,3
27	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,153
28	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,153
29	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,86
30	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	1,8
31	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,287
32	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках кирпичных (применительно)	1 м3 заделки	0,08
33	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия	0,081
Монтаж подачи розлива			

34	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,35
35	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,7
36	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,16
37	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,191
38	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,191
39	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	1,21
40	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	2,3
41	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,387
42	Установка воздухоотборников	1 шт.	1
Монтаж стояков			
43	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	2,14
44	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопровода	0,96
45	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (труб, радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,251
46	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,251
47	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	3,1
48	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	0,9
49	Установка радиаторов: чугунных	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,052
50	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,11
51	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,11

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы,

используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.1 Технологию капитального ремонта системы теплоснабжения выполнять в соответствии с:

- СНиП-2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Балябина, д. 17
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 15.09.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	2 418 775 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17 необходимо выполнить капитальный ремонт системы теплоснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы теплоснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Розлив отопления			
Демонтаж			
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (Д80 мм, Д100 мм)	100 м трубопровода	0,4
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (Д50 мм, Д20 мм, Д15 мм)	100 м трубопровода	18,84
3	Демонтаж: грязевиков	100 шт.	0,04
4	Демонтаж элеваторов номер: 1-5 (№3)	100 шт.	0,03
Погрузка, перевозка			
5	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,212
6	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	0,212
Монтаж			
7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	3,96
8	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: до 40 мм (Д20 мм, Д15 мм)	100 м трубопровода	14,88
9	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	18,84
10	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений из уголка 40х40	1 т конструкций	0,537

11	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	10
12	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	6
13	Установка элеваторов номером: 1, 2	10 шт.	0,3
14	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм (Д89 мм, Д100 мм)	100 м трубопровода	1,3
15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	1,3
16	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	1 шт.	11
17	Установка радиаторов: чугунных	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,0777
18	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (труб и радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5725
19	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (труб радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5725
20	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	4,17
21	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,697
22	Заделка отверстий в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,5

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНИП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.2 Технологию капитального ремонта системы теплоснабжения выполнять в соответствии с:

- СНИП-2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СНИП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Балябина, д. 17
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	656 862 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17 необходимо выполнить капитальный ремонт системы холодного водоснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы холодного водоснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Стояки квартирные			
Демонтаж			
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (Д25 мм)	100 м трубопровода	4,65
Монтаж			
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	4,65
3	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	2,02
4	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,3363
Раздел 2. Водомерный узел			
Демонтаж			
5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,06
Монтаж			
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопровода	0,06

7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,06
8	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	1
9	Установка фильтров диаметром : 80 мм	10 фильтров	0,1
10	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	0,15
11	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,026
12	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т конструкций	0,0113
13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (секции водонагревателя и опорная конструкция из швеллера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,253
14	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,253
Раздел 3. Прочие			
15	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,05
16	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,05

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.3 Технологию капитального ремонта системы холодного водоснабжения выполнять в соответствии с:

- - СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01.-85*» «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Балябина, д. 17
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	893 678 рублей

2. Технические условия и требования

2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17 необходимо выполнить капитальный ремонт системы водоотведения.

2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.

2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы водоотведения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы водоотведения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Сантехнические работы			
Демонтаж			
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	3,06
2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	5,13
Монтаж			
3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	3,06
4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	5,13
5	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,9
6	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	1,15
7	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,192
Раздел 2. Прочие			
8	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,7

9	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	8,7
---	--	-----------	-----

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.4 Технологию капитального ремонта системы водоотведения выполнять в соответствии с:

- СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01.-85*» «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Балябина, д. 17
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	1 231 217 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Балябина, д. 17 необходимо выполнить капитальный ремонт системы горячего водоснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы горячего водоснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Замена розлива и стояков			
Демонтаж розлива			
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,83
Прокладка розлива			
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм(обратная циркуляция)	100 м трубопровода	0,9
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм	100 м трубопровода	0,9
4	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	1,92
5	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,321
Прокладка стояков			
6	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопровода	4,65
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	4,65
8	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	1,36

Раздел 2. Установка теплообменника			
Демонтаж			
9	Демонтаж секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2	1 секция	8
Монтаж			
10	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопровода	0,1
11	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм	100 м трубопровода	0,15
12	Установка блоков тепломассообмена производительностью: до 10 тыс. м3/час	10 блоков	0,2

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.5 Технологию капитального ремонта системы горячего водоснабжения выполнять в соответствии с:

- СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01.-85*» «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	205 881 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 необходимо выполнить капитальный ремонт системы холодного водоснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы холодного водоснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Сантехнические работы			
Демонтаж			
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (диам. 40мм)	100 м трубопровода	0,02
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,63
3	Разборка покрытия полов: из досок	100 м ² основания	0,189
Монтаж			
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,08
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,63
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	0,21
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	0,18
8	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,07
9	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего	100 м трубопровода	0,07

	водоснабжения диаметром: до 50 мм (диам. 40 мм)		
10	Установка фильтров диаметром : 40 мм	10 фильтров	0,1
11	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: 40 мм	1 шт.	1
12	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	1
13	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т конструкций	0,0153
Раздел 2. Общестроительные работы			
14	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм (с применением старого материала)	100 м2 покрытия	0,189
15	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	1,24
16	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,207
Раздел 3. Прочие			
17	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,28
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	0,28

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.6 Технологию капитального ремонта системы холодного водоснабжения выполнять в соответствии с:

- СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01.-85*» «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 15.09.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	667 868 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 необходимо выполнить капитальный ремонт системы теплоснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы теплоснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Демонтажные работы			
Розлив. Обратка			
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (диам. 76 мм)	100 м трубопровода	0,12
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (диам. 50 мм; диам. 40 мм)	100 м трубопровода	1,54
3	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев	100 м ² основания	0,462
Розлив. Подача			
4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (диам. 76 мм)	100 м трубопровода	0,24
5	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (диам. 50 мм; диам. 40 мм)	100 м трубопровода	1,07
6	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,47
7	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м ² наружной площади разобранной изоляции	0,484
Стояки			
8	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (диам. 20 мм)	100 м трубопровода	2

9	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,06
Раздел 2. Монтажные работы			
Розлив. Обратка			
10	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (диам. 46 мм)	100 м трубопровода	0,12
11	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,77
12	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,77
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,54
14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,12
15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (диам. 76мм; диам. 50мм; диам. 40мм)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2466
16	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2466
17	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	3,36
18	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,56
19	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм (с применением старого материала)	100 м2 покрытия	0,462
20	Подсыпка грунта вручную, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0249
Розлив. Подача			
21	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (диам. 46 мм)	100 м трубопровода	0,24
22	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,6
23	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,47
24	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,47
25	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,54
26	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,24

27	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (диам. 76мм; диам. 50мм; диам. 40мм: диам. 32мм, проволока диам. 6мм)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2727
28	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2727
29	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	3,56
30	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,593
31	Установка воздухоборников наружным диаметром : 325 мм	1 шт.	1
32	Монтаж опорных конструкций: подвесок и хомутов для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений (Проволока арматурная диам. 6 мм.)	1 т конструкций	0,04176
Стояки			
33	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	2
34	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопровода	0,24
35	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	2,24
36	Установка радиаторов: чугунных (6шт. 7-секционных)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,0777
37	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (трубопроводов и радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2395
38	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (трубопроводов и радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2395
39	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,16
Раздел 3. Прочие			
40	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,91
41	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,91

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы,

используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.7 Технологию капитального ремонта системы теплоснабжения выполнять в соответствии с:

- СНиП-2.04.05-91 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	172 638 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 необходимо выполнить капитальный ремонт системы водоотведения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы водоотведения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы водоотведения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Сантехнические работы			
Демонтаж			
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	1
2	Разборка покрытия полов: из досок	100 м2 основания	0,132
Монтаж			
3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм, (в том числе фановые трубы 15 м)	100 м трубопровода	1
4	Установка клапанов обратных диаметром: до 100 мм	1 шт.	3
5	Изоляция труб матами минераловатными марок 75, 100 (59 м, в том числе фановых труб - 15 м)	1 м3 изоляции	1,9
6	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,317
7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (110 мм) применительно	1 зонт	5
8	Устройство примыканий к фановым трубам с одним фартуком (к фановым трубам - фольга на битуме)	100 м примыканий	0,027
9	Подсыпка грунта вручную, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,006

10	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных пеной монтажной противопожарной	100 отверстий	0,09
11	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм (с применением старого материала)	100 м2 покрытия	0,132
Раздел 2. Прочие			
12	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,34
13	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,34

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.8 Технологию капитального ремонта системы водоотведения выполнять в соответствии с:

- СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01.-85*» «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;
- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения
многоквартирного жилого дома по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее 17.10.2016г.
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Начальная (максимальная) стоимость выполнения работ	125 651 рублей

2. Технические условия и требования

- 2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 необходимо выполнить капитальный ремонт системы электроснабжения.
- 2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.
- 2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.
- 2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту внутридомовой системы электроснабжения.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

3. Перечень основных работ по капитальному ремонту системы электроснабжения

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Раздел 1. Ремонт системы электроснабжения			
Демонтаж			
1	Демонтаж щитка до трех групп	1 шт.	6
2	Демонтаж кабеля	100 м	0,4
3	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,11
4	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,09
Монтаж			
5	Монтаж трубы винипластовой по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,5
6	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² (ВВГнг 4x10мм, 3x6мм, 3x1,5мм, 3x4мм)	100 м	1,5
7	Монтаж трубы стальной по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм (для кабеля ВВГнг 3x6мм)	100 м	0,4
8	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² (ВВГнг 3x6мм)	100 м	0,4
9	Монтаж щита ЩРНп-9 навесного, высота, ширина и глубина: до 600x600x350 мм	1 шт.	6
10	Монтаж автомата одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А (100А=1шт., 32А=18шт.)	1 шт.	19

11	Монтаж автомата одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А (16А=6шт.)	1 шт.	6
12	Монтаж ОПС 1 на 40 А	1 шт.	3
13	Установка светильника потолочного или настенного с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (светильник светодиодный с оптико-акустическим датч. движ.)	100 шт.	0,09
14	Установка светильника, устанавливаемого вне зданий (светильник светодиодный с фотореле)	1 шт.	3
15	Установка заземлителя вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм (L=3м)	10 шт.	0,5
16	Установка заземлителя горизонтального из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,12
17	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0106
18	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0106
19	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,021
20	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,021
21	Монтаж провода по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 (ПВ1 1х6 мм)	100 м	0,15
22	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях деревянных	100 отверстий	0,07
23	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,007
24	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2	100 шт.	0,06
25	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,2
26	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	0,2

4. Материалы:

При производстве работ Подрядчик должен использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), сертификаты соответствия экологическим нормам, сертификат пожарной безопасности и разрешение для применения в жилом фонде. Качество используемых материалов должно соответствовать ГОСТ, СП, СНиП и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации. Материалы, используемые для выполнения капитального ремонта, согласовываются с Заказчиком до начала работ.

5. Качество работ:

5.9 Технологию капитального ремонта системы электроснабжения выполнять в соответствии с:

- СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства»;
- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;

- СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

5.2 Срок предоставления гарантий качества: по результатам конкурса.

5.3 Все работы выполнять в соответствии с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.

5.4 Подрядчик выполняет работы строго в соответствии с технологическими картами, согласованные с Заказчиком. Все материалы должны соответствовать сертификатам и паспортам качества на материалы.

6. Общие организационные вопросы:

В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в течении 3-х рабочих дней составить акт осмотра и принять решение о возмещении ущерба.

Подрядчик не имеет права менять в ходе ремонта ранее согласованную технологию и строительный материал без согласования с Заказчиком.

Форма 1. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ КОНКУРСНОЙ ЗАЯВКИ
Форма 1.1. Опись документов, входящих в состав конкурсной заявки

**Опись
документов, входящих в состав конкурсной заявки на участие в конкурсном отборе**

(наименование участника конкурсного отбора)

подтверждает, что для участия в конкурсе по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного _____ по адресу: _____

в составе конкурсной заявки на участие в конкурсном отборе представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав заявки совпадают.

№ п/п	Наименование документа	№ страницы конкурсной заявки
1	Опись документов	1
2	Конкурсная заявка	
...		

Должность, подпись лица,
уполномоченного на подписание заявки, печать

Форма 1.2. Конкурсная заявка

На бланке участника размещения заказа

Дата, исх. номер

КОНКУРСНАЯ ЗАЯВКА

Ознакомившись с документацией о конкурсном отборе по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____, сообщаем о своем намерении участвовать в конкурсном отборе на условиях, указанных в документации.

Сведения об участнике конкурсного отбора, подавшем заявку на участие в конкурсном отборе

Полное наименование участника (Ф.И.О. физического лица)	
Сокращенное наименование участника	
Организационно-правовая форма	
Юридический адрес	
Место нахождения (место жительства физического лица)	
Почтовый адрес	
Паспортные данные физического лица	
Банковские реквизиты, ИНН, КПП, ОГРН	
Адрес электронной почты	
Контактный телефон, факс, электронная почта	
Должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного представлять интересы участника конкурсного отбора в конкурсном отборе	

В случае признания победителем конкурсного отбора берем на себя обязательство заключить с Забайкальским фондом капитального ремонта многоквартирных домов договор в предложенной заказчиком (организатором конкурса) редакции.

Подтверждаем, что _____
(наименование организации - для юридического лица, ФИО – для физического лица)

соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурсного отбора, а именно:

деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

не имеют просроченную задолженность перед каким-либо бюджетом бюджетной системы Российской Федерации или государственным внебюджетным фондом;

не находятся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

не находятся в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»;

представившие документы, предусмотренные конкурсной документацией, в установленный конкурсной документацией срок подачи конкурсных заявок;

соответствующие требованиям, указанным в конкурсной документации, а в случае если предметом конкурсного отбора является выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, –имеющие свидетельства о допуске к таким работам, выданное саморегулируемой организацией;

имеющие в представленных с конкурсной заявкой документах сведения, которые соответствуют конкурсной документации.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в конкурсной заявке на участие в конкурсе информации и даем согласие на проведение конкурсной комиссией проверки достоверности сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых к ней документах.

К настоящей заявке прилагаются документы:

1. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (либо выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса, или нотариально заверенная копия выписки;
2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника (копия решения о назначении или об избрании, в соответствии с которым это лицо обладает правом действовать от имени участника конкурсного отбора без доверенности либо доверенность на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора);
3. Нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурсного отбора (для юридических лиц);
4. Решение об одобрении сделки органами управления юридического лица в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки (в том числе договора подряда и договора задатка) установлено законодательством, учредительными документами юридического лица;
5. Копия свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указанным в Техническом задании на проведение работ по капитальному ремонту объекта конкурса, приложенном к настоящей документации о конкурсном отборе.
6. Платежное поручение (оригинал или копия платежного поручения, заверенная банком), подтверждающее факт внесение задатка в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.
7. Справка (оригинал) из налоговых органов о состоянии расчетов с бюджетом, выданная участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки.
8. Справки (оригинал) из отделения Пенсионного фонда РФ и отделения Фонда социального страхования РФ об отсутствии задолженности (либо о размере задолженности) по обязательным платежам, выданные участнику конкурсного отбора не позднее чем за 30 дней до даты подачи конкурсной заявки.
9. Коммерческое предложение с приложениями (по установленной форме).

Должность, подпись лица,
уполномоченного на подписание заявки

(должность) (подпись) / _____
(ФИО)

М.П.

Форма 1.3. Образец доверенности на подписание заявки

На бланке участника размещения заказа

ДОВЕРЕННОСТЬ

_____ (место и дата выдачи доверенности прописью)

_____,
(полное и сокращенное наименование организации, от имени которой выступает представитель)
место нахождения: _____, ОГРН _____, ИНН _____, в лице
_____, действующего на основании _____,
уполномочивает _____, паспорт _____, выдан (кем и когда), код
подразделения _____,
представлять интересы _____
(наименование организации)

при проведении конкурсного отбора _____, для чего предоставляется право:

- подписывать заявку на участие в конкурсном отборе и прочие документы, прилагаемые к заявке;
- заверять копии документов, прилагаемых к заявке, кроме копий документов, заверяемых нотариусом;
- подавать, принимать и подписывать от имени _____ все необходимые документы, касающиеся выполнения указанного поручения.

Настоящая доверенность действительна по _____ года включительно, без права передоверия.

Подпись уполномоченного лица _____ (_____) (подпись уполномоченного лица)

Подпись уполномоченного лица подтверждаю

(подпись должностного лица организации,
уполномоченного выдавать и подписывать доверенность)

М.П.

Форма 1.4. Конкурсное предложение участника конкурсного отбора

На бланке участника размещения заказа

Дата, исх. номер

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Настоящим _____

(наименование участника конкурсного отбора)

предлагает выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____ в полном соответствии с Техническим заданием, приложенным к конкурсной документации, и утвержденной заказчиком сметной документацией, прилагаемой к договору строительного подряда, на следующих условиях:

№ п/п	Условия выполнения работ (оказания услуг)	Значение показателя
1	Цена договора, предлагаемая участником (в рублях)	
2	Срок выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предлагаемый участником (количество календарных дней с момента начала работ)	
3	Величина гарантийного срока на выполненные работы по капитальному ремонту (количество полных месяцев), но не менее 5 лет.	
Сведения о наличии (отсутствии) необходимых для выполнения работ ресурсов, опыта работы и положительных отзывов		
4	Наличие положительных письменных отзывов о ранее выполненных участником работах, подтвержденных документами, приложенными к конкурсной заявке (наличие/отсутствие)	
5	Наличие у участника опыта выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, подтвержденного документами, приложенными к конкурсной заявке (наличие/отсутствие)	
6	Опыт членства в Саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, подтвержденное документами, прилагаемыми к заявке	
7	Наличие у участника материально-технической и (или) производственной базы, подтвержденное документами, прилагаемыми к конкурсной заявке (наличие/отсутствие)	
8	Наличие в штате участника сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для осуществления услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, подтвержденное документами, прилагаемыми к конкурсной заявке (наличие/отсутствие)	

Приложение к коммерческому предложению:

1. Отзывы о ранее выполненных работах на ____ л.
2. Сведения об опыте выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (Форма 1.4.1)
3. Копии документов, подтверждающих членство с Саморегулируемой организации в области строительства

4. Сведения о материально-технической и (или) производственной базы, позволяющей выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (Форма 1.4.2)

5. Сведения о наличии в штате сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (Форма 1.4.3).

(должность)

(подпись)
М.П.

/ _____
(ФИО)

Форма 1.4.1. Сведения об опыте выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах за 20____-2014 г.г.

№№ п/п	Наименование объекта, на котором выполнялись работы *	Наименование работ	Объем выполненных работ в ценах на дату исполнения обязательств, рублей	Период выполнени я работ (даты начала и окончания)	Заказчик (генподрядчик) (адрес, телефон)	Подтверждение сведений (номер и дата договора с Заказчиком)
1	2	3	4	5	6	7

**Указать не более 5 объектов строительства*

Приложение: копии договоров (контрактов) на капитальный ремонт имущества в многоквартирных домах, указанных в графе 7 Таблицы

Форма 1.4.2. Сведения о материально-технической и (или) производственной базы, позволяющей выполнять работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по состоянию на дату подачи заявки на участие в конкурсе

№ п/п	Наименование, характеристика материально- технических ресурсов*	Количество	Основание правообладания ресурсами (указать право собственности/аренда/иное)
1	Недвижимое имущество (указать адрес земельного участка, зданий, нежилых помещений, их площадь и проч.):		
1.1			
2	Транспортные средства (указать марку, модель):		
2.1.			
3	Самоходные машины (указать марку, модель):		
3.1			
4	Прочие инструменты и оборудование (указать основное необходимое оборудование, его модель, марку и т.п.):		
4.1.			

**Достаточно указать основное имущество, необходимое для обеспечения деятельности подрядчика при выполнении работ по капитальному ремонту имущества в многоквартирных домах*

Форма 1.4.3. Сведения о наличии в штате сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Должности (профессии) штатных сотрудников*	Сведения о специальном профессиональном образовании сотрудника	Количество штатных единиц
1	Инженерно-технический персонал:		
2	Рабочие:		

**Указать руководителей и ключевых специалистов организации*

Договор строительного подряда № по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

г. Чита

«__»_____2016г.

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов, именуемый в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**», в лице исполняющего обязанности генерального директора Бутиной Светланы Анатольевны, действующей на основании Приказа № 84 от 25.07.2016г., с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «**ПОДРЯДЧИК**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «стороны», в соответствии с протоколом _____ №__ от «__» _____2016 года, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Предметом договора является выполнение ПОДРЯДЧИКОМ работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Забайкальский край, г. Чита, ул. Чайковского, д. 40 (капитальный ремонт систем теплоснабжения, крыши), Забайкальский край, г. Чита, ул. Недорезова, д. 6 (капитальный ремонт систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, электроснабжения), Забайкальский край, г. Чита, ул. Балябина, д. 17 (капитальный ремонт систем водоотведения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения) именуемый в дальнейшем «объекты», в соответствии с техническими заданием (Приложение №1 к договору) сметной документацией (Приложение №2 к договору), прилагаемыми к настоящему договору и являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.2. Подрядчик обязуется выполнить на объектах капитального ремонта следующие виды работ: капитальный ремонт систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, электроснабжения, крыши (далее Работы).
- 1.3. Работы должны выполняться в соответствии с требованиями Заказчика, условиями настоящего договора и приложениями к нему, СНиП, СП, ТУ, ГОСТ, СанПин, а также иными стандартами и обязательными требованиями, предъявляемыми действующим законодательством РФ, Забайкальского края и выполняемым Подрядчиком в рамках настоящего договора.
- 1.4. Подрядчик выполняет работы своими силами, с использованием своего оборудования, инструментов и материалов. Замена материалов осуществляется Подрядчиком после обязательного согласования с Заказчиком.

2. Срок выполнения работ

- 2.1. Срок начала выполнения работ по договору: «__»_____2016 года.
- 2.2. Срок окончания работ: «__»_____2016 года.
- 2.3. По окончании работ по договору объект должен быть передан ПОДРЯДЧИКОМ

ЗАКАЗЧИКУ по акту приемки в эксплуатацию законченного ремонтом объекта, в соответствии с требованиями законодательства о проведении капитального ремонта и ЖК РФ.

2.4. Дата, соответствующая сроку окончания работ (п. 2.2 настоящего договора), является исходной для определения имущественных санкций в случае нарушения ПОДРЯДЧИКОМ срока выполнения работ по договору.

2.5. Подрядчик обязуется выполнить и сдать Заказчику Работы, в сроки, определенные настоящим договором и Графиком производства работ (Приложение №3).

2.6. Подрядчик обязуется приступить к выполнению Работ в течение 5 календарных дней с момента подписания настоящего Договора и письменно уведомить Заказчика извещением о начале работ.

2.7. Срок выполнения работ (этапов работ) составляет _____ календарных дней и исчисляется в соответствии с Графиком производства работ (Приложение №3).

2.8. Сроки начала и окончания работ, в том числе этапов работ, являются исходными для определения ответственности за нарушение сроков производства работ.

2.9. При изменении в течении срока действия Договора законодательных и нормативных актов и иных обязательств, изменяющих положение Сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего Договора приводящих к дополнительным затратам времени первоначально согласованные сроки Производства Работ могут быть продлены соразмерно этому времени по письменному соглашению сторон.

2.10. Подрядчик может передать результат Работ досрочно, если они фактически выполнены в полном объеме.

2.11. При устранении Подрядчиком недостатков, выявленных при приемке работ сроки оплаты и приемки работ отодвигаются соразмерно времени необходимого для устранения недостатков. При этом сроки выполнения работ остаются неизменными и пересмотру сторонами не подлежат.

3. Цена договора

3.1. Стоимость работ по данному договору (далее - цена договора) составляет _____ (рублей) в том числе НДС. Цена договора включает в себя сумму строительного контроля _____ рублей не подлежащих оплате подрядчику. Стоимость работ определяется сметной документацией (Приложение №2).

3.2. При применении Подрядчиком упрощенной системы налогообложения стоимость договора определяется с учетом коэффициента пересчета, учитывающим применение Подрядчиком системы налогообложения и определяется отношением цены Подрядчика к начальной (максимальной) цене договора, пересчитанной с учетом применения упрощенной системы налогообложения.

3.3. Цена договора включает в себя все затраты, связанные с выполнением работ по договору (в том числе приобретение материалов, транспортно-заготовительные и складские затраты, расходы по уплате налогов, пошлин, обязательных платежей и сборов, непредвиденные расходы, компенсацию всех издержек Подрядчика, связанных с выполнением работ и исполнением иных обязательств по Договору, а так же все иные расходы, которые прямо не возложены настоящим Договором на Подрядчика, в том числе затраты по демонтажу старого оборудования и его утилизации, а так же на приобретение проектной документации).

3.4. Стоимость приемо-сдаточных испытаний и пуско-наладочных работ оборудования входит в состав цены Договора.

3.5. Цена договора, указанная в пункте 3.1 подлежит корректировке в случае изменения фактических объемов выполненных работ путем подписания Дополнительного соглашения к данному Договору с приложением новых локальных сметных расчетов.

3.6. Превышение или изменение объемов, видов и стоимости Работ, не согласованных с Заказчиком, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, не допускается и не подлежит оплате.

3.7 Непредвиденные затраты в размере 1% учтенные в локальных сметных расчетах (Приложение №2) подтверждаются Подрядчиком отдельным сметным расчетом.

4. Порядок оплаты работ

4.1. Оплата производится за фактически выполненные работы (за исключением аванса, предусмотренного п. 4.3. договора) согласно актам приемки выполненных работ (форма КС-2), в которых отражены фактические объемы выполненных работ, стоимость которых не должна превышать стоимость, установленную в п. 3.1. договора, с учетом вычета стоимости работ по строительному контролю, за исключением оплаты согласованных с Заказчиком дополнительных работ, оформленных дополнительным соглашением.

4.2. Фактически выполненные работы оплачиваются ЗАКАЗЧИКОМ путем перечисления денежных средств на расчетный счет ПОДРЯДЧИКА. Датой оплаты работ по договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА.

4.3. Оплата выполненных работ производится ЗАКАЗЧИКОМ поэтапно:

- авансовый платеж, по усмотрению ЗАКАЗЧИКА, в размере не более 30% от стоимости работ, указанной в п.3.1. настоящего договора выплачивается в течении десяти рабочих дней с даты подписания договора.

- полный расчет за работы производится в соответствии с выполнением ПОДРЯДЧИКОМ работ на основании предоставляемых ПОДРЯДЧИКОМ счета и счета-фактуры в соответствии с подписанными сторонами договора актами приемки выполненных работ (форма КС-2) и справками о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) в которых отражены фактические объемы выполненных работ, актом итоговой приемки работ и сдаточного дела в соответствии с Приложением №4.

4.4. Подрядчик обязан использовать аванс для покрытия расходов по производству работ, предоставить Представителю Заказчика по первому требованию все необходимые документы, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его назначением.

4.5. В случае досрочного выполнения работ ПОДРЯДЧИКОМ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно их принять и произвести расчет за выполненные работы в соответствии с условиями, установленными п.4.2, 4.3. настоящего договора.

4.6. Оплата за выполненные работы производится при наличии средств на расчетном счете ЗАКАЗЧИКА данного договора, поступивших из всех источников финансирования, в целях исполнения настоящего договора.

5. Права и обязанности сторон

5.1. ПОДРЯДЧИК обязуется:

5.1.1. До начала выполнения строительно-монтажных работ разработать и согласовать с Заказчиком ППР (проект производства работ).

5.1.2. Приступить к выполнению работ в течение 5 дней с момента подписания настоящего договора.

5.1.3. В счет стоимости работ, в пределах суммы, указанной в пункте 3.1 Договора, за свой риск из своих материалов, своими силами и средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ ЗАКАЗЧИКУ.

5.1.4. Выполнить работы в полном объеме, качественно и в соответствии с условиями, определенными настоящим договором в строгом соответствии с нормами и требованиями ГОСТ, СП, СНиП, СанПин, ПУЭ, НПБ, нормативных документов в области охраны и безопасности производства работ, энерго - и ресурсосбережения, а также требованиями соответствующих государственных надзорных и инспектирующих органов.

5.1.5. С момента начала работ и до приемки их результатов рабочей и приемочной комиссией вести общий журнал, специальные журналы и журнал входного контроля качества материалов, в которых отражается технологическая последовательность, сроки, качество выполнения и условия производства работ по форме, установленной СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».

5.1.6. Сдать результаты работ ЗАКАЗЧИКУ в порядке и сроки, определенные настоящим договором; совместно с ЗАКАЗЧИКОМ ввести объект в эксплуатацию, подписав акт приема в эксплуатацию законченного ремонтом объекта. По окончании работ предоставить ЗАКАЗЧИКУ комплект исполнительной документации на выполненные объемы работ в соответствии с РД-11-02-2006, а также другими нормативными документами в строительстве.

5.1.7. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

5.1.8. Обеспечить режим труда в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами, направленными на защиту тишины и покоя граждан. Работы должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

5.1.9. Обеспечить в ходе производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли.

5.1.10. Своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается ПОДРЯДЧИКОМ с органами местного самоуправления.

5.1.11. Обеспечить за свой счет сохранность материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества, необходимого для производства работ, ограждение рабочей площадки с момента начала работ до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.1.12. Вывезти с рабочей площадки строительный мусор до подписания акта о приемке приемочной комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта.

5.1.13. При обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности объекта немедленно известить ЗАКАЗЧИКА и до получения от него указания приостановить работы и принять все возможные меры по предотвращению наступления отрицательных последствий, которые могут быть вызваны обнаруженными обстоятельствами.

- 5.1.14. По первому требованию представителя ЗАКАЗЧИКА представлять всю необходимую информацию о ходе выполнения работ.
- 5.1.15. Обеспечить представителю ЗАКАЗЧИКА необходимые условия для исполнения им своих обязанностей на объекте.
- 5.1.16. Своевременно письменно информировать ЗАКАЗЧИКА о выявленных в ходе выполнения работ дополнительных работах, неучтенных в сметной документации (с обоснованием стоимости таких работ), а также об имеющихся обстоятельствах, независимых от ПОДРЯДЧИКА, угрожающих качеству результатов работ, либо препятствующих завершению выполнения работ в установленный срок.
- 5.1.17. Учитывать полученные в ходе выполнения работ рекомендации ЗАКАЗЧИКА в части исполнения условий договора, а также выполнения дополнительных работ в установленных договором пределах. Выполненные ПОДРЯДЧИКОМ дополнительные работы, не согласованные с ЗАКАЗЧИКОМ, в рамках договора не принимаются и не оплачиваются.
- 5.1.18. Устранять за свой счет недостатки и дефекты, выявленные ЗАКАЗЧИКОМ в ходе выполнения и при приеме работ, а также выявленные в период гарантийного срока, в порядке и в сроки, установленные договором.
- 5.1.19. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения объекта (в том числе оборудования, изделий, материалов, конструкций, иного имущества, находящегося на объекте), а также расходы, связанные с выполнением работ (затраты на э/энергию, водоснабжение и т.п.) с момента подписания акта приема-передачи объекта для выполнения ремонтных работ (технические условия) до момента подписания сторонами акта приема в эксплуатацию законченного ремонта объекта.
- 5.1.20. Соблюдать установленный законодательством порядок привлечения иностранных граждан и лиц без гражданства для выполнения работ на объекте.
- 5.1.21. Передать ЗАКАЗЧИКУ при расторжении договора незавершенный работами объект (в том числе исполнительную документацию на выполненный объем работ) по акту приема-передачи в сроки, согласованные сторонами.
- 5.1.22. Назначить должностное лицо, представляющее ПОДРЯДЧИКА во взаимоотношениях с ЗАКАЗЧИКОМ по настоящему договору, о чем обязан письменно уведомить ЗАКАЗЧИКА в течение пяти рабочих дней с момента заключения договора.
- 5.1.23. Еженедельно каждый четверг предоставлять ЗАКАЗЧИКУ в электронном виде на электронную почту: fondkr@mail.ru фотоотчет с письменными пояснениями о ходе выполнения работ.
- 5.1.24. Обеспечить возможность круглосуточной связи Представителю ЗАКАЗЧИКА с представителем ПОДРЯДЧИКА.
- 5.1.25. В целях обеспечения безопасности и сохранности имущества жильцов исключить доступ посторонних лиц в подвалы, на чердаки жилого дома, на рабочие леса – в конце рабочего дня убирать первый ярус лесов, закрывать на замки чердаки и подвалы.
- 5.1.26. За счет собственных средств осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ в соответствии с техническими требованиями и до сдачи Объекта в эксплуатацию произвести оплату потребленных энергоресурсов.
- 5.1.27. Информировать ЗАКАЗЧИКА о заключении договоров подряда с Субподрядчиками в случае их заключения. В информации должны излагаться предмет договора, наименование и адрес Субподрядчика.
- 5.1.28. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ квалифицированным, подготовленным персоналом, имеющим соответствующие разрешения (допуски) компетенцию, опыт работы, навыки и способности, требующиеся для выполнения работ.
- 5.1.29. Во время выполнения Работ осуществлять движение техники и иных транспортных

средств только по существующим проездам, не допуская нанесения ущерба дорожному покрытию и элементам благоустройства придомовой территории.

5.1.30. В случае причинения по вине подрядчик ущерба имущества, вреда жизни и здоровью третьих лиц, Подрядчик обязуется возместить его в полном объеме.

5.1.31. Гарантировать, что:

-Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ и принимает на себя все расходы, риск и ответственность при выполнении работ.

-Подрядчик изучил все материалы Договора и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ. Никакая другая работа Подрядчика не является приоритетной в ущерб Работам по Договору.

5.2. ПОДРЯДЧИК имеет право:

5.2.1. Сдать объект досрочно по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ.

5.2.2. Привлечь для выполнения работ по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ.

5.2.3. В письменной форме уведомлять ЗАКАЗЧИКА о действиях представителя ЗАКАЗЧИКА, которые он считает неправомерными, и получать от ЗАКАЗЧИКА соответствующие разъяснения.

5.3. ЗАКАЗЧИК обязуется:

5.3.1. Осуществлять непосредственный строительный контроль и технический надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых ПОДРЯДЧИКОМ оборудования, изделий и материалов, их соответствием условиям договора.

5.3.2. Осуществлять проверку и приемку результатов выполненных работ (объемов выполненных работ, в том числе скрытых работ, а также качества, количества и комплектности (комплектации) использованных и предоставленных ПОДРЯДЧИКОМ оборудования, изделий и материалов) в сроки и порядке, установленные настоящим договором.

5.3.3. Оплатить работы в размере и в порядке, определенных настоящим договором.

5.3.4. Назначить должностное лицо, которое уполномочено представлять ЗАКАЗЧИКА и действует от имени ЗАКАЗЧИКА во взаимоотношениях с ПОДРЯДЧИКОМ в целях исполнения настоящего договора, а также назначить должностное лицо, выполняющее функции технического надзора на объекте.

5.4. ЗАКАЗЧИК вправе:

5.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работ, выполняемых ПОДРЯДЧИКОМ, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

5.4.2. При обнаружении в ходе осуществления контроля и технического надзора за выполнением работ отступлений от условий договора, которые могут ухудшить качество

работ, или иных недостатков немедленно заявить об этом ПОДРЯДЧИКУ и требовать приостановления выполняемых работ до полного устранения выявленных нарушений, недостатков.

5.4.3. При необходимости по согласованию с ПОДРЯДЧИКОМ скорректировать перечень, объем выполняемых работ (в том числе: отказаться от отдельного вида работ, предусмотренных сметной документацией, заменить вид таких работ.

5.4.4. В письменной форме доводить до ПОДРЯДЧИКА замечания о нарушении им условий договора и (или) норм действующего законодательства и требовать от него устранения указанных в замечаниях недостатков.

5.4.5. При нарушении сроков выполнения или сдачи работ взыскать пени за каждый день просрочки сдачи работ в размере, указанном в п. 9.3 настоящего договора.

5.4.6. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, если Подрядчик в установленный Договором срок начала работ не приступил к их выполнению, либо явно не справляется с работами или выполняет их некачественно, или такими темпами, которые свидетельствуют о том, что Подрядчик не выполнит Работы в срок, установленный графиком производства работ, путем направления уведомления.

5.4.7. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке уменьшить размер оплаты по настоящему Договору (ст. 41 ГК РФ), в том числе, на сумму неустоек, штрафов и иных штрафных санкций, подлежащих уплате Подрядчиком в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим Договором, а также на сумму любых расходов и/или убытков, понесенных Заказчиком в связи с исполнением настоящего Договора.

6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. Приемка результатов завершенных работ осуществляется в соответствии с ВСН 42-85(Р) "Правила приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий" (в ред. Изменений N 1, утв. приказом Госстроя РФ от 06.05.1997 N 17-16), технической и сметной документацией, а также иными применимыми нормативными актами.

6.2. После окончания работ ПОДРЯДЧИК обязан уведомить ЗАКАЗЧИКА о завершении работ и готовности объекта к сдаче рабочей комиссии. ЗАКАЗЧИКА не позднее 5-и рабочих дней после получения письменного уведомления ПОДРЯДЧИКА о готовности объекта к сдаче назначает рабочую комиссию. ПОДРЯДЧИК обязан представить рабочей комиссии сдаточную документацию согласно перечню, являющемуся приложением к Договору подряда. Вся документация после окончания работы рабочей комиссии должна быть передана ЗАКАЗЧИКУ. На основании произведенных рабочей комиссией проверок составляется акт о готовности к предъявлению приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого здания (Приложение № 6).

6.3. В течении 2-х рабочих дней после подписания акта о готовности к предъявлению приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого здания и не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты приемки работ ЗАКАЗЧИК уведомляет органы местного самоуправления о месте и времени их приемки. ЗАКАЗЧИК должен обеспечить возможность фактического осмотра представителями собственников помещений в многоквартирном доме и органов местного самоуправления результатов выполненных ПОДРЯДЧИКОМ работ с учетом требований безопасности.

6.4. После получения уведомления ПОДРЯДЧИКА о завершении работ ЗАКАЗЧИК уведомляет органы местного самоуправления не менее чем за 10 дней до предполагаемой

даты приемки работ. ЗАКАЗЧИК должен обеспечить возможность фактического осмотра представителями собственников помещений в многоквартирном доме и органов местного самоуправления результатов выполненных ПОДРЯДЧИКОМ работ с учетом требований безопасности.

6.5. В ходе приемки осуществляется проверка объемов и качества выполненных работ и применяемых материалов на их соответствие требованиям договора, требованиям строительных норм и правил, стандартов, технических условий, других нормативных документов. Для осуществления проверки Заказчик вправе привлекать третьих лиц.

6.6. Строительно-монтажные работы по капитальному ремонту общего имущества считаются принятыми с момента подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

Акт о приемке выполненных работ подписывается ПОДРЯДЧИКОМ, ЗАКАЗЧИКОМ, представителем собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченным представителем органов местного самоуправления.

Датой окончания исполнения ПОДРЯДЧИКОМ условий настоящего Договора считается дата подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), акта приемочной комиссии, предоставления полного пакета сдаточной документации в соответствии с Приложением №4 настоящего Договора.

6.7. При обнаружении комиссией в ходе приемки в эксплуатацию объекта недостатков в выполненных работах составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов и сроки их устранения ПОДРЯДЧИКОМ. ПОДРЯДЧИК обязан устранить все обнаруженные дефекты за свой счет в сроки, указанные в акте.

6.8. После устранения ПОДРЯДЧИКОМ, выявленных в ходе сдачи-приемки работ недостатков и дефектов ЗАКАЗЧИК возобновляет приемку выполненных работ. Расходы на организацию повторной приемки работ несет ПОДРЯДЧИК. Акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) подписывается ЗАКАЗЧИКОМ после полного устранения ПОДРЯДЧИКОМ недостатков, выявленных в ходе сдачи-приемки выполненных работ.

При этом если устранение недостатков, выявленных в ходе сдачи-приемки работ, осуществляются ПОДРЯДЧИКОМ по истечении установленного настоящим договором срока окончания работ, ЗАКАЗЧИК вправе начислить ПОДРЯДЧИКУ пени за просрочку исполнения обязательства (п. 9.3 настоящего договора).

6.9. Объект считается принятым в эксплуатацию со дня подписания актов, указанных в п. 6.6. настоящего Договора.

7. Обеспечение исполнения договора

7.1. Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в размере 10% от цены договора, НДС не облагается.

7.2. Обеспечение исполнения договора возвращается ПОДРЯДЧИКУ в течение 30 календарных дней с даты подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) при условии отсутствия претензий у заказчика.

7.3. Сумма обеспечения исполнения договора удерживается ЗАКАЗЧИКОМ в полном объеме в случае существенных нарушений ПОДРЯДЧИКОМ условий настоящего договора.

8. Гарантийные обязательства

8.1. ПОДРЯДЧИК гарантирует:

8.1.1. Надлежащее качество используемых оборудования, изделий и материалов, их соответствие государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. Гарантийный срок на оборудование, изделия и материалы устанавливается в соответствии с паспортными данными организаций-изготовителей.

8.1.2. Качество выполнения работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

8.1.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме выполненных работ и в период гарантийного срока в порядке и сроки, установленные договором.

Гарантийный срок на результаты выполненных по договору работ (ранее и далее по тексту – гарантийный срок) составляет 5 (пять) лет с даты подписания сторонами акта приема в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом объекта. Предельный срок обнаружения недостатков результата выполненных работ составляет 5 (пять) лет.

8.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и дефекты, допущенные по вине ПОДРЯДЧИКА, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, ПОДРЯДЧИК обязан устранить их за свой счет и в согласованные Сторонами сроки.

Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки и дефекты, порядок и сроки их устранения ПОДРЯДЧИК обязан направить своего представителя в срок, согласованный Сторонами, но не позднее 5 рабочих дней со дня получения письменного извещения ЗАКАЗЧИКА.

Срок устранения недостатков и дефектов не может превышать 30 календарных дней со дня получения уведомления о выявлении недостатков и дефектов. Срок окончания устранения недостатков и дефектов фиксируется сторонами в акте, составленном по форме, аналогичной акту приема в эксплуатацию законченного ремонтом объекта. Гарантийный срок в таких случаях продлевается на период устранения недостатков и дефектов.

8.3. При отказе ПОДРЯДЧИКА от составления и (или) подписания акта, фиксирующего недостатки и дефекты, ЗАКАЗЧИК составляет односторонний акт с привлечением представителей органов местного самоуправления, на территории которого расположен объект капитального ремонта.

8.4. Если ПОДРЯДЧИК не обеспечивает устранение выявленных недостатков и дефектов в соответствии с п.8.2 настоящего договора, ЗАКАЗЧИК вправе привлечь для выполнения работ по их устранению третьих лиц. При этом расходы на устранение недостатков в работе и дефектов, допущенных ПОДРЯДЧИКОМ, ЗАКАЗЧИК вправе взыскать с ПОДРЯДЧИКА в полном объеме в судебном порядке и (или) удержать сумму расходов на устранение недостатков и дефектов из сумм, подлежащих выплате ПОДРЯДЧИКУ в соответствии с п.п. 3.1, 4.3. настоящего договора.

9. Ответственность

9.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению Договора, то есть таких

обстоятельств, которые независимы от воли сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

9.3. ПОДРЯДЧИК в случае нарушения условий договора о сроках, предусмотренных Графиком производства работ (Приложение №3), обязуется уплатить ЗАКАЗЧИКУ пени в размере 0,1% от цены договора за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за конечным сроком выполнения работ по договору, но не более 20% от стоимости работ по договору. Данная обязанность устанавливается также в случае нарушения ПОДРЯДЧИКОМ согласованного срока устранения недостатков и дефектов, выявленных в период гарантийного срока, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного сторонами срока устранения выявленных недостатков и дефектов. Уплата ПОДРЯДЧИКОМ пени не освобождает ПОДРЯДЧИКА от исполнения обязательств по настоящему договору.

9.4. ПОДРЯДЧИК обязуется нести полную ответственность перед ЗАКАЗЧИКОМ за действия третьих лиц, привлеченных ПОДРЯДЧИКОМ к исполнению настоящего договора, любое ненадлежащее действие которых трактуется Сторонами неисполнением либо ненадлежащим исполнением договора ПОДРЯДЧИКОМ.

9.5. Вред, причиненный ПОДРЯДЧИКОМ третьим лицам в связи с исполнением обязательств по договору, возмещается ПОДРЯДЧИКОМ самостоятельно за счет собственных средств в соответствии с действующим законодательством.

9.6. В случае обнаружения препятствий к надлежащему исполнению Сторонами договора, каждая из Сторон обязана предпринять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. Сторона, не исполнившая этой обязанности, утрачивает право на возмещение убытков, причиненных тем, что соответствующие препятствия не были устранены

9.7. ПОДРЯДЧИК обязан возместить ЗАКАЗЧИКУ в полном объеме расходы, связанные с наложением на ЗАКАЗЧИКА любыми контролирующими и уполномоченными государственными органами санкций (штрафов) за нарушение установленных действующим законодательством норм и правил при ведении строительных работ на объекте в рамках настоящего договора.

9.8. За заключение договора субподряда без согласования с ЗАКАЗЧИКОМ ПОДРЯДЧИК выплачивает Заказчику штраф в размере 1 % (один процент) стоимости работ, переданных на выполнение субподрядной организации. При этом ЗАКАЗЧИК вправе требовать расторжения договора субподряда.

10. Охранные мероприятия

10.1. Охрану находящихся на Объекте материалов, изделий, конструкций, оборудования ПОДРЯДЧИК осуществляет за свой счет.

11. Скрытые работы

11.1. Работы, подлежащие закрытию, должны приниматься представителями ЗАКАЗЧИКА. ПОДРЯДЧИК приступает к выполнению последующих работ только после приемки ЗАКАЗЧИКОМ скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. ПОДРЯДЧИК в письменном виде заблаговременно уведомляет представителя ЗАКАЗЧИКА о необходимости проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, но не позднее чем за 3 календарных дня до начала проведения этой приемки. Если представитель ЗАКАЗЧИКА не явится к указанному сроку проведения приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, то ПОДРЯДЧИК составляет односторонний акт с фото фиксацией

выполненных работ, при этом ответственность за качество выполненных работ с ПОДРЯДЧИКА не снимается. Вскрытие работ в этом случае по требованию ЗАКАЗЧИКА производится за его счет.

11.2. В случае если представителем ЗАКАЗЧИКА внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться ПОДРЯДЧИКОМ без письменного разрешения ЗАКАЗЧИКА, за исключением случаев неявки представителя ЗАКАЗЧИКА для приемки. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя ЗАКАЗЧИКА (представитель ЗАКАЗЧИКА не был информирован об этом или информирован с опозданием), то ПОДРЯДЧИК за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем ЗАКАЗЧИКА, согласно его указанию, а затем восстановить ее.

11.3. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием представителями ЗАКАЗЧИКА, организации осуществляющей технический надзор (при заключении отдельного договора) и ПОДРЯДЧИКА актов освидетельствования скрытых работ.

12. Срок действия договора, его изменение и прекращение

12.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

12.2. Все изменения и дополнения к договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

12.3. Досрочное расторжение договора возможно:

12.3.1. По взаимному согласию Сторон. При досрочном расторжении по взаимному согласию Стороны подписывают дополнительное соглашение к настоящему договору;

12.3.2. По инициативе ЗАКАЗЧИКА при систематическом (2 и более раза) неисполнении и (или) ненадлежащем выполнении ПОДРЯДЧИКОМ взятых на себя обязательств по Договору;

12.3.3. По инициативе ЗАКАЗЧИКА в случае не предоставления ПОДРЯДЧИКОМ обеспечения исполнения договора в порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего договора;

12.3.4. По инициативе ЗАКАЗЧИКА в случае, если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку, определенному настоящим договором, становится явно невозможным. В случае расторжения договора по данному основанию ЗАКАЗЧИК вправе требовать от ПОДРЯДЧИКА возмещения ему причиненных убытков.

12.3.5. Договор будет считаться расторгнутым по истечении 10-дневного срока с момента вручения ПОДРЯДЧИКУ (уполномоченному представителю ПОДРЯДЧИКА) ЗАКАЗЧИКОМ письменного уведомления о досрочном расторжении настоящего договора.

12.4. О досрочном расторжении настоящего договора иницилирующая Сторона направляет другой Стороне письменное уведомление не позднее чем за 15 дней до предполагаемой даты расторжения с указанием причин досрочного расторжения Договора.

12.5. В случае досрочного расторжения договора по обстоятельствам ЗАКАЗЧИКОМ оплачиваются работы, фактически выполненные ПОДРЯДЧИКОМ на дату расторжения договора. В данном случае ПОДРЯДЧИК несет гарантийные обязательства, установленные договором, на фактически выполненные работы, при этом гарантийный срок исчисляется с момента расторжения договора.

12.6. При досрочном расторжении договора незавершенный работами объект передается ПОДРЯДЧИКОМ по акту приема-передачи ЗАКАЗЧИКУ.

13. Прочие условия

13.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. В случае возникновения спора в связи с исполнением настоящего договора он подлежит решению путем переговоров, при не достижении соглашения – спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Забайкальского края.

13.4. В целях оперативного обмена документами Стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных, имеющих юридическую силу документы, переданные сторонами в форме электронного документа, переданного по электронной почте, с последующим обменом оригиналами этих документов по почте, либо курьером.

13.5. Неотъемлемыми частями Договора являются приложения:

Приложение № 1. Техническое задание на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Приложение № 2. Сметная документация

Приложение № 3. Календарный график производства работ

Приложение № 4. Стандартное содержание сдаточного дела.

Приложение № 5. Акт приема в эксплуатацию законченного ремонтом объекта

Приложение № 6. Акт рабочей комиссии о готовности к предъявлению приемочной комиссии законченного капитальным ремонтом жилого здания

Приложение № 7. Техническое задание на проектирование

14. Адреса и реквизиты сторон

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902 КПП 753601001

ОГРН 1137500000978 БИК 047601637

Юридический адрес: 672000, г. Чита,
ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«__» _____ 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по капитальному ремонту _____
многоквартирного жилого дома по адресу: _____

1. Основные данные по объекту

№	Перечень основных данных и требований	Данные по объекту
1.1	Наименование объекта и его мощность	Многоквартирный жилой дом
1.2	Местоположение	
1.3	Заказчик	«Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
1.4	Подрядчик	Определяется на конкурсной основе
1.5	Вид строительства	Капитальный ремонт
1.6	Сроки начала и окончания работ	Определяются на конкурсной основе, срок окончания работ не позднее _____
1.7	Особые условия капитального ремонта	Эксплуатируемые, не освобожденные здания.
1.8	Требования к конструктивным решениям	Результаты работ должны удовлетворять всем нормативным актам, предусмотренным для данной категории зданий.
1.9	Стоимость выполнения работ	_____ рублей

2. Технические условия и требования

2.1. В многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: _____ необходимо выполнить капитальный ремонт _____.

2.2. При производстве подрядчик должен руководствоваться ГОСТ, СП, СНиП, ТУ и другим нормативным документам, утвержденным в Российской Федерации.

2.3. Работы на объекте должны производиться в будние дни в период с 8.00 ч. по 21.00 ч. По письменному согласованию с Заказчиком работы могут проводиться в выходные и праздничные дни с учетом соответствующих требований законодательства РФ.

2.4. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. Должностное лицо, ответственное за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда и санитарно-гигиенического режима, назначается приказом организации – Подрядчика.

2.5. На скрытые работы должны оформляться акты скрытых работ, с обязательной фотофиксацией.

2.6. Особые условия:

- До начала производства работ Подрядчик обязан разработать Проект производства работ по капитальному ремонту _____.

2.7. Проект производства работ Подрядчик согласовывает со старшим по дому, на котором ведутся ремонтные работы, и управляющей компанией, обслуживающей многоквартирный дом.

2.8. Подрядчик обязан своевременно, но не реже одного раза в неделю, за свой счет обеспечивать погрузку, транспортировку и утилизацию (передачу на полигон) строительного мусора. Место утилизации строительного мусора согласовывается с органами местного самоуправления.

2.9. Согласно СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» подрядчик обязан за свой счет установить информационные щиты с указанием наименования объекта, названия заказчика, исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту и представителя органа местного самоуправления, курирующего строительство, сроков начала и окончания работ.

2.10. Подрядчик обязан при выполнении подготовительных и ремонтных работ предусмотреть мероприятия по предотвращению порчи имущества собственников.

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902 КПП 753601001

ОГРН 1137500000978 БИК 047601637

Юридический адрес: 672000, г. Чита,
ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«__» _____ 2016 г.

Приложение № 3
к договору № _____
от «___» _____ 2016 г.

График производства работ

Г. _____

«___» _____ 2016 г.

№ п/п	Наименование работ	Кол-во (объем) работ	Срок начала работ	Срок окончания работ	Примечание
1	2	3	4		5
Объект: _____ по адресу: _____					
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.
Р/сч 40603810274000029374
Отделение №8600 Сбербанк России
Кор. Счет 30101810500000000637
ИНН 7536986902 КПП 753601001
ОГРН 1137500000978 БИК 047601637
Юридический адрес: 672000, г. Чита,
ул. Амурская, д.106
Телефон: (302-2) 41-40-14
И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«___» _____ 2016 г.

Реестр сдаточного дела

1. Полное наименование и адрес объекта капитального ремонта.
2. Извещение о начале работ по объекту.
3. Акт приёма-передачи объекта в капитальный ремонт.
3. Приказ о принятии объекта под надзор, должность и ФИО ответственного.
4. Извещение об окончании работ.
5. Приказ о создании приёмочной комиссии.
6. Проект на производство работ.
7. Акт итоговой приёмки работ по капитальному ремонту.
8. Реестр исполнительной документации (чертежи, исполнительные схемы, технические решения).
9. Реестр паспортов на материалы.
10. Реестр паспортов на оборудование.
11. Реестр актов скрытых работ и актов испытаний систем и оборудования.
12. Общий журнал работ, специальные журналы, журнал входного контроля качества материалов.
13. Краткая техническая характеристика объекта капитального ремонта.
14. Список ИТР участвовавших в ремонте.
15. Описание содержания папки.

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.
Р/сч 40603810274000029374
Отделение №8600 Сбербанк России
Кор. Счет 30101810500000000637
ИНН 7536986902 КПП 753601001
ОГРН 1137500000978 БИК 047601637
Юридический адрес: 672000, г. Чита,
ул. Амурская, д.106
Телефон: (302-2) 41-40-14
И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«__» _____ 2016 г.

А К Т

приема в эксплуатацию законченного ремонтом объекта

г. _____

_____, именуемое впоследствии «**ЗАКАЗЧИК**», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое(ая) в дальнейшем «**ПОДРЯДЧИК**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Объект: _____,
(наименование объекта указывать согласно п.1.1. договора)

расположенный по адресу: _____ на основании договора № _____ от «__» _____ 201__ г. (далее – договор) находился в ремонте в период с «__» _____ 201__ года по «__» _____ 201__ года, что составляет _____ календарных дней.

Предусмотренные условиями договора работы по ремонту выполнены полностью (не полностью) /подчеркнуть/

(в случае не полного выполнения работ, указать - какие работы не выполнены, обнаружены дефекты, недостатки)

ПО ОКОНЧАНИИ РЕМОНТА ОБЪЕКТ
ПРОШЕЛ ИСПЫТАНИЯ И СДАН В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

СДАЛ ПОДРЯДЧИК:

_____/_____/

М.П.

**ПРИНЯЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:**

_____/_____/

ПОДРЯДЧИК

**ПРИНЯЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ОРГАНА
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ:**

_____/_____/

М.П.

ПРИНЯЛ ЗАКАЗЧИК:

_____/_____/

М.П.

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902 КПП 753601001

ОГРН 1137500000978 БИК 047601637

Юридический адрес: 672000, г. Чита,
ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«__» _____ 2016 г.

Приложение № 6
к договору № _____
от «__» _____ 2016 г.

Акт №
рабочей комиссии о готовности к предъявлению приемочной комиссии законченного
капитальным ремонтом жилого здания

г. _____ «__» _____ 2016г.

Рабочая комиссия, назначенная _____
(Наименование организации,

назначившей рабочую комиссию)
распоряжением (приказом) № ____ от «__» _____ 20__ г.

в составе:

председателя-представителя заказчика _____
(Фамилия, и. о., должность)

членов комиссии — представителей:

подрядчика _____
(фамилия, и. о., должность)

управляющей организации _____
(фамилия, и. о., должность)

органов местного самоуправления _____
(фамилия, и. о., должность)

собственника _____
(фамилия, и. о., № КВ.)

собственника _____
(фамилия, и. о., № КВ.)

специализированных эксплуатационных организаций (предприятий) _____

(фамилия, и. о., должность)
Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

УСТАНОВИЛА:

1. Подрядчиком _____
(Наименование)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом жилое здание _____

(Точный адрес жилого здания)
2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком, выполнившим _____

(Указать виды работ)
3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана _____

(Указать наименование проектной организации)
_____ « ____ » _____ 20 ____ г.

4. Ремонтные работы осуществлены в сроки:

начало работ « ____ » _____ 20 ____ г., окончание работ « ____ » _____ 20 ____ г.

5. Рабочей комиссии представлена документация в объеме, предусмотренном договором подряда и перечисленная в приложении № ____ к настоящему акту.

6. Предъявленное жилое здание имеет следующие показатели: _____

(Указать общую площадь или другие показатели, предусмотренные

проектом и планом)
7. Архитектурно-строительные решения по предъявленному жилому зданию характеризуются
следующими данными: _____

(Указать кратко технические характеристики по планировке,

этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному

оборудованию до и после капитального ремонта — при выполнении ремонта с заменой конструкций)

8. Имеющиеся дефекты и недоделки, изложенные в приложении № ____ к настоящему акту должны
быть устранены до « ____ » _____ 20 ____ г.

9. Сметная стоимость капитального ремонта по утвержденной проектно-сметной документации _____
_____ (_____) руб.
(Пропишью)

10. На основании осмотра предъявленного жилого здания в натуре и ознакомления с
соответствующей документацией устанавливается (по прил. 1 _____ ВСН 42-85(р) _____) оценка качества

(Отлично, хорошо, удовлетворительно)

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ

Законченное капитальным ремонтом жилое здание _____

(Точный адрес жилого здания)
считать готовым к предъявлению приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии _____

Член комиссии _____
(Подпись, фамилия, и. о.)

Член комиссии _____
(Подпись, фамилия, и. о.)

Член комиссии _____
(Подпись, фамилия, и. о.)

Член комиссии _____
(Подпись, фамилия, и.о.)
Член комиссии _____
(Подпись, фамилия, и.о.)
Член комиссии _____
(Подпись, фамилия, и.о.)

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902 КПП 753601001

ОГРН 1137500000978 БИК 047601637

Юридический адрес: 672000, г. Чита,

ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

« ____ » _____ 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ 1
на проектирование

Заданием предусмотрена разработка рабочей документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.

по объекту «Капитальный ремонт многоквартирного дома». Проектные решения должны соответствовать действующим нормативным требованиям, требованиям надзорных и inspectирующих органов.

Гарантия на выполненные проектные работы - не менее 2 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ по контракту.

1.	Наименование объекта	
2.	Адрес объекта	
3.	Основание для проектирования	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Жилищный кодекс Российской Федерации. 3. Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (ред. от 14.11.2011). (второй вариант нашего расчета) 4. Закон Забайкальского края от 29.10.2013г. №875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края» 5. Постановление Правительства Забайкальского края от 28.03.2016г. № 111 « Об утверждении Регионального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017годы. 6. Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 7. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
4.	Заказчик	
5.	Вид строительства	Капитальный ремонт.
6.	Стадийность проектирования	Рабочая документация
7.	Источник финансирования	Средства граждан

8.	Предмет проектирования	Разработка рабочей документации на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома: <i>1. Перечислить виды работ</i>
9.	Технико-экономические показатели по зданию	Год постройки - Площадь здания всего - В дом числе: Площадь жилых и нежилых помещений – Этажность - Количество подъездов - Материал стен -
10.	Параметры теплоносителя	в соответствии с техническими условиями
11.	Основные требования к составу рабочей документации	Рабочая документация должна предусматривать выполнение ниже перечисленных работ: -проведение конструкционного обследования в объеме, необходимом для разработки рабочей документации; -выполнение обмерных чертежей. Рабочая документация должна быть разработана в соответствии с нормами и правилами выполнения проектных работ; в объеме, согласно требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.08 г., с учетом Письма Минрегиона России № 108 от 02.04.09г., в т. ч. в рабочей документации предусмотреть ниже перечисленные разделы: 1. Пояснительная записка. 2. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений, в том числе: - подраздел "Система водоотведение" - подраздел "Отопление" - подраздел "Водоснабжение" - подраздел "Электроснабжение" При применении в проекте нестандартных деталей - их чертежи. 3. Проект организации капитального ремонта (ПОКР). 4. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 6. Сметная документация.
12.	Принципиальные технические решения	Теплоноситель для основной системы отопления - горячая вода, параметры теплоносителя в соответствии с ТУ, запрашиваемыми подрядной организацией. При проектировании системы отопления и водоснабжения применять коррозионностойкие материалы. Разводку внутренних сетей и стояков запроектировать по существующим трассам при отсутствии возможности вблизи существующей трассы. При отступлении от существующих

		решений обосновать проектом. Электрические сети короткого замыкания, обеспечивающее по возможности наименьшее время отключения и требования селективности. В качестве аппаратов защиты должны применяться автоматические выключатели. При проектировании использовать современные <u>энергосберегающие материалы и технологии.</u>
13.	Особые условия	Предусмотреть ПОКР мероприятия по технике безопасности в многоквартирных домах без расселения жильцов. В рабочей документации принимать решения без изменения архитектурно-планировочной и конструктивной схемы здания. Отступления от нормативов должны быть обоснованы и отражены в пояснительной записке к проекту. Сметная стоимость не должна превышать предельную стоимость работ, согласно Приложения к Постановлению Правительства Забайкальского края от 30.12.2013г. № 589 «Размер предельной стоимости услуг и (или) работ па капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных доме, расположенном на территории Забайкальского края, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса на <u>капитальный ремонт</u>».
14.	Основные требования к согласованию рабочей документации	Согласовать проектную документацию с заказчиком Провести согласование проектной документации с ресурсоснабжающей организацией в установленном законом РФ порядке
15.	Дополнительные требования	При составлении смет использовать базисно-индексный метод. Сметную документацию выполнить в территориальной базе Забайкальского края в редакции 2014г. В сметном разделе должны быть также учтены демонтажные работы. Основной комплект сметной документации должен содержать: -Пояснительная записка. -Локальные сметные расчеты. В пояснительной записке указать показатели единичной стоимости на 1м³ объема здания. ^ В сметном разделе рабочей документации выполнить отдельные локальные сметные расчеты на: - капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения -капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения -капитальный ремонт внутридомовых инженерных

		электроснабжения Для перерасчета сметной документации в текущие цены использовать индексы изменения сметной стоимости работ на 1-2 квартал 2016г. по письму Министерства территориального развития Забайкальского края №25-р от 05.02.2016г. Произвести начисление следующих лимитированных затрат в размере (в соответствии с МДС-81.35-2004): - на строительный контроль-2,14% - на проектные работы-2% - на непредвиденные затраты-1% Сметная документация передаётся Заказчику на бумажном носителе в 3 экз. и на электронном носителе (в формате XML). Проектная документация передается заказчику на бумажном носителе в 3 экз. и на электронном носителе (в формате AutoCAD,).
--	--	--

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта
многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902 КПП 753601001

ОГРН 1137500000978 БИК 047601637

Юридический адрес: 672000, г. Чита,

ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«__» _____ 2016 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ 1.2

на проектирование

Задаaniem предусмотрена разработка рабочей документации на капитальный ремонт крыши.

по объекту «Капитальный ремонт многоквартирного дома». Проектные решения должны соответствовать действующим нормативным требованиям, требованиям надзорных и inspectирующих органов.

Гарантия на выполненные проектные работы - не менее 2 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ по контракту.

1.	Наименование объекта	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
2.	Адрес объекта	
3.	Основание для проектирования	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Жилищный кодекс Российской Федерации. 3. Закон Забайкальского края от 29.10.2013г. №875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края» 4. Постановление Правительства Забайкальского края от 28.03.2016г. № 111 « Об утверждении Регионального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на 2016-2017годы. 5. Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 6. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
4.	Заказчик	Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Забайкальского края
5.	Вид строительства	Капитальный ремонт.
6.	Стадийность проектирования	Рабочая документация
7.	Источник финансирования	Средства граждан
8.	Предмет проектирования	Разработка рабочей документации на проведение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома.

9.	Технико-экономические показатели по зданию	Год постройки - _____ год; Площадь здания всего - _____м2; В дом числе: Площадь жилых и нежилых помещений - _____ м2 Этажность - _____ этажа; Количество подъездов - ____; Материал стен - _____
10.	Архитектурно-планировочные решения	Не требуются
11.	Основные требования к составу рабочей документации	Рабочая документация должна предусматривать выполнение ниже перечисленных работ: -проведение конструкционного обследования в объеме, необходимом для разработки рабочей документации; -выполнение обмерных чертежей -разработка мероприятий по устранению дефектов. Рабочая документация должна быть разработана в соответствии с нормами и правилами выполнения проектных работ; в объеме, согласно требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.08 г., с учетом Письма Минрегиона России № 108 от 02.04.09г., в т. ч. в рабочей документации предусмотреть ниже перечисленные разделы: 7. Пояснительная записка. 8. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений, в том числе: -При необходимости предусмотреть перекладку вентиляционных шахт, вентиляционных каналов. -при необходимости предусмотреть восстановление, либо демонтаж дымовых каналов (по согласованию с заинтересованными лицами-собственниками, организациями) - При применении в проекте нестандартных деталей - их чертежи. 9. Проект организации капитального ремонта (ПОКР). 10. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. 11. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 12. Сметная документация.
12.	Конструктивные решения	Крыша (тип крыши), величину уклонов применять с увязкой применяемого материала покрытия и климатических условий района строительства

		Предусмотреть полную или частичную замену стропильной системы либо её отдельных частей, и других элементов крыши (в соответствии с результатами обследования). Разработать узлы соединения: -карнизного и конькового щитов; -узлы примыкания к вентиляционным и дымовым шахтам, слуховым окнам, выходам, парапету и др. выступающим частям крыши -устройство деформационного узла (при наличии)
13.	Особые условия	Предусмотреть ПОКР мероприятия по технике безопасности в многоквартирных домах без расселения жильцов. В рабочей документации принимать решения без изменения архитектурно-планировочной и конструктивной схемы здания. Отступления от нормативов должны быть обоснованы и отражены в пояснительной записке к проекту. Сметная стоимость не должна превышать предельную стоимость работ, согласно Приложения к Постановлению Правительства Забайкальского края от 30.12.2013г. № 589 «Размер предельной стоимости услуг и (или) работ на капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных доме, расположенном на территории Забайкальского края, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса на <u>капитальный ремонт</u>».
14.	Основные требования к согласованию рабочей документации	Согласовать проектную документацию с заказчиком.
15.	Дополнительные требования	При составлении смет использовать базисно-индексный метод. Сметную документацию выполнить в территориальной базе Забайкальского края в редакции 2014г. В сметном разделе должны быть также учтены демонтажные работы. Основной комплект сметной документации должен содержать: -Пояснительная записка. -Локальные сметные расчеты. В пояснительной записке указать показатели единичной стоимости на 1м² площади крыши. ^ Для перерасчета сметной документации в текущие цены использовать индексы изменения сметной стоимости работ на 1-2 квартал 2016г. по письму Министерства территориального развития Забайкальского края №25-р от 05.02.2016г.

		Произвести начисление следующих лимитированных затрат в размере (в соответствии с МДС-81.35-2004): - на строительный контроль-2,14% - на проектные работы-2% - на непредвиденные затраты-1% Сметная документация передаётся Заказчику на бумажном носителе в 3 экз. и на электронном носителе (в формате XML). Проектная документация передается заказчику на бумажном носителе в. 3 экз. и на электронном носителе (в формате AutoCad.).
--	--	--

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

Забайкальский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

Р/сч 40603810274000029374

Отделение №8600 Сбербанк России

Кор. Счет 30101810500000000637

ИНН 7536986902 КПП 753601001

ОГРН 1137500000978 БИК 047601637

Юридический адрес: 672000, г. Чита,

ул. Амурская, д.106

Телефон: (302-2) 41-40-14

И.о. генерального директора

_____ С.А. Бутина

«__» _____ 2016 г.

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

И.Н. Кривуля
2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. Чита, ул. Баябина, 17

"19" июля 2016 г.

Собственник: *Байбаева А.А.*

Собственник: *Муратов А.К.*

г. Чита, ул. Баябина, д. 17
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 21-2016
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы водоотведения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 893,678 тыс. руб.

Средства на оплату труда 185,757 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1334,98 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.					
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.			
												в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
Раздел 1. Сантехнические работы														
Демонтаж														
1	ТЕРр65-2-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м	3,06 306/100	527,37	5,18	1	Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1614	1598	16			
					522,19	1,96					6			
					527,37	5,18								
На единицу в ценах 2001г.														

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (3,06)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 27 156)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 27 156)										
Итого с накладными и см. прибылью										
2	ТЕР65-2-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка труб,  ходов из чугунных канализационных труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	 3,06 306/100	657,78	10,35	Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	 3374	3321	53
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (5,13)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 56 564)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 56 564)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Монтаж										
3	ТЕР16-04-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	3,06 306/100	4650,71	3,83	Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	14231	2010	12
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (3.06)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 34 046)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 34 046)										
Итого с накладными и см. прибылью										
4	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	5,13 513/100	7822,41	8,83	1. Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	40129	3231	45
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (5,13)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 54 769)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 54 769)										
Итого с накладными и см. прибылью										
5	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: хомуты (Д50 мм, Д110 мм.)	кг	75,4	11,99		1. Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	904		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (75,4)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
6	ТЕРр69-4-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,9 90/100	849,82	2,59	1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	765	418	2
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,9)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 66% = 78%*0.85 ФОТ (от 7 094)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 7 094)										
Итого с накладными и см. прибылью										
7	ТЕР26-01-010-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	1,15	699,02	64,43	1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	804	218	74
На единицу в ценах 2001г.										
661,37 = 1 446,15 - 1,24 x 632,89										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
С учетом стоимости удаленных ресурсов										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
Всего на физобъем (1,15)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 691)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 691)										
Итого с накладными и см. прибылью										
8	ТСЦ-104-0519 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Вата минеральная «ISOVER» из стекляного штательного полотна КТ-11-50	м3	1,426 1,15*1,24	373,02		1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	532		
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
Всего на физобъем (1,426)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2942)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
9	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,192 19,2/100	875,13	66,94	1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	168	55	13

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		824,56 = 1 719,97 - 0,115 x 7 786,19			285,03					
На единицу в ценах 2001г.										
С учетом стоимости удаленных ресурсов										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,192)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 931)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 931)										
Итого с накладными и см. прибылью										
10	ТССЦ-104-0316 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр		М2	22,08 19,2*1,15	14,91		1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	329		
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (22,08)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
					1819					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР20-02-009-01 прим. Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм	1 зонт	20	8,59	2,1	1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	172	89	42
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
Всего на физобъем (20)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 507)					4,45					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 507)					7,59	1,68				
Итого с накладными и см. прибылью					3,87					
					8,59	2,1				
					4,45					
					172	42				
					89					
					1965	231				
					1507					
					1477					
					844					
					4286					
12	ТСЦ-301-0277 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 200 мм	шт.	20	46,2		1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	924		
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
Всего на физобъем (20)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					924					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					5110					

Гранд-СМЕТА

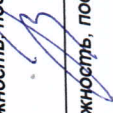
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью										
13	ТССЦ-101-1750 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Шурупы-саморезы коньковые оцинкованные 4,8x80 мм	10 шт.	8	5110 8,4		1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	67		
На единицу в ценах 2001г.										
Козэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (8)										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
371										
Раздел 2. Прочие										
14	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,7	43,6	43,6	1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	379		379
На единицу в ценах 2001г.										
379										
ВСЕГО на физобъем (8,7)										
2085										
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
2085										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км 1 класс груза	1 т груза	8,7	6,96	6,96	1 Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	61		61
На единицу в ценах 2001г.					6,96	6,96				
ВСЕГО на физобъем (8,7)					61	61				
Всего с учетом "Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					336	336				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение Мин. тер. развития Заб. края №25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)								64453	10940	697
Накладные расходы										32
Сметная прибыль								481124	185215	3836
Итого по смете:								149500		542
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								169890		
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								511897		
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								16516		
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)								19025		
Погрузо-разгрузочные работы								2085		
Перевозка грузов автотранспортом								336		
Итого								719749		
В том числе:										
Материалы								292073		
Машины и механизмы								3836		
ФОТ								185757		
Накладные расходы								149500		
Сметная прибыль								89125		
Строительный контроль 2,14%								15403		
Итого								735152		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Проектные работы 2%							14703		
	Итого							749855		
	Непредвиденные работы 1%							7499		
	Итого с непредвиденными							757354		
	НДС 18%							136324		
	ВСЕГО по смете							893678		

Составил:  Зверева Ю.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Зубакова Т.С.
(должность, подпись, расшифровка)

Начальник СДО:  Галданов З.И.
(должность, подпись, расшифровка)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 6
(шести) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта

Евгений Сергеевич



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

"4" Июня 2016г.
Е.Н. Кривуля



УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. Чита, ул. Баябина, 17

"5" июня 2016г.
Собственник: Сидорова И.А.
Собственник: Пуртов А.К.

г. Чита, ул. Баябина, д. 17
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 22-2016
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы теплоснабжения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 2418,775 тыс. руб.
Средства на оплату труда 392,640 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 2742,98 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.		
					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Всего		в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Розлив отопления											
Демонтаж											
1	ТЕРр65-14-4 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм (Д80 мм, Д100 мм)	100 м трубопровода	0,4 (10÷30)/100	548,27	18,22	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	219	200	7	
На единицу в ценах 2001г.					499,55						
					548,27	18,22					
					499,55						
					219	7					
					200						
ВСЕГО на физобъем (0,4)					3491	39					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					3386					
		Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 3 386)			2133					
		Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 3 386)			1354					
		Итого с накладными и см. прибылью			6978					
2	ТЕРр65-14-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм (Д150 мм, Д20 мм, Д15 мм)	100 м трубопровода	18,84 1884/100	353,46	7,3	ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6659	6284	138
		На единицу в ценах 2001г.			333,54					
		ВСЕГО на физобъем (18,84)			353,46	7,3				
					333,54					
					6659	138				
					6284					
		Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"			108458	759				
					106388					
		Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 106 388)			67024					
		Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 106 388)			42555					
		Итого с накладными и см. прибылью			218037					
3	ТЕРр65-13-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж: грязевиков	100 шт.	0,04	1216,35		ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	49	49	
		На единицу в ценах 2001г.			1216,35					
		ВСЕГО на физобъем (0,04)			1216,35					
					1216,35					
					49					
					49					
		Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"			830					
					830					
		Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 830)			523					
		Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 830)			332					
		Итого с накладными и см. прибылью			1685					
4	ТЕРр65-27-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж элеваторов номер: 1-5 (№3)	100 шт.	0,03	772,74		ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	23	23	
		На единицу в ценах 2001г.			772,74					
					772,74					
					772,74					
					23					
		Итого с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"			23					

Гранд-СМЕТА

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР16-07-005-01 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	18,84 1884/100	126,84	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2390	1133	1166
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (18,84)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 19 182)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 19 182)										
Итого с накладными и см. прибылью										
10	ТЕР09-03-039-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений из уголка 40х40	1 т конструкций	0,537	1355,43	122,58	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	728	541	66
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,537)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 9 176)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 9 176)										
Итого с накладными и см. прибылью										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТССЦ-101-2803 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3пс5, размером 40х40х4 мм	т	0,537	5984,76		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3214		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строит. объекте ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,537)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
12	ТССЦ-301-7690 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фильтры фланцевые FVF чугунные сетчатые, со сливной пробкой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	2	1184,24		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2368		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
13	ТССЦ-302-0200 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШЦ.Ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	8	399,11		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3193		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (8)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибыль										
14	ТЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	1 шт.	10	108,6	6,31	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1086	138	63
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (10)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 336)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 336)										
Итого с накладными и см. прибыль										
15	ТССЦ-507-1000 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	20	27,44		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	549		
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (20)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Гранд-СМЕТА										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
16	ТСЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	612	3036		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	49266		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (612)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
17	ТСЦ-302-1483 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	164	272441		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	9968		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (164)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
18	ТЕР18-06-002-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	6	1110,17	21,48	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6661	224	129

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (6)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3 826)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3 826)										
Итого с накладными и см. прибылью										
19	ТЕР18-06-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка элеваторов номером: 1, 2	10 шт.	0,3	8099,15	103,85	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2430	65	31
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,3)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 100)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1 100)										
Итого с накладными и см. прибылью										
20	ТЕР16-02-005-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм (Д89 мм, Д100 мм)	100 м трубопровода	1,3 (100*30)/100	9267,44	264,31	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	12048	1044	344
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (1,3)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 17 794)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 17 794)										
Итого с накладными и см. прибылью										
21	ТЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	1,3	135,02	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	176	78	80
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (1,3)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1 321)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1 321)										
Итого с накладными и см. прибылью										
22	ТССС-301-3360 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов оцинкованные: кронштейны, планки, хомуты	кг	10,4	17,22	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	179			
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
23	ТССЦ-301-7692 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	фильтры фланцевые FVF чугунные сетчатые, со сливной пробкой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	1	1856,74		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1857		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (1)										
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
24	ТССЦ-302-0203 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШЦ, Ф 080/070.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 210 мм, условным диаметром 80 мм	шт.	7	602,08		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	4215		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (7)										
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
					23309					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТССЦ-507-1002 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	16	40,38		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	646		
	На единицу в ценах 2001г.				40,38					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				40,38					
	ВСЕГО на физобъем (16)				646					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				3572					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью				3572					
26	ТССЦ-302-0205 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШЦ.Ф.100/080.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 230 мм, условным диаметром 100 мм	шт.	4	708,2		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2833		
	На единицу в ценах 2001г.				708,2					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				708,2					
	ВСЕГО на физобъем (4)				2833					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				15666					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью				15666					
27	ТССЦ-507-1003 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 100 мм	шт.	8	51,37		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	411		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,0777)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 999)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 999)										
Итого с накладными и см. прибылью										
30	ТЕР13-03-002-04 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой Гф-021 (труб и радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5725 (247+10,29)/100	274,61	13,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	706	150	34
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2,5725)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 540)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2 540)										
Итого с накладными и см. прибылью										
31	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (труб радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5725	326,73	8,58	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	841	92	22
На единицу в ценах 2001г.										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
Всего на физобъем (2.5725)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 558)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 558)										
Итого с накладными и см. прибылью										
32	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	4,17	1806	74,59	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	7531	792	311
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
Всего на физобъем (4,17)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 13 409)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 13 409)										
Итого с накладными и см. прибылью										
33	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,697 69,7/100	875,13	66,94	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	610	199	47
На единицу в ценах 2001г.										
С учетом стоимости удаленных ресурсов										
Кoeffициенты к позиции:										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,697)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3 369)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3 369)										
Итого с накладными и см. прибылью										
34	ТССЦ-101-6730 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Стеклопакань	м2	80,155 69,7*1,15	9852 15,56		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1247		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (80,155)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
35	ТЕР46-03-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,5	6896 1549,65	22,64	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	775	200	11
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% =										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
Погрузо-разгрузочные работы										
Перевозка грузов автотранспортом										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Строительные металлические конструкции										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Теплоизоляционные работы										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Строительный контроль 2,14%										
Итого										
Проектные работы 2%										
Итого										
Непредвиденные затраты 1%										
Итого с непредвиденными										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										

Составил: Зверева Ю.В.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Зубакова Т.С.

(должность, подпись, расшифровка)

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Начальник СДО: _____ Галданов З.И.
(должность, подпись, расшифровка)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 10
(десяти...) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта
М.А. Писарев



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту

Забайкальского фонда капитального

ремонта многоквартирных домов

10" / Е.Н. Кривуля

2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме

расположенном по адресу г. Чита, ул. Балябина, 17

"19" 11/2016г.

Собственник:

Собственник:

Собственник:

г. Чита, ул. Балябина, д. 17

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 19-2016

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы холодного водоснабжения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 656,862 тыс. руб.

Средства на оплату труда 162,104 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1040,79 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.		
					Всего	Экспл. маш.	в т.ч. оплата труда		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Стойки квартирные											
Демонтаж											
1	ТЕРп65-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (D25 мм)	100 м трубопровода	4,65 465/100	299,99	7,66	1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1395	1202	36	
На единицу в ценах 2001г.					258,56	1,22				6	
					299,99	7,66					
					258,56	1,22					
					1395	36					
ВСЕГО на физобъем (4,65)											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
					1202	6				
					21416	198				
					20350	102				
					12885					
					8181					
					42482					
Итого с накладными и см. прибылью										
Монтаж										
2	ТЕР16-04-002-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	4,65 5/100	3301,17	1134,34	1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	15350	7114	5275
На единицу в ценах 2001г.					1529,85	125,25				582
					2874,76	907,47				
					1330,3	100,2				
Козфициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (4,65)										
					3301,17	1134,34				
					1529,85	125,25				
					15350	5275				
					7114	582				
					165827	29013				
					120440	9853				
					127687					
					72964					
					366478					
3	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	19,6	11,99		1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	235		
Итого с накладными и см. прибылью										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 130 293)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 130 293)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
					120440	9853				
					127687					
					72964					
					366478					
Итого с накладными и см. прибылью										
На единицу в ценах 2001г.					11,99					
Козфициенты к позиции:										

Страница 3

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				11,99					
	ВСЕГО на физобъем (19,6)									
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				235					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)				1300					
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью				1300					
4	ТССЦ-507-3296 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	шт.	165	2,04		1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	337		
	На единицу в ценах 2001г.				2,04					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				2,04					
	ВСЕГО на физобъем (165)				337					
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				1864					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью				1864					
5	ТССЦ-302-1491 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 25 мм	шт.	15	43,23		1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	648		
	На единицу в ценах 2001г.				43,23					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				43,23					
	ВСЕГО на физобъем (15)				648					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
6	ТССЦ-302-1490 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	165	3583 36,28		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5986		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (165)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
7	ТССЦ-507-3174 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	420	33103 2,15		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	903		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (420)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
					903					
					4994					

Итого с накладными и см. прибылью		3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТССЦ-507-5002 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	шт.	150	4994	2	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	300		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, технологические технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 3=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (150)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; АТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
9	ТССЦ-507-5008 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	137	1659	0,94	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	129		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. Г. ремонт и реконструкции зданий и сооружений работы, технологические технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (137)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; АТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦ-507-5016 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20х1/2"	шт.	150	6,06		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	909		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (150)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					909					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					5027					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
11	ТССЦ-507-5027 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 63х2"	шт.	1	102,19		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	102		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (1)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					102					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					564					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					564					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР26-01-010-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	2,02	699,02	64,43	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1412	384	130
		661,37 = 1 446,15 - 1,24 x 632,89			189,9					
	На единицу в ценах 2001г.				1446,15	51,54				
	С учетом стоимости удаленных ресурсов				165,13					
					661,37	51,54				
					165,13					
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; З=1,15; ТЗМ=1,25"				699,02	64,43				
	ВСЕГО на физобъем (2,02)				189,9					
					1412	130				
					384					
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				12182	715				
	Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6 501)				6501					
	Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6 501)				5006					
	Итого с накладными и см. прибылью				3120					
13	ТССЦ-104-0519 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Вата минеральная «ISOVER» из стеклянного штупельного полотна КТ-11-50	м3	2,5048 2,02*1,24	373,02		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	934		
	На единицу в ценах 2001г.									
	Коэффициенты к позиции:				373,02					
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; З=1,15; ТЗМ=1,25"				373,02					
	ВСЕГО на физобъем (2,5048)				934					
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				5165					
	Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)									
	Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью				5165					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 2. Водомерный узел										
Демонтаж										
16	ТЕР65-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,06 6/100	653,56	17,12	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	39	34	1
На единицу в ценах 2001г.					569,79	3,18				
ВСЕГО на физобъем (0,06)					653,56	17,12				
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					569,79	3,18				
					39	1				
					34					
					604	6				
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 576)					576					
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 576)					363					
Итого с накладными и см. прибылью					230					
Монтаж					1197					
17	ТЕР16-02-002-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопровода	0,06	8702,09	172,54	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	522	35	10
На единицу в ценах 2001г.					578,51	4,28				
					3592,12	138,03				
					503,05	3,42				
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; МАТ=1,25"					8702,09	172,54				
ВСЕГО на физобъем (0,06)					578,51	4,28				
					522	10				
					35					
					3286	55				
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					593					
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 593)					581					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 593)										
Итого с накладными и см. прибылью										
18	ТЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0.06 6/100	332	61,91	1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8	4	4
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
ВСЕГО на физобъем (0.06)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
19	ТСОЦ-302-1176 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 80 мм	шт.	4	340,75	1363	1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53			
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
ВСЕГО на физобъем (4)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТССЦ-507-0951 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	8	38,65		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	309		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (8)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
21	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,47	1709		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6		
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,47)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕР18-06-002-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	1	1110,17	21,48	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1110	37	21
	на единицу в ценах 2001г.				37,36	0,3				
					5,01	17,18				
					32,49	0,24				
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				1110,17	21,48				
	ВСЕГО на физобъем (1)				37,36	0,3				
					1110	21				
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				6560	116				
					626					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 626)				613					
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 626)				351					
	Итого с накладными и см. прибылью				7524					
23	ТЕР18-06-007-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка фильтров диаметром : 80 мм	10 фильтров	0,1	10800,66	178,04	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1080	14	18
	на единицу в ценах 2001г.				144,07	3,36				
					10746,26	142,43				
					125,28	2,69				
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				10800,66	178,04				
	ВСЕГО на физобъем (0.1)				144,07	3,36				
					1080	18				
	Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				6131	99				
					237					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью										
24	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	0,15	6496 763,57	74,59	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	115	28	11
На единицу в ценах 2001г.					189,9	59,67				
С учетом стоимости удаленных ресурсов					1766,31					
					165,13					
					723,88	59,67				
					165,13					
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, технологичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;					763,57	74,59				
ВСЕГО на физобъем (0,15)					189,9	11				
					115					
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;					28	61				
АТ=5,53"					955					
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 474)					474					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 474)					365					
Итого с накладными и см. прибылью					228					
					1548					
25	ТССЦ-104-0097 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Вата минеральная «ISOVER»	м2	2,7	11,97		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	32		
На единицу в ценах 2001г.					11,97					
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, технологичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;					11,97					
=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2,7)					32					
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;					177					
АТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью										
26	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,026 2,6/100	875,13	66,94	1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	23	7	2
82,56 ± 1 719,97 - 0,115 x 7 786,19					285,03					
На единицу в ценах 2001г.					1719,97	53,55				
					247,85					
С учетом стоимости удаленных ресурсов					824,56	53,55				
					247,85					
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,026)					875,13	66,94				
					285,03					
					23	2				
					7					
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					207	11				
					119					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 119)					92					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 119)					57					
Итого с накладными и см. прибылью					356					
27	ТССЦ-101-6730 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Стеклопакань	м2	2,99 2,6*1,5	15,56		1 Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	47		
На единицу в ценах 2001г.					15,56					
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					15,56					
ВСЕГО на физобъем (2,99)					47					
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					260					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью										
28	ТЕР09-03-039-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т конструкций	0,0113 11,31/000	260 1419,63	430,43	1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	16	8	5
На единицу в ценах 2001г.										
					750,94	1,68				
					1235,6	344,34				
					652,99	1,34				
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, налоговые технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
					1419,63	430,43				
ВСЕГО на физобъем (0,0113)										
					750,94	1,68				
					16	5				
					8					
					180	28				
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; АТ=5,53"										
					135					
					93					
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 135)										
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 135)										
Итого с накладными и см. прибылью										
					78					
29	ТССЦ-101-1641 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм	т	0,0113	351 6100,28		1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	69		
На единицу в ценах 2001г.										
					6100,28					
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, алогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; АТ=5,53"										
					6100,28					
ВСЕГО на физобъем (0,0113)										
					69					
					382					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
					382					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	ТЕР13-03-002-04 Распоряж. Мин.терр.разви тн.Забайкальског о кр. от 07.04.14 №129-р	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (секции водонагревателя и опорная конструкция из швеллера)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,253 (14,3+11)/100	274,61	13,04	1-Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	69	15	3
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,253)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 254)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 254)										
Итого с накладными и см. прибылью										
31	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,253	326,73	8,58	1-Перевод в текущие цены на 1- 2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	83	9	2
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,253)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого с накладными и см. прибылью										
Раздел 3. Прочие										
32	ТССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,05	43,6	43,6	43,6 1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	46		46
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,05)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
33	ТССЦлг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,05	6,96	6,96	6,96 1 Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	7		7
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,05)										
Всего с учетом "Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
того прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
того прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Перевод в текущие цены на 1-2 квартал 2016г. ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)										
зкладные расходы										
летная прибыль										
ОГИ по смете:										
внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
антехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Теплоизоляционные работы							36137		
	Строительные металлические конструкции							351		
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							1589		
	Погрузо-разгрузочные работы							253		
	Перевозка грузов автотранспортом							39		
	Итого							529023		
	В том числе:									
	Материалы							109903		
	Машины и механизмы							30769		
	ФОТ							162104		
	Накладные расходы							149515		
	Сметная прибыль							86687		
	Строительный контроль 2,14%							11321		
	Итого							540344		
	Проектные работы 2%							10807		
	Итого							551151		
	Непредвиденные затраты 1%							5512		
	Итого с непредвиденными							556663		
	НДС 18%							100199		
	ВСЕГО по смете							656862		

Составил:  Зверева Ю.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Зубакова Т.С.
(должность, подпись, расшифровка)

Начальник СДО:  Галданов З.И.
(должность, подпись, расшифровка)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 10
(десяти) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта

Евдокимов В.Н.



Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

"4" июля 2016г.
/Е.Н. Кривуля

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме

расположенном по адресу: г. Чита, ул. Балябина, 17
"5" июля 2016 г.

Собственник:
Собственник:

Собственник: Пичукова И.А.
Собственник: Петров А.К.

г. Чита, ул. Балябина, д. 17
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 20 - 2016
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы горячего водоснабжения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1231,217 тыс. руб.
Средства на оплату труда 254,914 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1636,23 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
					оплата труда	в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда	в т.ч. оплата труда		10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9					
Раздел 1. Замена розлива и стояков													
Демонтаж розлива													
1	ТЕРп65-1-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	0,83	516,11	13,14	58,21	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗГМ=16,93;		428	369	11	48
					444,77	2,08						2	
На единицу в ценах 2001г.					516,11	13,14	58,2						Страница 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Гранд-СМЕТА												
ВСЕГО на физобъем (0,83)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 6 281)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 6 281)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Прокладка розлива												
2	ТЕР16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм(обратная циркуляция)	100 м	0,9 90/100	3684,84	833,26	1191,28	1	3316	1494	750	1072
		Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр						Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93				
		На единицу в ценах 2001г.			1660,3	90,13					81	
		Коэффициенты к позициям:			3301,63	666,61	1191,28					
		Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"			1443,74	72,1						
ВСЕГО на физобъем (0,9)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 26 664)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 26 664)												
Итого с накладными и см. прибылью												
3	ТСЦ-507-5100	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 40х1 1/4"	шт.	1	75,25		75,25	1	75			75
		Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр						Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93				
На единицу в ценах 2001г.												
Гранд-СМЕТА												

На единицу в ценах 2001г.		3		4	5	6	7	8	9	10	11
Гранд-СМЕТА		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (1)											
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016											
ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
Итого с накладными и см. прибылью											
4	ТССЦ-302-1493 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый РРС PN20, диаметром 40 мм	шт.	2		86,08		86,08	1	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	172
На единицу в ценах 2001г.											
ВСЕГО на физобъем (2)											
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016											
ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
Итого с накладными и см. прибылью											
5	ТССЦ-507-3175 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	шт.	16		6,86		6,86	1	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	110
На единицу в ценах 2001г.											
ВСЕГО на физобъем (16)											
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016											
ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
Итого с накладными и см. прибылью											

Гранд-СМЕТА

Гранд-СМЕТА													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
6	ТССЦ-507-5010 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	шт.	10	2,38		2,38	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	24				24
На единицу в ценах 2001г.													
ВСЕГО на физобъем (10)					2,38		2,38						
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					24		24						
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью					133								
7	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	7,1792 112%0,0641	11,99		11,99	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	86				86
На единицу в ценах 2001г.													
ВСЕГО на физобъем (7,1792)					11,99		11,99						
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					86		86						
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					476		476						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью					476								
8	ТЕР16-04-002-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм	100 м трубопровода	0,9 90/100	5894,45	1859,81	2646,39	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93;	5305	1249	1674	2382	
На единицу в ценах 2001г.					1388,25	205,6	2646,39				185		
Кoeffициенты к позиции:					5341,41	1487,85	2646,39						
					1207,17	164,48							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494	1495	1496	1497	1498	149
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-----

Гранд-СМЕТА		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТССЦ-507-5012 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	шт.	10	7,95		7,95	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	80			80
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (10)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
12	ТССЦ-507-0920 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром 63 мм	10 шт.	2 20/10	168,49		168,49	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	337			337
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (2)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
13	ТССЦ-507-3311 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	шт.	27	16,26		16,26	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	439			439
На единицу в ценах 2001г.												

Всего с учетом "Распределения Минтерразвития Забайкальского края" № 05.02.2016														
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)														
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)														
Итого с накладными и см. прибылью														
14	ТЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	1 насос	1		263,67	17,01	110,91	1	Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	264	136	17	111
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр		Забайкальский край № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;												
		242,56 = 2 796,70 - 1 x 2 554,14												
На единицу в ценах 2001г.														
С учетом стоимости удаленных ресурсов														
Коэффициенты к позициям:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"														
ВСЕГО на физобъем (1)														
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"														
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 319)														
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 319)														
Итого с накладными и см. прибылью														
15	ТСЦ-301-2675	Насос циркуляционный "GRUNDFOS" серии 100, марки UPS-25x40 (220 В)	шт.	1		992,6		992,6	1	Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	993			993
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр		Забайкальский край № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53;												
На единицу в ценах 2001г.														
ВСЕГО на физобъем (1)														
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"														
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)														
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)														
Страница 7														

Гранд-СМЕТА			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью						5491							
6	ТЕР26-01-010-01	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными	1 м3 изоляции	1,92		699,02	64,43	444,69	Распоряжение Минтерразвития	1342	365	124	853
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр									Забайкальский край № 25-р от 05.02.2016				
									ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;				
661,37 = 1 446,15 - 1,24 x 632,89						189,9			ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;				
На единицу в ценах 2001г.						1446,15	51,54	1229,48					
						165,13							
						661,37	51,54	444,7					
						165,13							
С учетом стоимости удаленных ресурсов													
						699,02	64,43	444,7					
Коэффициенты к позиции:													
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						189,9							
						1342	124	853					
						365							
ВСЕГО на физобъем (1,92)						11578	682	4717					
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"						6179							
						4758							
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 6 179)													
						2966							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 6 179)						19302							
Итого с накладными и см. прибылью						373,02							
17	ТССЦ-104-0519	Вата минеральная «ISOVER»	м3	2,3808 1,92*1,24									
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр													
									Распоряжение Минтерразвития	888			
									Забайкальский край № 25-р от 05.02.2016				
									ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;				
									ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;				
На единицу в ценах 2001г.						373,02		373,02					
ВСЕГО на физобъем (2,3808)						888		888					
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"						4911		4911					

Итого с накладными и см. прибыль									
18	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,321	1770,54	66,94	1418,57	1	456
					285,03			Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	21
На единицу в ценах 2001г.									
					1719,97	53,55	1418,57		
					247,85				
Коэффициенты к позиции:									
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									
					1770,54	66,94	1418,57		
ВСЕГО на физобъем (0,321)									
					285,03				
					568	21	456		
					91				
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
					4179	116	2522		
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 541)									
					1541				
					1187				
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 541)									
					740				
Итого с накладными и см. прибыль									
					6106				
19	ТССЦ-104-0316 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщиной 0,2 мм	м2	36,915	14,91		14,91	1	550
								Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	
На единицу в ценах 2001г.									
					14,91		14,91		
ВСЕГО на физобъем (36,915)									
					550		550		
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
					3042		3042		
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
Итого с накладными и см. прибыль									
					3042				
Прокладка стоек									

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТССЦ-302-1492 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 32 мм	шт.	27	60,52	60,52	1	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	1634			1634
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (27)					60,52				60,52			
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1634				1634			
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					9036				9036			
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					9036							
23	ТССЦ-302-1490 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 20 мм(сбросник)	шт.	27	36,28	36,28	1	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	980			980
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (27)					36,28				36,28			
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					980				980			
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					5419				5419			
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					5419							
1	ТССЦ-507-3297 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	шт.	163 136+27	3,15	3,15	1	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	513			513
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (163)					3,15				3,15			
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					513				513			
					2837				2837			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Гранд-СМЕТА												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
25	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	33,2 66470,05	11,99			11,99	398			398
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (33,2)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
26	ТЕР16-04-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	1,36 136/100	4325,46	1840,8	539,75	5883	2645	2503	279	735
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (1,36)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 49 503)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТССЦ-507-5016 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20х1/2"(76кв+60кв с кухонными доп. стояками	шт.	136 76+60	6,06		6,06	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93;	824			824
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (136)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					6,06							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					824							
Итого с накладными и см. прибылью					4557							
28	ТССЦ-302-1490 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 20 мм	шт.	136 76+60	36,28		36,28	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	4934			4934
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (136)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					36,28							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					4934							
Итого с накладными и см. прибылью					27285							

Раздел 2. Установка теплообменника

Демонтаж

ТЕР18-02-002-01	Демонтаж секций водоподогревателей скоростных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2	1 секция	8	20,32	13,18		1	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	163	57	106	
На единицу в ценах 2001г.												
эффиценты к позиции:												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					7,14	0,1						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					4811,86	32,96	4761,05					
Итого с накладными и см. прибылью					17,85	0,24						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "ИДС:38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4"												
					20,32	13,18						
					7,14	0,1						
					163	106						
					57	1						
ВСЕГО на физобъем (8)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
					1548	583						
					965	17						
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 982)												
					962							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 982)												
					550							
Итого с накладными и см. прибылью												
					3060							

30	ТЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м трубопровода	0,1	7533,85	264,3	6466,15	1	Распоряжение Минтерразвита Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93;	753	80	26	647	
На единицу в ценах 2001г.														
					803,4	5,65								
					7376,2	211,44	6466,15							
					698,61	4,52								

Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"	7533,85	264,3	6466,15				
ВСЕГО на физобъем (0,1)	803,4	5,65					
	753	26	647				
	80	1					

Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"	5075	143	3578				
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 371)	1354	17					
	1344						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 371)	768						

	Итого с накладными и см. приблизительно					
31	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	1 шт.	4	7187	
	<i>Приказ Минстроя России от 13.03.15</i>					
					186,71	
				12,24	147,23	Распоряжение Минтерразвития Забайкальског
					747	109
						49
						589

ОЗП=16,93;												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 862)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 862)												
Итого с накладными и см. прибылью												
32	ТССЦ-302-0225	Краны шаровые под приварку "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШЦ.П.080/070.025.02, давлением 2,5 МПа (40 кгс/см2), длиной 280 мм, условным диаметром 80 мм	шт.	4	498,02		498,02	1	1992			1992
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр												
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
33	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм	100 м трубопровода	0,15	589,45	1859,81	2646,39	1	884	208	279	397
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр												
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Гранд-СМЕТА												
ВСЕГО на физобъем (0,15)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 046)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 046)												
Итого с накладными и см. прибылью 1,76												
34	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг		11,99		11,99	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	21			21
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,76)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
35	ТССЦ-302-1495 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 63 мм	шт.	1	173,57		173,57	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	174			174
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												

36	ТССЦ-507-4305 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм		шт.	8	24,26		24,26	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	194			194
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (8)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
37	ТЕР20-06-013-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр		10 блоков	0,2	1073		2949,15	301,78	590	331	198	61
Установка блоков тепломагистралей производительностью: до 10 тыс. м3/час												
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений боты, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к сх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,2)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 П=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5 739)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5 739)												
Итого с накладными и см. прибылью												

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	ТССЦ-301-8428 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Теплообменник вертикальный Pahlen MF 400 мощностью 120 кВт	шт.	2	15645,86		15645,86	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	31292			31292
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (2)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
39	ТССЦ-507-5012 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	шт.	6	7,95		7,95	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	48			48
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (6)												
Всего с учетом "Распоряжение Минтерразвития Забайкальского края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
40	ТССЦ-507-5103 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 63х2"	шт.	2	319,75		319,75	Распоряжение Минтерразвит ия Забайкальског о края № 25-р от 05.02.2016 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93;	640			640
Итого с накладными и см. прибылью												
Итого с накладными и см. прибылью												

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 10
(десяти) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта

Евгений Кириллович А.А.



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

_____/ Е.Н. Кривошля

" 04 " 2016г.

_____/

_____/

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
" 04 " 2016 г.

Собственник: _____

Собственник: _____

г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 131 - 2016
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы водоотведения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 172,638 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 32,930 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 235,63 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы	В т.ч. оплата труда		Всего	В т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	10	11	12	13
Раздел 1. Сантехнические работы													
Демонтаж													
1	ТЕРр65-2-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 110 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	1 100/100	657,78	10,35			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	658	648		10

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 11 039)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 11 039)												
Итого с накладными и см. прибылью												
2	ТЕР57-1-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Разборка покрытия полов: из досок	100 м2 основания	0,132 13,2/100	53,69			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	7	7		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,132)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 68% = 80%*0.85 ФОТ (от 119)												
Сметная прибыль 54% = 68%*0.8 ФОТ (от 119)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Монтаж												
3	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм, (в том числе фановые трубы 15 м)	100 м трубопровода	1 100/100	7822,41	8,83	7183,82	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	7822	630	9	7183
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений аботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (1)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10 683)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10 683)												
Итого с накладными и см. прибылью												
4	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	16,4	11,99		11,99	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	197			197
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений аботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (16,4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
5	ТЕР16-05-002-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка клапанов обратных диаметром: до 100 мм	1 шт.	3	67,97	4,96	46,44	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	204	50	15	139
64,82 = 473,64 - 1 x 408,82												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Гранд-СМЕТА												
На единицу в ценах 2001г.												
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 864)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 864)												
Итого с накладными и см. прибылью												
6	Прайс-лист ТС "Стройком" Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Клапаны обратные диаметром 110 мм. ПВХ Цена: 1300*5,53=235,08	шт.	3	235,08		235,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	705			705
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция труб матами минераловатными марок 75, 100 (59 м, в том числе фановых труб 15 м) 723,88 = 1 766,31 - 1,54 x 676,90	1 м3 изоляции	1,9	763,57	74,59	499,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1451	361	142	948
На единицу в ценах 2001г.					189,9							
					1766,31	59,67	1541,51					
					165,13							
					723,88	59,67	499,08					
					165,13							
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					763,57	74,59	499,08					
ВСЕГО на физобъем (1,9)					189,9							
					1451	142	948					
					361							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					12135	781	5242					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 112)					6112							
					4706							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 112)					2934							
Итого с накладными и см. прибылью					19775							
8	ТССЦ-104-0519 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Вата минеральная «ISOVER» из стеклянного штапельного полотна КТ-11-50	м3	2,09 1,9*1,1	373,02		373,02	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	780			780
На единицу в ценах 2001г.												
					373,02		373,02					
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					373,02		373,02					
ВСЕГО на физобъем (2,09)					780		780					

[illegible]

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
9	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,317 31,7/100	875,13	66,94	523,16	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	277	90	21	166
824,56 = 1 719,97 - 0,115 x 7 786,19					285,03							
На единицу в ценах 2001г.												
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "ИДС:35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,317)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 524)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 524)												
Итого с накладными и см. прибылью												
10	ТССЦ-104-0316 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Стеклоткань	м2	36,455 31,7*1,15	14,91		14,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	544			544
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					14,91		14,91					
ВСЕГО на физобъем (36,455)					544		544					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					3008		3008					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					3008							
11	ТЕР20-02-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (110 мм) применительно	1 зонт	5	8,59	2,1	2,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	43	22	11	10
На единицу в ценах 2001г.					4,45							
					7,59	1,68	2,04					
					3,87							
Коэффициенты к позициям:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					8,59	2,1	2,04					
ВСЕГО на физобъем (5)					4,45							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					43	11	10					
					22							
					488	61	55					
					372							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 372)					365							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 372)					208							
Итого с накладными и см. прибылью					1061							
12	ТССЦ-301-0277 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 200 мм (110 мм) применительно	шт.	5	46,2		46,2	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	231			231
На единицу в ценах 2001г.					46,2		46,2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,027)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 203)												
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 203)												
Итого с накладными и см. прибылью												
15	ТЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Подсыпка грунта вручную, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,006 0,6/100	752,28			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5	5		
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,006)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 85)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 85)												
Итого с накладными и см. прибылью												
16	ТЕРр69-4-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных пеной монтажной противопожарной	100 отверстий	0,09 9/100	723,39	2,59	256,83	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	65	42		23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		723,39 = 849,82 - 0,3 x 421,44			463,97	0,98						
На единицу в ценах 2001г.												
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
ВСЕГО на физобъем (0,09)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 66% = 78%*0,85 ФОТ (от 711)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 711)												
Итого с накладными и см. прибылью												
17	ТССЦ-101-3661 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пена монтажная противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)	шт.	1	109,91		109,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	110			110
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (1)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
18	ТЕР11-01-033-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм (с применением старого материала)	100 м2 покрытия	0,132 13,2/100	815,51	128,05	153,27	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	108	71	17	20
					534,19	8,86						
					720,22 = 6 602,76 - 2,88 x 2 042,55							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
Коефициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					815,51	128,05	153,27					
ВСЕГО на физобъем (0,132)					534,19	8,86						
					108	17	20					
					71	1						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1407	94	111					
Накладные расходы 94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 219)					1202	17						
					1146							
Сметная прибыль 51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 219)					622							
Итого с накладными и см. прибылью					3175							

Раздел 2. Прочие

19	ТССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,34	43,6	43,6		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	58		58	
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,34)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
20	ТССЦлг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,34	6,96	6,96		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	9		9	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	На единицу в ценах 2001г.				6,96	6,96						
	ВСЕГО на физобъем (1,34)				9	9						
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				50	50						
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								13501	1938	298	11265
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)								96748	32811	1641	62296
	Накладные расходы								26450		119	
	Сметная прибыль								15841			
	Итого по смете:											
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								22397			
	Полы (ремонтно-строительные)								264			
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								77948			
	Теплоизоляционные работы								31558			
	Кровли								1574			
	Земляные работы, выполняемые ручным способом								163			
	Прочие ремонтно-строительные работы								1591			
	Полы								3175			
	Погрузо-разгрузочные работы								319			
	Перевозка грузов автотранспортом								50			
	Итого								139039			
	В том числе:											
	Материалы								62296			
	Машины и механизмы								1641			
	ФОТ								32930			
	Накладные расходы								26450			
	Сметная прибыль								15841			
	Строительный контроль 2,14%								2975			
	Итого								142014			
	Проектные работы 2%								2840			
	Итого								144854			
									1449			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с непредвиденными												
НДС 18%												
ВСЕГО по смете												
									146303			
									26335			
									172638			

Составил: Васильев А.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: И.И. Иванов
(должность, подпись, расшифровка)

А.А. Иванов 2-ч.

нумеровано и
скреплено печатью на
(*свечи*) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта

М.А. Мухометов



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту

Забайкальского фонда капитального

ремонта многоквартирных домов

_____ / Е.Н. Кривуля

_____ 2016г

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме

расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

"04 июля" 2016 г.

Собственник: _____

Собственник: _____

г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 130 - 2016

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы теплоснабжения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 667,868 тыс. руб.

Средства на оплату труда 128,042 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 899,87 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы			Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Демонтажные работы													
Розлив. Обратка													
1	ТЕР65-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (диам. 76 мм)	100 м	0,12 12/100	653,56	17,12	66,65	1	ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	78	68	2	8
					569,79	3,18							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,12)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 1 151)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 1 151)												
Итого с накладными и см. прибылью												
2	ТЕРр65-1-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (диам. 50 мм; диам. 40 мм)	100 м трубопровода	1,54 (77+77)/100	516,11	13,14	58,2	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	795	685	20	90
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,54)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 11 648)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 11 648)												
Итого с накладными и см. прибылью												
3	ТЕРр57-1-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев	100 м2 основания	0,462 46,2/100	53,69			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	25	25		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,462)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 68% = 80%*0.85 ФОТ (от 423)												
Сметная прибыль 54% = 68%*0.8 ФОТ (от 423)												
Гранд-СМЕТА												
					228							
					288							
					423							
					423							
					25							
					25							
					53,69							
					53,69							
					53,69							
					53,69							
					11597	51						
					7338							
					4659							
					24202							
					12205	110	498					
					685	3						
					795	20	90					
					444,77	2,08						
					516,11	13,14	58,2					
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						
					444,77	2,08						
					516,11	13,14						

[illegible]

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,47)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 2 082)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 2 082)												
Итого с накладными и см. прибылью												
7	ТЕРр66-24-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной	100 м2 наружной площади разобранной изоляции	0,484 48,4/100	142,49			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	69	69		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,484)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 1 168)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 1 168)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Стояки												
8	ТЕРр65-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (диам. 20 мм)	100 м трубопровода	2 200/100	299,99	7,66	33,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	600	517	15	68
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (2)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 8 787)											
	Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 8 787)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
9	ТЕР65-19-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,06 6/100	849,06	72,46		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	51	47		4
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (0,06)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 830)											
	Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 830)											
	Итого с накладными и см. прибылью											

Раздел 2. Монтажные работы

Розлив. Обратка

10	ТЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (диам. 46 мм)	100 м трубопровода	0,12 12/100	7533,85	264,3	6466,15	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	904	96	32	776
	На единицу в ценах 2001г.											
	Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений аботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (0,12)											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
					6092	176	4291					
					1625	17						
					1609							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 642)												
					920							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 642)												
					8621							
11	ТЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,77 77/100	4990,1	154,39	4222,91	ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3842	472	119	3251
На единицу в ценах 2001г.												
					612,8	2,9					2	
					4879,29	123,51	4222,91					
					532,87	2,32						
Коэффициенты к позиции:												
					4990,1	154,39	4222,91					
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,77)												
					612,8	2,9						
					3842	119	3251					
					472	2						
					26624	655	17978					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
					7991	34						
					7865							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 025)												
					4494							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 025)												
					38983							
12	ТЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,77 77/100	4026,2	154,39	3259,01	ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3100	472	119	2509
На единицу в ценах 2001г.												
					612,8	2,9					2	
					3915,39	123,51	3259,01					
					532,87	2,32						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений зботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					4026,2	154,39	3259,01					
ВСЕГО на физобъем (0,77)					612,8	2,9						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					3100	119	2509					
					472	2						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					22521	655	13875					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 025)					7991	34						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 025)					4494							
Итого с накладными и см. прибылью					34880							
3	ТЕР16-07-005-01 Распоряж. Мин.терр.разв т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,54 154/100	126,84	61,91	4,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	195	93	95	7
На единицу в ценах 2001г.					60,15							
					106,61	49,53	4,78					
					52,3							
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений зботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					126,84	61,91	4,78					
ВСЕГО на физобъем (1,54)					60,15							
					195	95	7					
					93							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2136	523	39					
					1574							
					1543							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 574)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 574)					881							
Итого с накладными и см. прибылью					4560							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,12 12/100	135,02	61,91	12,96	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	16	7		2
На единицу в ценах 2001г.					60,15							
					114,79	49,53	12,96					
					52,3							
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					135,02	61,91	12,96					
ВСЕГО на физобъем (0,12)					60,15							
					16	7	2					
					7							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					169	39	11					
					119							
					117							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 119)					67							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 119)					353							
Итого с накладными и см. прибылью					602,08		602,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	602			602
15	ТСЦ-302-0203 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ Ц.Ф.080/070.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 210 мм, условным диаметром 80 мм	шт.	1								
На единицу в ценах 2001г.					602,08		602,08					
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					602,08		602,08					
ВСЕГО на физобъем (1)					602		602					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					3329		3329					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
6	ТССЦ-302-0200 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ Ц.Ф 050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	3	399,11		399,11	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1197			1197
	На единицу в ценах 2001г.											
	Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений зботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (3)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
7	ТССЦ-507-0951 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	2	38,65		38,65	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	77			77
	На единицу в ценах 2001г.											
	Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений зботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (2)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
18	ТССЦ-507-0949 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	6	26,66		26,66	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	160			160
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (6)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
19	ТССЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	4	80,5		80,5	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	322			322
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
ТЕР13-03-002-04 Распорож. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (диам. 76мм; диам. 50мм; диам. 40мм)	100 м2 окрашиваем ой поверхно сти	0,2466 24,66/100	1781	13,04	203,25	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	68	14	3	51	
На единицу в ценах 2001г.				58,32	0,11							
				274,61	10,43	203,26						
				50,71	0,09							
				274,61	13,04	203,26						
				58,32	0,11							
				68	3	51						
				14								
				536	17	282						
				237								
				164								
				114								
				814								
1 ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваем ой поверхно сти	0,2466 24,66/100	326,73	8,58	282,29	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	81	9	2	70	
				35,86	0,11							
				320,34	6,86	282,3						
				31,18	0,09							
				326,73	8,58	282,3						
На единицу в ценах 2001г.												
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений аботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,2466)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 237)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 237)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений аботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (0,2466)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 152)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 152)												
Итого с накладными и см. прибылью												
22	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лпр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	3,36	1806	74,59	1541,51	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6068	638	251	5179
					189,9							
					1766,31	59,67	1541,51					
					165,13							
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (3,36)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10 801)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10 801)												
Итого с накладными и см. прибылью												
23	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лпр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,56 56/100	875,13	66,94	523,16	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	490	160	37	293
					285,03							
					1719,97	53,55	1418,57					
					247,85							
На единицу в ценах 2001г.												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,56)					875,13	66,94	523,16					
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					285,03							
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 709)					490	37	293					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 709)					160							
Итого с накладными и см. прибылью					4533	204	1620					
Итого с накладными и см. прибылью					2709							
Итого с накладными и см. прибылью					2086							
Итого с накладными и см. прибылью					1300							
Итого с накладными и см. прибылью					7919							
24	ТССЦ-101-6730	Стеклопанель	м2	64,4 56*1,15	15,56		15,56	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1002			1002
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:					15,56		15,56					
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (64,4)					1002		1002					
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					5541		5541					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					5541							

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	ТЕР11-01-033-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм (с применением старого материала)	100 м2 покрытия	0,462 46,2/100	815,51	128,05	153,27	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	377	247	59	71
		720,22 = 6 602,76 - 2,88 x 2 042,55			534,19	8,86					4	
	На единицу в ценах 2001г.				6602,76	102,44	6035,81					
	С учетом стоимости удаленных ресурсов				464,51	7,09						
					720,22	102,44	153,27					
					464,51	7,09						
	Коэффициенты к позиции:				815,51	128,05	153,27					
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (0,462)				4900	325	393					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				4182	68						
	Накладные расходы 94% = 123%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4 250)				3995							
	Сметная прибыль 51% = 75%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4 250)				2168							
	Итого с накладными и см. прибылью				11063							
26	ТЕР01-02-061-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Подсыпка грунта вручную, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,0249 2,49/100	752,28			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	19	19		
	На единицу в ценах 2001г.				752,28							
					654,16							
					654,16							
	Коэффициенты к позиции:				752,28							
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				752,28							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 322)					19							
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 322)					322							
Итого с накладными и см. прибылью					322							
					196							
					100							
Розлив. Подача					618							

27	ТЕР16-02-005-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (диам. 46 мм)	100 м трубопровода	0,24 24/100	7533,85	264,3	6466,15	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1808	193	63	1552
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физизбъем (0,24)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 284)					803,4	5,65						
					7376,2	211,44	6466,15				1	
					698,61	4,52						
					7533,85	264,3	6466,15					
					803,4	5,65						
					1808	63	1552					
					193	1						
					12197	347	8583					
					3267	17						
					3218							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 284)					1839							
Итого с накладными и см. прибылью					17254							
28	ТЕР16-02-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,6 60/100	4990,1	154,39	4222,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2994	368	93	2533
На единицу в ценах 2001г.												
					612,8	2,9					2	
					4879,29	123,51	4222,91					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Коэффициенты к позиции: Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,6)					4990,1	154,39	4222,91					
					612,8	2,9						
					2994	93	2533					
					368	2						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					20749	512	14007					
					6230	34						
					6139							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 264)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 264)					3508							
Итого с накладными и см. прибылью					30396							
29	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,47 477100	4026,2	154,39	3259,01	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1892	288	73	1531
					612,8	2,9					1	
На единицу в ценах 2001г.					3915,39	123,51	3259,01					
					532,87	2,32						
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					4026,2	154,39	3259,01					
					612,8	2,9						
					1892	73	1531					
					288	1						
ВСЕГО на физобъем (0,47)					13744	402	8466					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4876	17						
					4795							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 893)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 893)					2740							
Итого с накладными и см. прибылью					21279							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ТЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,47 47/100	3530,96	61,68	3142,07	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1660	154	29	13
На единицу в ценах 2001г.												
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,47)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 624)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 624)												
Итого с накладными и см. прибылью												
31	ТЕР16-07-005-01 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,54 154/100	126,84	61,91	4,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	195	93	95	7
На единицу в ценах 2001г.												
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (1,54)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 574)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 574)												
Итого с накладными и см. прибылью												
32	ТЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,24 24/100	135,02	61,91	12,96	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	32	14	15	3
На единицу в ценах 2001г.												
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,24)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 237)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 237)												
Итого с накладными и см. прибылью												
33	ТССЦ-302-0200 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ Ц Ф 050 040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	4	399,11		399,11	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1596			1596

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
34	ТСЦ-507-0949 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 50 мм	шт.	8	26,66		26,66	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	213			213
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (8)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
5	ТСЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4"	шт.	4	80,5		80,5	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	322			322
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (4)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
36	ТССЦ-302-1483 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	1	60,78		60,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	61			61
	На единицу в ценах 2001г.											
	Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (1)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
37	ТЕР13-03-002-04 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (диам. 76мм; диам. 50мм; диам. 40мм; диам. 32мм, проволока диам. 6мм)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2727 (24,27+3)/100	274,61	13,04	203,25	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	75	16	4	55
					58,32	0,11						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,2727)					50,71	0,09						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					274,61	13,04	203,26					
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 271)					58,32	0,11						
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 271)					75	4	55					
Итого с накладными и см. прибылью					16							
Итого с накладными и см. прибылью					597	22	304					
Итого с накладными и см. прибылью					271							
Итого с накладными и см. прибылью					187							
Итого с накладными и см. прибылью					130							
Итого с накладными и см. прибылью					914							
38	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,2727 27,27/100	326,73	8,58	282,29	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	89	10	2	77
На единицу в ценах 2001г.					35,86	0,11						
На единицу в ценах 2001г.					320,34	6,86	282,3					
На единицу в ценах 2001г.					31,18	0,09						
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,2727)					326,73	8,58	282,3					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					35,86	0,11						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					89	2	77					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					10							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					606	11	426					
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 169)					169							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 169)					117							
Итого с накладными и см. прибылью					81							
Итого с накладными и см. прибылью					804							

21

Гранд-СМЭТА

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	3,56	1806	74,59	1541,51	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6429	676	266	5487
На единицу в ценах 2001г.					189,9							
Коэффициенты к позиции:					1766,31	59,67	1541,51					
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					165,13							
ВСЕГО на физобъем (3,56)					1806	74,59	1541,51					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					189,9							
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 11 445)					6429	266	5487					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 11 445)					676		30343					
Итого с накладными и см. прибылью					43251	1463						
40 ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр					11445							
Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов					8813							
100 м2 поверхности покрытия изоляция					5494							
0,593 59,3/100					57558							
824,56 = 1 719,97 - 0,115 x 7 786,19					875,13	66,94	523,16	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	519	169	40	310
На единицу в ценах 2001г.					285,03							
С учетом стоимости удаленных ресурсов					1719,97	53,55	1418,57					
Коэффициенты к позиции:					247,85							
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					824,56	53,55	523,16					
					247,85							
					875,13	66,94	523,16					
					285,03							
					519	40	310					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 861)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 861)												
Итого с накладными и см. прибылью												
41	ТСЦ-101-6730 Приказ Минстра Росси от 13.03.15 №171/пр	Стеклопакань	м2	68,195 59,3*1,15	15,56		15,56	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1061			1061
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (68,195)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
2	ТЕР18-06-003-08 Приказ Минстра Росси от 13.03.15 №171/пр	Установка воздухооборников наружным диаметром : 325 мм	1 шт.	1	606,25	12,63	564,97	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	606	29	13	564
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					606,25	12,63	564,98					
ВСЕГО на физобъем (1)					28,65	0,3						
					606	13	564					
					29							
					3682	72	3119					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					491							
					481							
					275							
					4438							
43	ТЕР09-03-039-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных конструкций: подвесок и хомутов для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений	1 т конструкций	0,04176 41,76/1000	1355,43	122,58	226,05	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	57	42	5	10
На единицу в ценах 2001г.					1006,8	1,84						
Коэффициенты к позиции:					1199,59	98,06	226,05					
					875,48	1,47						
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1355,43	122,58	226,05					
ВСЕГО на физобъем (0,04176)					1006,8	1,84						
					57	5	10					
					42							
					794	28	55					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					711							
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 711) Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 711)					491							
					412							
					1697							
					7786							
44	ТССЦ-204-0028 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Проволока арматурная диам. 6 мм.	т	0,04176	7786		7786	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	325			325

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,04176)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Стояки												
15	ТЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	2 200/100	2669,94	61,68	2281,05	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5340	654	123	4563
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (2)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 11 157)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 11 157)												
Итого с накладными и см. прибылью												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
46	ТЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопровода	0,24 24/100	2412,38	61,68	2023,49	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	579	79	15	485
На единицу в ценах 2001г.					327,21	2,29					1	
					2357,37	49,34	2023,5					
					284,53	1,83						
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					2412,38	61,68	2023,5					
ВСЕГО на физобъем (0,24)					327,21	2,29						
					579	15	485					
					79	1						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4102	83	2682					
					1337	17						
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 354)					1327							
					758							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 354)					6187							
Итого с накладными и см. прибылью					126,84	61,91	4,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	284	135	139	10
47	ТЕР16-07-005-01 Распоряж. Мин.терр.разви т. Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	2,24 224/100								
На единицу в ценах 2001г.					60,15							
					106,61	49,53	4,78					
					52,3							
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					126,84	61,91	4,78					
					60,15							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (2,24)												
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 286)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 286)												
Итого с накладными и см. прибылью												
48	ТЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка радиаторов: чугунных (бшт. 7-секционных)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,0777 7,77/100	34624,28	520,72	33382,64	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2690	56	40	2594
На единицу в ценах 2001г.												
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03"												
Итого на единицу с учетом "ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,0777)												
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 999)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 999)												
Итого с накладными и см. прибылью												
49	ТССЦ-302-1483 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 1/2"	шт.	23	60,78		60,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1398			1398

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.					60,78		60,78					
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					60,78		60,78					
ВСЕГО на физобъем (23)					1398		1398					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					7731		7731					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					7731				66	14	3	49
50	ТЕР13-03-002-04 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ГФ-021 (трубопроводов и радиаторов)	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,2395 (13,7*10,25)/100	274,61	13,04	203,25	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53				
На единицу в ценах 2001г.					58,32	0,11						
					264,4	10,43	203,26					
					50,71	0,09						
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					274,61	13,04	203,26					
ВСЕГО на физобъем (0,2395)					58,32	0,11						
					66	3	49					
					14							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					525	17	271					
					237							
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 237)					164							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 237)					114							
Итого с накладными и см. прибылью					803							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (трубопроводов и радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2395	326,73	8,58	282,29	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	78	9	2	67
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,2395)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 152)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 152)												
Итого с накладными и см. прибылью												
52	ТССЦ-301-3360 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов оцинкованные: кронштейны, планки, хомуты	кг	2,5	17,22		17,22	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	43			43
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (2,5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 0)												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью												
53	ТЕРр69-4-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,16	849,82	2,59	383,26	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	136	74		62
На единицу в ценах 2001г.					463,97	0,98						
ВСЕГО на физобъем (0,16)					849,82	2,59	383,26					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					463,97	0,98						
					136		62					
					74							
					1596		343					
Накладные расходы 66% = 78%*0.85 ФОТ (от 1 253)					1253							
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 1 253)					827							
Итого с накладными и см. прибылью					501							
					2924							
Раздел 3. Прочие												
54	ТССЦпр01-01-01-041 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,91	43,6			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	83	83		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,91)					43,6							
					43,6							
					43,6							
					83							
					83							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1405							
					1405							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТССЦг03-21-01-005 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,91	6,96	6,96		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	13		13	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,91)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
того прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
того прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)												
акладные расходы												
метная прибыль												
ТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Полы (ремонтно-строительные)												
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)												
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии												
Теплоизоляционные работы												
Полы												
Земляные работы, выполняемые ручным способом												
Строительные металлические конструкции												
Прочие ремонтно-строительные работы												
Погрузо-разгрузочные работы												
Перевозка грузов автотранспортом												
									72			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого									537887			
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы									233826			
ФОТ									10012			
Накладные расходы									128042			
Сметная прибыль									104253			
Строительный контроль 2,14%									62330			
Итого									11511			
Проектные работы 2%									549398			
Итого									10988			
Непредвиденные работы 1%									560386			
Итого с непредвиденными									5604			
НДС 18%									565990			
ВСЕГО по смете									101878			
									667868			

Составил: Васильев Ю.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: И. И. И.
(должность, подпись, расшифровка)

А. Таганов

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 17
(двадцати) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта

М.А. Сидорова



Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

_____/ Е.Н. Кривуля
"04" _____ 2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
"04" _____ 2016 г.

Собственник: _____
Собственник: _____

г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 129 - 2016
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы холодного водоснабжения

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 205,881 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 44,474 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 287,53 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы			Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Сантехнические работы													
Демонтаж													
1	ТЕРп65-1-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм (диам. 40мм)	100 м трубопровода	0,02 2/100	516,11	13,14	58,21	1	ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	10	9	1	
					444,77	2,08							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,02)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 152)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 152)												
Итого с накладными и см. прибылью												
2	ТЕРр65-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,63 63/100	299,99	7,66	33,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	189	163	5	21
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,63)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 2 777)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 2 777)												
Итого с накладными и см. прибылью												
3	ТЕРр57-1-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытия полов: из досок	100 м2 основания	0,189 18,9/100	53,69			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	10	10		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,189)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 68% = 80%*0.85 ФОТ (от 169)												
Сметная прибыль 54% = 68%*0.8 ФОТ (от 169)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью												
Монтаж												
4	ТЕР16-04-002-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,08 8/100	5120,59	1859,81	1813,95	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	410	116	149	145
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,08)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 235)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 235)												
Итого с накладными и см. прибылью												
5	ТЕР16-04-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм	100 м трубопровода	0,63 63/100	3684,84	833,26	1191,28	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2321	1046	525	750
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,63)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 235)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 235)												
Итого с накладными и см. прибылью												

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (0,63)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 18 674)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 18 674)												
Итого с накладными и см. прибылью												
6	ТЕР16-04-002-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	0,21 21/100	3301,17	1134,34	636,98	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	693	321	238	134
					1529,85	125,25					26	
На единицу в ценах 2001г.					2874,76	907,47	636,99					
					1330,3	100,2						
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,21)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5 875)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5 875)												
Итого с накладными и см. прибылью												
7	ТЕР16-04-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	0,18 18/100	4325,46	1840,8	539,75	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	779	350	331	98
					1944,91	204,99					37	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,18)					1691,23	163,99						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4325,46	1840,8	539,75					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 552)					1944,91	204,99						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 552)					779	331	98					
Итого с накладными и см. прибылью					350	37						
8 ТЕР16-02-001-05 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм					8289	1821	542					
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр					5926	626						
Итого с накладными и см. прибылью					6421							
На единицу в ценах 2001г.					3669							
100 м трубопровода					18379							
0,07 т/100					3295,8	61,68	2906,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	231	23	4	204
На единицу в ценах 2001г.					327,21	2,29						
Коэффициенты к позиции:					3240,79	49,34	2906,92					
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					284,53	1,83						
ВСЕГО на физобъем (0,07)					3295,8	61,68	2906,92					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					327,21	2,29						
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 389)					231	4	204					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 389)					23							
Итого с накладными и см. прибылью					1539	22	1128					
Итого с накладными и см. прибылью					389							
					381							
					218							
					2138							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (диам. 40 мм)	100 м трубопровода	0,07 7/100	126,84	61,91	4,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	9	4	4	13
На единицу в ценах 2001г.					60,15							
					106,61	49,53	4,78					
					52,3							
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					126,84	61,91	4,78					
ВСЕГО на физобъем (0,07)					60,15							
					9	4	1					
					4							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					96	22	6					
					68							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)					67							
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)					38							
Итого с накладными и см. прибылью					201							
10	ТССЦ-302-1485 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 1"	шт.	1	122,33		122,33	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	122			122
На единицу в ценах 2001г.					122,33		122,33					
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					122,33		122,33					
ВСЕГО на физобъем (1)					122		122					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					675		675					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью												
11	ТСЦ-302-0199 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШЦ. Ф. 040.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 165 мм, условным диаметром 40 мм	шт.	3	361,16		361,16	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1083			1083
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к засх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
12	ТЕР18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка фильтров диаметром : 40 мм	10 фильтров	0,1 1/10	7228,16	101,93	7031,21	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	723	10	10	703
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к засх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,1)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												

Гранд-СМЭТА

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 169)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 169)												
Итого с накладными и см. прибылью												
13	ТССЦ-507-0948 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см2), диаметром 40 мм	шт.	8	23,95		23,95	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	192			192
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (8)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
14	ТЕР18-06-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: 40 мм	1 шт.	1	575	11,66	535,75	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	575	28	12	535
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (1)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 474)					3499	66	2959					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 474)					474							
Итого с накладными и см. прибылью					465							
					265							
					4229							
15	ТЕР18-07-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	1	230,05		227,8	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	230	2		228
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений аботы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					2,25							
					229,76		227,8					
					1,96							
					230,05		227,8					
ВСЕГО на физобъем (1)												
					2,25							
					230		228					
					2							
					1295		1261					
					34							
					33							
					19							
					1347							
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					86,08		86,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	258			258
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 34)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 34)												
Итого с накладными и см. прибылью												
6	ТССЦ-302-1493 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 40 мм	шт.	3	86,08		86,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	258			258
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

11	12
----	----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Гранд-СМЕТА											
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
ВСЕГО на физобъем (3)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
Итого с накладными и см. прибылью											
17	ТССЦ-302-1491 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 25 мм	шт.	5	43,23		43,23	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	216		
На единицу в ценах 2001г.											
Коэффициенты к позиции:											
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
ВСЕГО на физобъем (5)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
Итого с накладными и см. прибылью											
18	ТССЦ-302-1490 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 20 мм	шт.	23	36,28		36,28	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	834		
На единицу в ценах 2001г.											
Коэффициенты к позиции:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (23)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
19	ТССЦ-507-5086 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 50x1 1/2"	шт.	1	91,41		91,41	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	91			91
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (1)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
20	ТССЦ-507-5065 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50x40 мм	шт.	1	4,02		4,02	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	4			4
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (1)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4		4					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					22							
21	ТССЦ-507-5074 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	шт.	18	18,74		18,74	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	337			337
На единицу в ценах 2001г.					18,74		18,74					
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (18)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					337		337					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					1864		1864					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					1864							
22	ТССЦ-507-5010 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	шт.	8	2,38		2,38	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	19			19
На единицу в ценах 2001г.					2,38		2,38					
Коэффициенты к позиции:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (8)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2,38							
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					19							
Итого с накладными и см. прибылью					105							
23	ТССЦ-507-5008 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	шт.	15	0,94		0,94	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	14			14
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (15)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					14		14					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)					77		77					
Итого с накладными и см. прибылью					77							
24	ТССЦ-507-0876 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 40 мм	10 шт.	0,3 3/10	62,69		62,69	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	19			19
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

Гранд-СМЕТА

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (18)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
27	ТССЦ-507-0918 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром 40 мм	10 шт.	2 20/10	46,45		46,45	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	93			93
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (2)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
28	ТССЦ-507-0916 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром 25 мм	10 шт.	2 20/10	29,05		29,05	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	58			58
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

Гранд-СМЭТА

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (2)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
29	ТССЦ-507-0914 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Соединительная арматура трубопроводов: угольник прямой диаметром 20 мм	10 шт.	7.2 72/10	25,17		25,17	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	181			181
	На единицу в ценах 2001г.											
	Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (7,2)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
30	ТССЦ-507-4761 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заглушка универсальная с внутренней резьбой, размером 3/4"	шт.	4	10,4		10,4	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	42			42
	На единицу в ценах 2001г.											
	Коэффициенты к позиции:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
31	ТССЦ-507-4762 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заглушка универсальная с внутренней резьбой, размером 1"	шт.	5	17,53		17,53	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	88			88
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
32	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	5,44	11,99		11,99	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	65			65
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (5,44)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
33	ТЕР09-03-039-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т	1 т конструкций	0,0153 15,3/1000	1419,63	430,43	238,26	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	22	11	7	4
На единицу в ценах 2001г.												
Кoeffициенты к позиции:												
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
	ВСЕГО на физобъем (0,0153)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 186)											
	Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 186)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
34	ТСЦ-101-2803 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3пс5, размером 40х40х4 мм (6м)	т	0,0153	5984,76		5984,76	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	92			92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"												
ВСЕГО на физобъем (0,0153)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Раздел 2. Общестроительные работы												
35	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм (с применением старого материала)	100 м2 * покрытия	0,189 18,9/100	815,51	128,05	153,27	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	154	101	24	29
На единицу в ценах 2001г.					534,19	8,86					2	
С учетом стоимости удаленных ресурсов					6602,76	102,44	6035,81					
Коэффициенты к позиции:					464,51	7,09						
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					720,22	102,44	153,27					
ВСЕГО на физобъем (0,189)					464,51	7,09						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					815,51	128,05	153,27					
Накладные расходы 94% = 123%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 744)					534,19	8,86						
Сметная прибыль 51% = 75%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 744)					154	24	29					
Итого с накладными и см. прибылью					101	2	160					
					2002	132						
					1710	34						
					1639							
					889							
					4530							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	1,24	1806	74,59	1541,51	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2239	235	92	1912
На единицу в ценах 2001г.					189,9							
На единицу в ценах 2001г.					1766,31	59,67	1541,51					
На единицу в ценах 2001г.					165,13							
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1806	74,59	1541,51					
ВСЕГО на физобъем (1,24)					189,9							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2239	92	1912					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					235							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					15058	506	10573					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 979)					3979							
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 979)					3064							
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 979)					1910							
Итого с накладными и см. прибылью					20032							
37	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,207 20,7/100	875,13	66,94	523,16	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	181	59	14	108
На единицу в ценах 2001г.					285,03							
На единицу в ценах 2001г.					1719,97	53,55	1418,57					
С учетом стоимости удаленных ресурсов					247,85							
С учетом стоимости удаленных ресурсов					824,56	53,55	523,16					
С учетом стоимости удаленных ресурсов					247,85							
Кoeffициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					875,13	66,94	523,16					

Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"

Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 999)

Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 999)

Итого с накладными и см. прибылью

38 ТССЦ-101-6730

Приказ
Минстроя
России от
13.03.15
№171/пр

Стеклопакет

м2

23,805
20,7*1,15

15,56

15,56

1 ОЗП=16,93;
ЭМ=5,5;
ЗПМ=16,93;
МАТ=5,53

370

На единицу в ценах 2001г.

Коэффициенты к позиции:

Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к асх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"

ВСЕГО на физобъем (23,805)

Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"

Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)

Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)

Итого с накладными и см. прибылью

Раздел 3. Прочие

9 ТССЦлг-01-01-01

041
Приказ
Минстроя
России от
13.03.15
№171/пр

Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную

1 т груза

0,28

43,6

43,6

1 ОЗП=16,93;
ЭМ=5,5;
ЗПМ=16,93;
МАТ=5,53

12

12

На единицу в ценах 2001г.

ВСЕГО на физобъем (0,28)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
40	ТССЦпр-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза		1 т груза	0,28	6,96	6,96	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2		2	
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,28)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)												
Полы (ремонтно-строительные)												
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Строительные металлические конструкции												
Полы												
Теплоизоляционные работы												
Погрузо-разгрузочные работы												
Перевозка грузов автотранспортом												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы								4139			
	Сметная прибыль								23952			
	Строительный контроль 2,14%								3548			
	Итого								169360			
	Проектные работы 2%								3387			
	Итого								172747			
	Непредвиденные затраты 1%								1728			
	Итого с непредвиденными								174475			
	НДС 18%								31406			
	ВСЕГО по смете								205881			

Составил: Пест. Василько Ю.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: А. Яценко
(должность, подпись, расшифровка)

А. Яценко
А. Яценко

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 12
(двадцати) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта
С.А. Артемьев



СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

И.О. / Е.Н. Кривуля

"04" 2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме

расположенном по адресу: г. Чита, ул. Недорезова, д. 6
"04" 2016 г.

Собственник:

Собственник:

г. Чита, ул. Недорезова, д. 6

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 128 - 2016

(локальная смета)

на капитальный ремонт системы электроснабжения

Основание:

Сметная стоимость 125,651 тыс. руб.
строительных работ 32,797 тыс. руб.
монтажных работ 68,399 тыс. руб.
Средства на оплату труда 23,838 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 161,6 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы			Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
							оплата труда	в т.ч. оплата труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Ремонт системы электроснабжения													
Демонтаж													

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕРм08-02-370-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж щитка до трех групп	1 шт.	6	9,56	7,13		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	57	15	42	
	На единицу в ценах 2001г.				2,43	0,37					2	
					38,12	23,75	6,27					
					8,1	1,22						
	Коэффициенты к позиции:											
	Итого на единицу с учетом "МДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3"				9,56	7,13						
	ВСЕГО на физобъем (6)				2,43	0,37						
					57	42						
					15	2						
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				485	231						
					254	34						
					233							
	Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 288)				150							
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 288)				868							
	Итого с накладными и см. прибылью				67,8	0,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	27	27		
2	ТЕРр67-3-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж кабеля	100 м	0,4 40/100								
	На единицу в ценах 2001г.				67,48	0,12						
					67,8	0,32						
					67,48	0,12						
	ВСЕГО на физобъем (0,4)				27							
					27							
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				457							
					457							
	Накладные расходы 72% = 85%*0.85 ФОТ (от 457)				329							
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 457)				238							
	Итого с накладными и см. прибылью				1024							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр67-4-3	Демонтаж светильников с лампами	100 шт.	0,11 11/100	45,21	0,97		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5;	5	5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр67-4-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт.	0,11 11/100	45,21	0,97		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5	5		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,11)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 72% = 85%*0.85 ФОТ (от 85)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 85)												
Итого с накладными и см. прибылью												
4	ТЕРр67-4-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт.	0,09 9/100	40,88			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	4	4		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,09)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 72% = 85%*0.85 ФОТ (от 68)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 68)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Монтаж												
5	ТЕРм08-02-409-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,5 150/100	229,52	50,31	18,51	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	344	241	75	28
Итого с накладными и см. прибылью												
Монтаж												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 4 114)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 4 114)												
Итого с накладными и см. прибылью												
6	ТЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2(ВВГнг 4х10мм, 3х6мм, 3х1,5мм, 3х4мм)	100 м	1,5 (11+8+12+54+65)/100	82,69	7,13	22,47	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	124	80	11	33
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 1 371)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 371)												
Итого с накладными и см. прибылью												
7	ТЕРм08-02-407-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм (для кабеля ВВГнг 3х6мм)	100 м	0,4 40/100	584,03	149,22	226,85	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	234	83	60	91
На единицу в ценах 2001г.												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 1 439)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 439)												
Итого с накладными и см. прибылью												
8	ТЕРм08-02-412-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лпр	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2 (ВВГнг 3х6мм)	100 м	0,4 40/100	82,69	7,13	22,47	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	33	21	3	9
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 356)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 356)												
Итого с накладными и см. прибылью												
9	ТЕРм08-03-573-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лпр	Щит ЩРН-9 навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	1 шт.	6	69,45	45,43	2,95	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	417	126	273	18
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (6)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 2 421)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 421)												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью												
10	ТЕРм08-03-526-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 100 А (100А=1шт., 32А=18шт.)	1 шт.	19	58,81	3,91	35,11	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1117	376	74	667
На единицу в ценах 2001г.					19,79	0,12					2	
ВСЕГО на физобъем (19)					58,81	3,91	35,11					
					19,79	0,12						
					1117	74	667					
					376	2						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					10462	407	3689					
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 6 400)					6366	34						
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 6 400)					5184							
Итого с накладными и см. прибылью					3328							
					18974							
11	ТЕРм08-03-526-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А (16А=6шт.)	1 шт.	6	34,1	1,29	19,5	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	205	80	8	117
На единицу в ценах 2001г.					13,31							
					34,1	1,29	19,5					
					13,31							
ВСЕГО на физобъем (6)					205	8	117					
					80							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2045	44	647					
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 1 354)					1354							
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 354)					1097							
Итого с накладными и см. прибылью					704							
					3846							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТЕРм08-03-526-02 прим. Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж ОПС 1 на 40 А	1 шт.	3	58,81	3,91	35,11	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	176	59	12	105
На единицу в ценах 2001г.					19,79	0,12						
ВСЕГО на физобъем (3)					58,81	3,91	35,11					
					19,79	0,12						
					176	12	105					
					59							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1646	66	581					
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 999)					999							
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 999)					809							
Итого с накладными и см. прибылью					519							
					2974							
13	ТЕРм08-03-593-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (светильник светодиодный с оптико-акустическим датч. движ.)	100 шт.	0,09 9/100	1400,89	243,99	528,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	126	57	22	47
На единицу в ценах 2001г.					627,99	10,75					1	
ВСЕГО на физобъем (0,09)					1400,89	243,99	528,91					
					627,99	10,75						
					126	22	47					
					57	1						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1346	121	260					
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 982)					965	17						
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 982)					795							
Итого с накладными и см. прибылью					511							
					2652							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕРм08-02-389-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Светильник, устанавливаемый вне зданий (светильник светодиодный с фотореле)	1 шт.	3	116,59	61,29	45,69	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	350	29	184	137
	На единицу в ценах 2001г.				9,61	4,64					14	
	ВСЕГО на физобъем (3)				116,59	61,29	45,69					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				9,61	4,64	137					
					350	184						
					29	14						
					2261	1012	758					
	Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 728)				491	237						
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 728)				590							
	Итого с накладными и см. прибылью				379							
					3230							
15	ТЕРм08-02-471-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм (L=3м)	10 шт.	0,5 5/10	152,01	56,72	25,32	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	76	35	28	13
	На единицу в ценах 2001г.				69,97	1,71					1	
	ВСЕГО на физобъем (0,5)				152,01	56,72	25,32					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				69,97	1,71						
					76	28	13					
					35	1						
					819	154	72					
	Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 610)				593	17						
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 610)				494							
	Итого с накладными и см. прибылью				317							
					1630							
16	ТЕРм08-02-472-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,12 12/100	262,61	81,18	41,33	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	32	17	10	5

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.											
ВСЕГО на физобъем (0,12)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 288)											
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 288)											
Итого с накладными и см. прибылью											
17	ТЕР13-03-002-04 Распоряж. Мин.терр.разви т.Забайкальско го кр. от 07.04.14 №129-р	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,0106 1,06/100	264,4	10,43	203,26	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3	1		2
На единицу в ценах 2001г.											
ВСЕГО на физобъем (0,0106)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17)											
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17)											
Итого с накладными и см. прибылью											
18	ТЕР13-03-004-26 Приказ Министр России от 13.03.15 №171/пр	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,0106 1,06/100	320,34	6,86	282,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3			3
На единицу в ценах 2001г.											
ВСЕГО на физобъем (0,0106)											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
19	ТЕР01-02-057-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,021 2,1/100	826			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	17	17		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,021)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 288)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 288)												
Итого с накладными и см. прибылью												
20	ТЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям. группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,021 2,1/100	595,61			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	13	13		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,021)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 220)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 220)												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ТЕРм08-02-405-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 (ПВ1 1x6 мм)	100 м	0,15 15/100	425,09	94,36	72,13	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	64	39	14	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,15)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 660)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 660)												
Итого с накладными и см. прибылью												
22	ТЕРр69-4-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях деревянных	100 отверстий	0,07 7/100	849,82	2,59	383,26	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	59	32		27
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,07)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 66% = 78%*0.85 ФОТ (от 542)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 542)												
Итого с накладными и см. прибылью												
23	ТЕР46-03-017-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,007	1576,62	36,75	993,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	11	4		7
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,007)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 660)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 660)												
Итого с накладными и см. прибылью												

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,007)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)												
Итого с накладными и см. прибылью												
24	ТЕРм08-02-144-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 2,5 мм2	100 шт.	0,06 6/100	84,51		1,66	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5	5		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,06)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 81% = 95%*0.85 ФОТ (от 85)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 85)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Материалы и оборудование, не учтенные расценками												
25	ТСЦ-509-5738 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Щиты распределительные навесные ЩРН-9, размер корпуса 220x300x125 мм	шт.	6	174,82		174,82	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1049			1049
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (6)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (0,011)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
29	ТССЦ-501-8445 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 6 мм2	1000 м	0,06 60/1000	11202,53		11202,53	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	672			672
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,06)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
30	ТССЦ-501-8444 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 4 мм2	1000 м	0,065 65/1000	7657,84		7657,84	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	498			498
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,065)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	ТССЦ-501-8442 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2	1000 м	0,054 54/1000	3036,25		3036,25	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	164			164
	На единицу в ценах 2001г.				3036,25		3036,25					
	ВСЕГО на физобъем (0,054)				164		164					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				907		907					
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				907							
32	ТССЦ-502-0501 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 6 мм2	1000 м	0,015 15/1000	4291,88		4291,88	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	64			64
	На единицу в ценах 2001г.				4291,88		4291,88					
	ВСЕГО на физобъем (0,015)				64		64					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				354		354					
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				354							
33	ТССЦ-503-0525 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разветвительная коробка	шт.	3	4,82		4,82	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	14			14
	На единицу в ценах 2001г.				4,82		4,82					
	ВСЕГО на физобъем (3)				14		14					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
34	ПрайсЛист ЧитаГлавСнаб	Светильник светодиодный ЖКХ-001LED10Вт (опт. акуст. датч. движ.) Аргос	шт	9	109,4		109,4	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	985			985
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (9)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
35	ПрайсЛист ЧитаГлавСнаб	Светильник светодиодный LED8W45500K IP65 (ЖКХ) антиванд.	шт	3	115,73		115,73	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	347			347
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
36	ПрайсЛист ЧитаГлавСнаб	Фотореле ФР-2 220В 8А	шт	3	142,86		142,86	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	429			429
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ТССЦ-509-2261 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-100 3Р 100А, характеристика С	шт.	1	141,82		141,82	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	142			142
	На единицу в ценах 2001г.				141,82		141,82					
	ВСЕГО на физобъем (1)				142		142					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				785		785					
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				785							
38	ТССЦ-509-2238 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 2Р 32А, характеристика С (применительно)	шт.	18	19,05		19,05	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	343			343
	На единицу в ценах 2001г.				19,05		19,05					
	ВСЕГО на физобъем (18)				343		343					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				1897		1897					
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				1897							
39	ТССЦ-509-2236 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Выключатели автоматические «IEK» ВА47-29 2Р 16А, характеристика С	шт.	6	20,17		20,17	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	121			121
	На единицу в ценах 2001г.				20,17		20,17					
	ВСЕГО на физобъем (6)				121		121					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				669		669					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
40	ТССЦ-509-8262 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ограничитель напряжения до 1 кВ	шт.	3	55,43		55,43	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	166			166
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (3)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
41	ТССЦ-101-1614 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь круглая углеродистая обыкновенного качества марки ВСтЗпс5-1 диаметром 16 мм	т	0,0237 23,7/1000	4926,27		4926,27	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	117			117
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (0,0237)											
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
	Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью											
42	ТССЦ-101-1889 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь полосовая 40х4 мм, кипящая	т	0,01512 15,12/1000	5870,78		5870,78	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	89			89

		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					492		492					
Накладные расходы 61% = 80%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 31% = 45%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					492							
43	ТССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	0,2	43,6	43,6		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	9		9	
На единицу в ценах 2001г.					43,6	43,6						
ВСЕГО на физобъем (0,2)					9	9						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					50	50						
44	ТССЦлг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	0,2	6,96	6,96		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1		1	
На единицу в ценах 2001г.					6,96	6,96						
ВСЕГО на физобъем (0,2)					1	1						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					6	6						
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.												
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)									9829	1366	826	7637
Накладные расходы											42	
Сметная прибыль									69904	23127	4544	42233
Итого по смете:											711	
									19071			
									12221			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого Строительные работы												
Итого Монтажные работы												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Строительный контроль 2,14%												
Итого												
Проектные работы 2%												
Итого												
Непредвиденные затраты 1%												
Итого с непредвиденными												
НДС 18%												
ВСЕГО по смете												

Составил: Василько Ю.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: А. Зубов
(должность, подпись, расшифровка)

А. Таганов



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 4
(четыре) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта

С.М. Митяев

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по капитальному ремонту
Забайкальского фонда капитального
ремонта многоквартирных домов

И.Е.Н. Кривуля

"15" Января 2016г.

УТВЕРЖДАЮ:

Решением общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
расположенном по адресу: г. Чита, ул. Чайковского, д. 40
"18" января 2016 г.

Собственник:

Собственник:

г. Чита, ул. Чайковского, д.40

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 87-2016

(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость строительных работ 1261,147 тыс. руб.

Средства на оплату труда 202,534 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1489,53 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1-2 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Капитальный ремонт крыши												
Разборка												
1	ТЕРр58-4-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка парапетных решеток	100 м парапетных решеток	0,96 <i>96/100</i>	106,3	1,81		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	102	100	2	
На единицу в ценах 2001г.					104,49							
					106,3	1,81						
					104,49							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (0,96)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1 693)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 693)												
Итого с накладными и см. прибылью												
2	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	5,55 555/100	145,43	34,13		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	807	618	189	
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (5,55)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10 463)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10 463)												
Итого с накладными и см. прибылью												
3	ТЕР58-1-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,55 555/100	151,16	43,07		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	839	600	239	
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (5,55)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 10 683)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль 62% = 66%*0.8 ФОТ (от 10 683)												
					5555							
					24612							

Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 10 683)												
Итого с накладными и см. прибылью												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 10 683)												
Итого с накладными и см. прибылью												
4	ТЕРр69-9-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Очистка чердака от строительного мусора (применительно)	100 т мусора	0,013 1.3/100	1395,22			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	18	18		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,013)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 66% = 78%*0.85 ФОТ (от 305)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 305)												
Итого с накладными и см. прибылью												
5	ТЕРр58-2-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,05 5/100	2445,06	11,59		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	122	122		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 065)												
Итого с накладными и см. прибылью												
6	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08 108/100	235,92	39,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	255	213	42	
На единицу в ценах 2001г.												
Итого с накладными и см. прибылью												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 065)												
Итого с накладными и см. прибылью												
7	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08 108/100	235,92	39,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	255	213	42	
На единицу в ценах 2001г.												
Итого с накладными и см. прибылью												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 065)												
Итого с накладными и см. прибылью												
8	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08 108/100	235,92	39,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	255	213	42	
На единицу в ценах 2001г.												
Итого с накладными и см. прибылью												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 065)												
Итого с накладными и см. прибылью												
9	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08 108/100	235,92	39,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	255	213	42	
На единицу в ценах 2001г.												
Итого с накладными и см. прибылью												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 065)												
Итого с накладными и см. прибылью												
10	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08 108/100	235,92	39,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	255	213	42	
На единицу в ценах 2001г.												
Итого с накладными и см. прибылью												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 2 065)												
Итого с накладными и см. прибылью												
11	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	100 м2 кровли	1,08 108/100	235,92	39,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	255	213	42	
На единицу в ценах 2001г.												
Итого с накладными и см. прибылью												
ВСЕГО на физобъем (0,05)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 2 065)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Fluorescence recovery 63% = 74%*0.85 FOT (or 474)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР46-04-006-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных перегородок: засыпных щитовых дощатых	100 м2	0,46 46/100	419,92	221,27		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	193	91	102	
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,46)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 2 184)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 2 184)												
Итого с накладными и см. прибылью												
10	ТЕР56-10-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,03 3/100	258,68			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8	8		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,03)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 70% = 82%*0,85 ФОТ (от 135)												
Сметная прибыль 50% = 62%*0,8 ФОТ (от 135)												
Итого с накладными и см. прибылью												
1	ТЕР20-02-012-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 710 мм	1 дефлектор	4	42,98	5,92		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	172	148	24	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
Коэффициенты к позиции:												
Итого на единицу с учетом "МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4"												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 506)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 506)												
Итого с накладными и см. прибылью												
12	ТЕР46-04-007-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянного настила из досок	100 м2	0,304 30,4/100	575,94	201,32		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	175	114	61	
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,304)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 319)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 319)												
Итого с накладными и см. прибылью												
13	ТЕР46-04-007-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную: без очистки кирпича	1 м3 кладки	1,3	45,08			1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	59	59		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 999)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 999)												
Итого с накладными и см. прибылью												
14	ТЕР46-04-006-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных коробов вентиляции (применительно)	100 м2	0,24 24/100	419,92	221,27	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	101	48	53		
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,24)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 152)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 152)												
Итого с накладными и см. прибылью												
Устройство												
15	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев (мауэрлат, верхние и нижние прогоны с постановкой болтов строительных с шайбами и гайками L=320мм)	1 м3 древесины в конструкции	0,5	1755,15	35,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	878	85	18		775
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,5)												

Гранд-СМЭТА

Гранд-СМЕТА												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 439)												
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 439)												
Итого с накладными и см. прибылью												
16	ТЕР46-03-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лпр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,03 3/100	2099	753,8	1195,9	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	63	4	23	36
На единицу в ценах 2001г.					149,3	171,54					5	
ВСЕГО на физобъем (0,03)					2099	753,8	1195,9					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					149,3	171,54	36					
Накладные расходы 84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 153)					68	85						
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 153)					129							
Итого с накладными и см. прибылью					73							
17	ТЕРр58-5-4 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лпр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок	100 м	0,62 62/100	2254,45	18,25	1216,84	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1398	632	11	755
На единицу в ценах 2001г.					1019,36							
ВСЕГО на физобъем (0,62)					2254,45	18,25	1216,84					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1019,36	11	755					
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 10 700)					1398							
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 10 700)					632							
Итого с накладными и см. прибылью					14936	61	4175					
ВСЕГО на физобъем (0,62)					14936	61	4175					
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 10 700)					10700							
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 10 700)					7597							
Итого с накладными и см. прибылью					5564							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого с накладными и см. прибылью												
18	ТЕР58-12-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	5,55 555/100	28097 1341,71	27,62	1161,86	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	7446	845	153	6448
На единицу в ценах 2001г.					152,23	3,91					22	
ВСЕГО на физобъем (5,55)					1341,71	27,62	1161,86					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					152,23	3,91						
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 14 678)					7446	153	6448					
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 14 678)					845	22						
Итого с накладными и см. прибылью					50805	842	35657					
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 14 678)					14306	372						
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 14 678)					10421							
Итого с накладными и см. прибылью					7633							
Итого с накладными и см. прибылью					68859							
19	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	5	334,84	23,53	260,59	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1674	254	118	1302
На единицу в ценах 2001г.					50,72	1,34					7	
ВСЕГО на физобъем (5)					334,84	23,53	260,59					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					50,72	1,34						
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 419)					1674	118	1302					
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 419)					254	7						
Итого с накладными и см. прибылью					12149	649	7200					
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 419)					4300	119						
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 419)					3977							
Итого с накладными и см. прибылью					1900							
Итого с накладными и см. прибылью					18026							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТССЦ-101-0897 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Скобяные изделия	компл.	5	22,8		22,8	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	114			13
	На единицу в ценах 2001г.				22,8		22,8					
	ВСЕГО на физобъем (5)				114		114					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				630		630					
	Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				630							
21	ТЕР56-21-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка дверных полотен: наружных кроме балконных	100 полотен	0,05 5/100	14151,66	174,1	12567,34	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	708	71	9	628
	На единицу в ценах 2001г.				1410,22	21,14					1	
	ВСЕГО на физобъем (0,05)				14151,66	174,1	12567,34					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				1410,22	21,14						
	Накладные расходы 70% = 82%*0.85 ФОТ (от 1 219)				708	9	628					
	Сметная прибыль 50% = 62%*0.8 ФОТ (от 1 219)				71	1						
	Итого с накладными и см. прибылью				4725	50	3473					
	Накладные расходы 70% = 82%*0.85 ФОТ (от 1 219)				1202	17						
	Сметная прибыль 50% = 62%*0.8 ФОТ (от 1 219)				853							
	Итого с накладными и см. прибылью				610							
	ВСЕГО на физобъем (0,05)				6188							
22	ТССЦ-101-0887 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Скобяные изделия для блоков входных однополых	компл.	5	93,84		93,84	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	469			469
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (5)				93,84		93,84					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				469		469					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 70% = 82%*0.85 ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 50% = 62%*0.8 ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
23	ТССЦ-203-0570 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Полотна дверные деревянные	м2	3,5	280		280	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	980			980
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (3,5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 70% = 82%*0.85 ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 50% = 62%*0.8 ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
24	ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	5,55 555/100	953,27	525,54	149,41	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5291	1545	2917	829
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (5,55)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 29 340)												
Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 29 340)												
Итого с накладными и см. прибылью												
25	ЧСИ № 2 (51) п. 2478	Профилированный настил оцинкованный С44, 6-0,7мм	м2	610,5	53,27		53,27	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	32521			32521

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	На единицу в ценах 2001г.				53,27		53,27					
	ВСЕГО на физобъем (610,5)				32521		32521					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				179841		179841					
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				179841							
26	ТССЦ-101-1810 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	т	0,039 39/1000	34949,04		34949,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1363			1363
	На единицу в ценах 2001г.				34949,04		34949,04					
	ВСЕГО на физобъем (0,039)				1363		1363					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				7537		7537					
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				7537							
27	ТЕР09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Монтаж стальных плитинусов из гнутого профиля	100 м плитинуса	0,6 60/100	168,3	24,91	36,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	101	64	15	22
	На единицу в ценах 2001г.				106,62							
	ВСЕГО на физобъем (0,6)				168,3	24,91	36,77					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				106,62							
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 084)				101	15	22					
	Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 084)				64							
	Итого с накладными и см. прибылью				1289	83	122					
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 084)				1084							
	Сметная прибыль 58% = 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 084)				748							
	Итого с накладными и см. прибылью				629							
	Итого с накладными и см. прибылью				2666							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,918)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 80% = 105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 10 328)												
Сметная прибыль 37% = 55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 10 328)												
Итого с накладными и см. прибылью												
31	ТЕРр62-37-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска известковыми составами вентилях и вентканалов (применительно)	100 м2 окрашиваемо й поверхности	0,918 91,8/100	120,17	0,91	26,16	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	110	85	1	24
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,918)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 68% = 80%*0,85 ФОТ (от 1 439)												
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 1 439)												
Итого с накладными и см. прибылью												
32	ТЕРр58-20-8 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам, слуховым окнам, к фановым трубам)	100 м	0,65 65/100	2107,73	5,58	1391,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1370	462	4	904
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,65)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 7 822)				5554							
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 7 822)				4067							
	Итого с накладными и см. прибылью				22464							
33	ТЕР58-14-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена покрытия кровли средней сложности из листовой стали: с настенными желобами и свесами	100 м2 покрытия	1 100/100	2060,37	125,05	726,86	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2060	1208	125	727
	На единицу в ценах 2001г.				1208,46	26,64					27	
	ВСЕГО на физобъем (1)				2060,37	125,05	726,86					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				1208,46	26,64	727					
	Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 20 908)				1208	27	4020					
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 20 908)				25159	688						
	Итого с накладными и см. прибылью				20451	457						
	Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 20 908)				14845							
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 20 908)				10872							
	Итого с накладными и см. прибылью				50876							
34	ТСССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,5495 549,5/1000	11179,84		11179,84	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6143			6143
	На единицу в ценах 2001г.				11179,84		11179,84					
	ВСЕГО на физобъем (0,5495)				6143		6143					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				33971		33971					
	Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				33971							
35	ТЕР20-02-010-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 4000 мм	1 зонт	6	45,93	8,42	8,49	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	276	174	51	51
	На единицу в ценах 2001г.				29,02	0,12					1	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (6)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					3509	281	282					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2 963)					2946	17						
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 2 963)					1659							
Итого с накладными и см. прибылью					8072							
36	ТССЦ-301-0295 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм	шт.	6	668,02		668,02	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	4008			4008
На единицу в ценах 2001г.					668,02		668,02					
ВСЕГО на физобъем (6)					4008		4008					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					22164		22164					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью					22164							
37	ТЕР20-02-010-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 2600 мм	1 зонт	4	29,16	4,78	6,33	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	117	72	19	26
На единицу в ценах 2001г.					18,05							
ВСЕГО на физобъем (4)					29,16	4,78	6,33					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					18,05							
					117	19	26					
					72							
					1468	105	144					
					1219							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 219)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 219)												
Итого с накладными и см. прибылью												
38	ТССЦ-301-0292 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2600 мм	шт.	4	327		327	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1308			1308
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
39	ТССЦ-101-2548 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сталь полосовая 40x4 мм	т	0,0433 43,3/1000	5776,11		5776,11	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	250			250
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,0433)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
40	ТССЦ-101-1691 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления	шт.	70	0,12		0,12	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8			8

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (70)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
41	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Вывод канализационных стояков (фановых труб) из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,15 15/100	7738,5	7,06	7183,82	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1161	82	1	1078
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,15)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 388)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 388)												
Итого с накладными и см. прибылью												
42	ТЕР20-02-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром: 200 мм (110мм)	1 зонт	5	7,59	1,68	2,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	38	19	8	11
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 322)												
Итого с накладными и см. прибылью												
43	ТССЦ-301-0277 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 200 мм (110мм)	шт.	5	46,2		46,2	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	231			231
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
44	ТССЦ-101-1691 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления	шт.	15	0,12		0,12	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2			2
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (15)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
45	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция фановых труб пенофолом (применительно)	1 м3 изоляции	0,02	723,88	59,67	499,08	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	14	3	1	10
На единицу в ценах 2001г.												
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
723,88 = 1 766,31 - 1,54 x 676,90												
На единицу в ценах 2001г.												
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
723,88												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (0,02)												
					165,13							
					14	1	10					
					3							
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
					112	6	55					
					51							
					39							
					24							
					175							
Итого с накладными и см. прибылью												
46	ТСЦ-104-0413	Отражающая изоляция "Пенофол 2000" тип А, с односторонним фольгированием, толщина 3 мм	м2	5,9	10,44		10,44	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	62			62
	Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр											
На единицу в ценах 2001г.												
					10,44		10,44					
ВСЕГО на физобъем (5,9)												
					62		62					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
					343		343					
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
47	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,7 70/100	774,88	13,35	732,95	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	542	20	9	513
	Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр											
					28,58	0,98					1	
На единицу в ценах 2001г.												
					774,88	13,35	732,95					
					28,58	0,98						
ВСЕГО на физобъем (0,7)												
					542	9	513					
					20	1						
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
					3226	50	2837					
Накладные расходы 90% = 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 356)												
Сметная прибыль 43% = 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 356)												
					339	17						
					320							
					153							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ограждение кровель перилами (стойки из арм. А1 d-16, h-0,6м, полоса сталь 4*20мм)	100 м ограждения	0,96 96/100	3199,25	60,4	3085,82	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3071	51	58	2962
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,96)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93, МАТ=5,53"												
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 914)												
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 914)												
Итого с накладными и см. прибылью												
49	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,288 28,8/100	264,4	10,43	203,26	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	76	15	3	58
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,288)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 254)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 254)												
Итого с накладными и см. прибылью												
50	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,288 28,8/100	320,34	6,86	282,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	92	9	2	81

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
					31,18	0,09						
					320,34	6,86	282,3					
					31,18	0,09						
					92	2	81					
					9							
					611	11	448					
					152							
					105							
					73							
					789							
51	ТЕР10-01-023-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство ходов на кровельном покрытии (применительно)	100 м ходов	0,57 57/100	774,88	13,35	732,95	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	442	16	8	418
					28,58	0,98					1	
					774,88	13,35	732,95					
					28,58	0,98						
					442	8	418					
					16	1						
					2627	44	2312					
					271	17						
					259							
					124							
					3010							
52	ТЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	10,96 1096/100	237,35	125,38	1,85	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2601	1207	1374	20
					110,12	1,46					16	
					237,35	125,38	1,85					

На единицу в ценах 2001г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВСЕГО на физобъем (10,96)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 20 706)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 20 706)												
Итого с накладными и см. прибылью												
53	ТСЦ-113-8070 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС СС-2» для древесины	кг	352,9	15,2		15,2	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5364			5364
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (352,9)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
54	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	5,55 555/100	297,09	34,77	200,85	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1649	341	193	1115
На единицу в ценах 2001г.												
С учетом стоимости удаленных ресурсов												
ВСЕГО на физобъем (5,55)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
На единицу в ценах 2001г.												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5 925)												
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5 925)												
Итого с накладными и см. прибылью												
55	ТССЦ-101-7188 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Пленка пароизоляционная	м2	610,5	3,54		3,54	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2161			2161
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (610,5)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 92% = 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
56	ТЕРр58-10-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	0,798 79,8/100	7156,83	7,27	6471,77	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5711	541	6	5164
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,798)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 9 159)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 9 159)												
Итого с накладными и см. прибылью												
57	ТЕРр58-10-7 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,06 6/100	7705	7,27	6782,02	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	462	55		407

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,06)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 931)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 931)												
Итого с накладными и см. прибылью												
58	ТЕРр58-10-4 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена: колен водосточных труб с люлек	100 шт.	0,06 б/100	4515,16	7,27	3482,02	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	271	62		209
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,06)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 71% = 83%*0.85 ФОТ (от 1 050)												
Сметная прибыль 52% = 65%*0.8 ФОТ (от 1 050)												
Итого с накладными и см. прибылью												
59	ТЕР08-02-001-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кладка стен прямиков и каналов	1 м3 кладки	1,3	946,22	33,71	859,69	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1230	69	44	1117
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (1,3)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы 93% = 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 270)												
Сметная прибыль 54% = 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 270)												
Итого с накладными и см. прибылью												
60	ТЕР06-01-041-13 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство перекрытий каналов	100 м3 в деле	0.0037 0.37/100	121199,78	4010,33	109745,42	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	448	28	15	405
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,0037)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 80% = 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 508)												
Сметная прибыль 44% = 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 508)												
Итого с накладными и см. прибылью												
61	ТЕР20-01-002-14 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной : 0,7 мм, периметром 4000 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,36	1114,3	116,11	464,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	401	192	42	167
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (0,36)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 268)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 268)												
Итого с накладными и см. прибылью												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
62	ТСЦ-201-1016 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Сэндвич-панель трехслойная стеновая, с наполнителем из минеральной ваты, толщина 50 мм, тип покрытия полиэстер, толщина металлических облицовок 0,5 мм (Россия)	м2	36	175,7		175,7	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	6325			6325
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (36)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)												
Итого с накладными и см. прибылью												
63	ТЕР20-02-012-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 710 мм	1 дефлектор	4	118,53	14,82	11,07	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	474	371	59	44
На единицу в ценах 2001г.												
ВСЕГО на физобъем (4)												
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"												
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 6 298)												
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 6 298)												
Итого с накладными и см. прибылью												
64	ТСЦ-301-0266 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Дефлекторы вытяжные цилиндрические диаметр патрубка 710 мм	шт.	4	698,34		698,34	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2793			2793

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (4)				698,34		698,34					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				2793		2793					
					15445		15445					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				15445							
65	ТССЦ-101-1691 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления	шт.	40	0,12		0,12	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5			
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (40)				0,12		0,12					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				5		5					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)											
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)											
	Итого с накладными и см. прибылью				28		28					
66	ТССЦ-01-01-01 041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	16,7	43,6	43,6		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	728		728	
	На единицу в ценах 2001г.											
	ВСЕГО на физобъем (16,7)				43,6	43,6						
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				728	728						
					4004	4004						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
67	ТСЦлг-03-21-01: 005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	16,7	6,96	6,96		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	116		116	
	На единицу в ценах 2001г.				6,96	6,96						
	ВСЕГО на физобъем (16,7)				116	116						
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"				638	638						
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								113259	11493	7037	94729
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)								757136	194576	38707	523853
	Накладные расходы								155439			
	Сметная прибыль								103127			
	Итого по смете:											
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								302506			
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								38844			
	Прочие ремонтно-строительные работы								628			
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								3801			
	Проемы (ремонтно-строительные)								14498			
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								136875			
	Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)								2028			
	Деревянные конструкции								33102			
	Строительные металлические конструкции								282189			
	Конструкции из кирпича и блоков								26355			
	Отделочные работы								26014			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Малярные работы (ремонтно-строительные)								3133			
	Теплоизоляционные работы								84165			
	Кровли								51817			
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии								1678			
	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								3427			
	Погрузо-разгрузочные работы								4004			
	Перевозка грузов автотранспортом								638			
	Итого								1015702			
	В том числе:											
	Материалы								523853			
	Машины и механизмы								38707			
	ФОТ								202534			
	Накладные расходы								155439			
	Сметная прибыль								103127			
	Строительный контроль 2, 14%								21736			
	Итого								1037438			
	Проектные работы 2%								20749			
	Итого								1058187			
	Непредвиденные затраты 1%								10582			
	Итого с непредвиденными								1068769			
	НДС 18%								192378			
	ВСЕГО по смете								1261147			

Составил: М.В. Зверев
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: А.А. Зверев
(должность, подпись, расшифровка)

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 16
(последней) листах
Сотрудник Забайкальского фонда
капитального ремонта



А. В. Семенов

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 593)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 593)										
Итого с накладными и см. прибылью										
1/2	ТЕРп65-14-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,08	353,46	7,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	28	27	1
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,08)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 457)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 457)										
Итого с накладными и см. прибылью										
3	ТЕРп65-13-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж: грязевиков	100 шт.	0,01	1216,35		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	12	12	
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,01)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 203)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 203)										
Итого с накладными и см. прибылью										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР65-27-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж элеваторов номер: 1-5	100 шт.	0,01	772,74		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8	8	
На единицу в ценах 2001г.					772,74					
ВСЕГО на физобъем (0,01)					772,74					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					135					
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 135)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 135)					85					
Итого с накладными и см. прибылью					54					
					274					

Демонтаж обратки розлива

5	ТЕРп65-14-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,86		353,46	7,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	304	287	6
На единицу в ценах 2001г.											
ВСЕГО на физобъем (0,86)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 4 859)											
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 4 859)											
Итого с накладными и см. прибылью											
6	ТЕРп57-2-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,081		581,09	46,58	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	47	43	4
На единицу в ценах 2001г.											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (0,081)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 68% = 80%*0.85 ФОТ (от 745)										
Сметная прибыль 54% = 68%*0.8 ФОТ (от 745)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Демонтаж подачи розлива										
7	ТЕРp65-14-4 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,17	548,27	18,22	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	93	105	9
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,17)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 1 439)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 1 439)										
Итого с накладными и см. прибылью										
8	ТЕРp65-14-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,86	353,46	7,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	304	287	6
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,86)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 4 859)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 4 859)										
Итого с накладными и см. прибылью										

0	ТЕРр66-24-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной и цементной стяжки	4	100 м2 наружной площади разобранной изоляции	5	0,119	6	7	8	9	10	11
	На единицу в ценах 2001г.						142,49		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	17		
	ВСЕГО на физобъем (0,119)						142,49					
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"						17					
							17					
							288					
	Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 288)						288					
	Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 288)						181					
	Итого с накладными и см. прибылью						115					
							584					
10	ТЕРр65-12-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: более 2,0 м3		100 шт.	0,02		4240,32	255,57	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	85	80	5
	На единицу в ценах 2001г.						3984,75	96,54				2
	ВСЕГО на физобъем (0,02)						4240,32	255,57				
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"						3984,75	96,54				
							85	5				
							80	2				
							1382	28				
	Накладные расходы 63% = 74%*0.85 ФОТ (от 1 388)						1354	34				
	Сметная прибыль 40% = 50%*0.8 ФОТ (от 1 388)						874					
	Итого с накладными и см. прибылью						555					
	Демонтаж стояков						2811					
11	ТЕРр65-14-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм		100 м трубопровода	3,1		353,46	7,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1096	1034	23
	На единицу в ценах 2001г.						333,54					
							353,46	7,3				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (3,1)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 17 506)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 17 506)										
Итого с накладными и см. прибылью										
12	ТЕР65-14-4 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,504	548,27	18,22	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	276	252	9
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,504)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 63% = 74%*0,85 ФОТ (от 4 266)										
Сметная прибыль 40% = 50%*0,8 ФОТ (от 4 266)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Монтаж узла										
13	ТЕР16-02-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм (89мм)	100 м трубопровода	0,105	9232,44	264,3	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	969	84	28
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позициям:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,105)										

3			4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 439)					6315	154				
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 439)					1422	17				
Итого с накладными и см. прибылью					1410					
806										
14	ТЕР16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,1525	4651,91	119,48	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	709	62	18
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр										
На единицу в ценах 2001г.					406,11	2,9				
Коэффициенты к позиции:					4575,04	95,58				
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ГЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					353,14	2,32				
ВСЕГО на физобъем (0,1525)					4651,91	119,48				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					406,11	2,9				
					709	18				
					62					
					4627	99				
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 050)					1050					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 050)					1029					
Итого с накладными и см. прибылью					588					
6244										
15	ТССЦ-302-0203	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.080/070.016.02, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), длиной 210 мм, условным диаметром 80 мм	шт.	5	602,08		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3010		
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (5)					602,08					
					3010					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
16	ТСЦ-302-0200	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШЦ. Ф 050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см2), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	6	16645			2395		
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр										
1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53										
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (6)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
17	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	1 компл.	3	13244			690	7	
Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр										
1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53										
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, алогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; =1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (3)										
Зсего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
2,25										
229,76										
1,96										
230,05										
2,25										
690										
7										
3896										
119										

			4	5	6	7	8	9	10	11
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 119)					117					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 119)					67					
Итого с накладными и см. прибылью					4080					
18	ТЕР18-07-001-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка термометров в оправе прямых и угловых	1 компл.	3	344,8		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1034		9
На единицу в ценах 2001г.					3,01					
Кoeffициенты к позиции:					344,41					
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25"					2,62					
ВСЕГО на физобъем (3)					344,8					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					3,01					
					1034					
					9					
					5820					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 152)					152					
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 152)					149					
Итого с накладными и см. прибылью					85					
19	ТЕР18-06-002-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм	1 шт.	2	6054					
На единицу в ценах 2001г.					1110,17	21,48	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2220	75	43
Кoeffициенты к позиции:					37,36	0,3				
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25"					1101	17,18				1
ВСЕГО на физобъем (2)					32,49	0,24				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1110,17	21,48				
					37,36	0,3				
					2220	43				
					75	1				
					13131	237				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 287)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 287)										
Итого с накладными и см. прибылью										
20	ТЕР18-06-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка элеваторов номером: 3-5	10 шт.	0,1	9872,25	150,64	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	987	32	15
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,1)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 542)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 542)										
Итого с накладными и см. прибылью										
21	ТССЦ-507-0985 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм	шт.	10	39,87		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	399		
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (10)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										

22	ТССЦ-507-0983 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	3 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	4 шт.	5 12	6 30,72	7	8 1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	9 369	10	11
На единицу в ценах 2001г.					30,72					
ВСЕГО на физобъем (12)					369					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					2041					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					2041					
23	ТССЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	2	80,5		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	161		
На единицу в ценах 2001г.					80,5					
ВСЕГО на физобъем (2)					161					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					890					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					890					
24	ТССЦ-302-1483 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	2	60,78		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	122		
На единицу в ценах 2001г.					60,78					
ВСЕГО на физобъем (2)					122					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					675					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью					675					

Гранд-СМЭТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТСЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	18,5	11,99		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	222		
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (18,5)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
26	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,068	274,61	13,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	19	4	1
На единицу в ценах 2001г.										
Козфициенты к позициям:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,068)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
27	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,068	326,73	8,58	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	22	2	1
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 68)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 68)										
Сметная прибыль										

2		3		4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.						320,34	6,86				11
Коэффициенты к позиции:						31,18	0,09				
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						326,73	8,58				
ВСЕГО на физобъем (0,068)						35,86	0,11				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"						22	1				
						2					
						145	6				
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 34)						34					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 34)						23					
Итого с накладными и см. прибылью						16					
						184					
28	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	0,6		1806	74,59 ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1084	114		45
На единицу в ценах 2001г.						189,9					
						1766,31	59,67				
						165,13					
Коэффициенты к позиции:											
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"						1806	74,59				
ВСЕГО на физобъем (0,6)						189,9					
						1084	45				
						114					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"						7293	248				
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 930)						1930					
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 930)						1486					
Итого с накладными и см. прибылью						926					
						9705					
29	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,102		875,13	66,94 ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	89	29		7

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.										
С учетом стоимости удаленных ресурсов										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,102)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 491)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 491)										
Итого с накладными и см. прибылью										
30	ТССЦ-101-6730 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Стеклоткань	м2	10,7	15,56		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	166		
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (10,7)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
31	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,105	126,84	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	13	6	7
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ГЭ-1 15. ТЭМ-1 25"										

		3		4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО на физобъем (0,105)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 102)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 102)											
Итого с накладными и см. прибылью											
32	ТЕР16-07-005-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,1525	135,02	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	21	9		9
На единицу в ценах 2001г.											
Коэффициенты к позиции:											
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"											
ВСЕГО на физобъем (0,1525)											
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"											
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 152)											
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 152)											
Итого с накладными и см. прибылью											
Монтаж обратки розлива											
33	ТЕР16-02-001-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,56	4651,91	119,48	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2605	227		67
На единицу в ценах 2001г.											
Коэффициенты к позиции:											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,56)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 877)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 877)										
Итого с накладными и см. прибылью										
34	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	100 м	0,3	3295,8	61,68	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	989	98	19
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,3)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 676)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 676)										
Итого с накладными и см. прибылью										

35	ТССЦ-302-0200 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ.Ц.Ф.050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см ²), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	2		6	7	8	9	10	11
						399,11		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	798		
	На единицу в ценах 2001г.					399,11					
	ВСЕГО на физобъем (2)					798					
	Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4413					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
36	ТССЦ-507-0983 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 50 мм	шт.	4		4413					
						30,72		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	123		
	На единицу в ценах 2001г.										
	ВСЕГО на физобъем (4)					30,72					
	Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					123					
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)					680					
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
	Итого с накладными и см. прибылью										
37	ТССЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	2		680					
						80,5		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	161		
	На единицу в ценах 2001г.										
	ВСЕГО на физобъем (2)					80,5					
	Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					161					
						890					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью									
38	ТСЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	44,9	11,99		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	538		
	На единицу в ценах 2001г.									
	ВСЕГО на физобъем (44,9)									
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
	Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
	Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
	Итого с накладными и см. прибылью									
39	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,153	274,61	13,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	42	9	2
	На единицу в ценах 2001г.									
	Коэффициенты к позиции:									
	Итого на единицу с учетом "ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									
	ВСЕГО на физобъем (0,153)									
	Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
	Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 152)									
	Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 152)									
	Итого с накладными и см. прибылью									

40	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	3 Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	4 100 м2 окрашиваемой поверхности	5 0,153	6 326,73	7 8,58	8 1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	9 50	10 5	11 1
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,153)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 85)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 85)										
Итого с накладными и см. прибылью										
41	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	0,86	126,84	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	109	52	53
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,86)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 880)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 880)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого с накладными и см. прибылью									
42	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	1,8	1806	74,59	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	3251	342
На единицу в ценах 2001г.									
Коэффициенты к позиции:									
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									
ВСЕГО на физобъем (1,8)									
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
Накладные расходы 77% = 100%*(0,9*0,85) ФОТ (от 5 790)									
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 5 790)									
Итого с накладными и см. прибылью									
43	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,287	875,13	66,94	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	251	82
На единицу в ценах 2001г.									
С учетом стоимости удаленных ресурсов									
Коэффициенты к позиции:									
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									
ВСЕГО на физобъем (0,287)									
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					1388					
					1069					
					666					
					4058					
44	ТССЦ-101-6730 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Стеклоткань	м2	30,1	15,56		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	468		
					15,56					
					468					
					2588					
					2588					
45	ТЕР46-03-017-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках кирпичных (применительно)	1 м3 заделки	0,08	1849,38	39,61	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	148	35	3
					443,66					
					1849,38	39,61				
					443,66					
					148	3				
					35					
					1218	17				
					593					
					498					
					285					
					2001					
46	ТЕР11-01-027-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных	100 м2 покрытия	0,081	9181,96	169,5	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	744	87	14
					1079,94	39,24				3

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,081)					9181,96	169,5				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					1079,94	39,24				
					744	14				
					87	3				
					5106	77				
					1473	51				
					1433					
					777					
Итого с накладными и см. прибылью					7316					
Монтаж подачи розлива										
47	ТЕР16-02-001-06 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопровода	0,35	4651,91	119,48	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1628	142	42
На единицу в ценах 2001г.					406,11	2,9				1
					4575,04	95,58				
					353,14	2,32				
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,35)					4651,91	119,48				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					406,11	2,9				
					1628	42				
					142	1				
					10620	231				
					2404	17				
					2373					
					1356					
Итого с накладными и см. прибылью					14349					

48	ТЕР16-02-001-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	3 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 40 мм	4 100 м трубопровода	5 0,7	6 3295,8	7 61,68 1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8	9 2307	10 229	11 43
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,7)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 911)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 911)										
Итого с накладными и см. прибылью										
49	ТЕР16-02-001-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	0,16	3530,96	61,68 1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53		565	52	10
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,16)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 880)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 880)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого с накладными и см. прибылью									
50	ТССЦ-302-0200 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Краны шаровые фланцевые "LD" для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходные, из стали 20 типа КШ Ц. ф. 050.040.02, давлением 4 МПа (40 кгс/см ²), длиной 180 мм, условным диаметром 50 мм	шт.	2	399,11		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	798	
На единицу в ценах 2001г.					399,11				
ВСЕГО на физобъем (2)					798				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					4413				
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
Итого с накладными и см. прибылью					4413				
51	ТССЦ-507-0983 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 50 мм	шт.	4	30,72		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	123	
На единицу в ценах 2001г.					30,72				
ВСЕГО на физобъем (4)					123				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					680				
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
Итого с накладными и см. прибылью					680				
52	ТССЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	2	80,5		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	161	
На единицу в ценах 2001г.					80,5				
ВСЕГО на физобъем (2)					161				

[illegible]

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"									
ВСЕГО на физобъем (0,191)					274,61	13,04			
					58,32	0,11			
					52	2			
					11				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					413	11			
					186				
					128				
					89				
Итого с накладными и см. прибылью					630				
56	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,191	326,73	8,58	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	62	7
На единицу в ценах 2001г.					35,86	0,11			
					320,34	6,86			
					31,18	0,09			
Коэффициенты к позиции:									
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					326,73	8,58			
					35,86	0,11			
					62	2			
					7				
ВСЕГО на физобъем (0,191)					423	11			
					119				
					82				
					57				
Итого с накладными и см. прибылью					562				
57	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	1,21	126,84	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	153	73
					60,15				
					106,61	49,53			
					52,3				
На единицу в ценах 2001г.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
ВСЕГО на физобъем (1,21)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 236)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 236)										
Итого с накладными и см. прибылью										
58	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75	1 м3 изоляции	2,3	1806	74,59	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	4154	437	172
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;										
ВСЕГО на физобъем (2,3)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 77% = 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 7 398)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 7 398)										
Итого с накладными и см. прибылью										
59	ТЕР26-01-054-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,387	875,13	66,94	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	339	110	26
На единицу в ценах 2001г.										
					285,03					
					1719,97	53,55				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
С учетом стоимости удаленных ресурсов										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,387)					247,85					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					824,56	53,55				
					247,85					
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,387)					875,13	66,94				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					285,03					
					339	26				
					110					
					3128	143				
					1862					
					1434					
					894					
Итого с накладными и см. прибылью					5456					
60	ТССЦ-101-6730 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Стеклопакань	м2	40,6	15,56		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	632		
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (40,6)					15,56					
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"					632					
					3495					
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
61	ТЕР18-06-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка воздухооборников	1 шт.	1	132,24	9,61	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	132	12	10
На единицу в ценах 2001г.					11,87	0,15				
					128,77	7,69				
					10,32	0,12				
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (1)					132,24	9,61				
					11,87	0,15				
					132	10				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 203)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 203)										
Итого с накладными и см. прибылью										
Монтаж стоек										
62	ТЕР16-02-001-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м трубопровода	2,14	2669,94	61,68	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5714	700	132
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (2,14)										
Всего с учетом "ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 11 936)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 11 936)										
Итого с накладными и см. прибылью										
63	ТЕР16-02-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 15 мм	100 м трубопровода	0,96	2412,38	61,68	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	2316	314	59
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.03.15, 13.03.16, 13.03.17, 13.03.18									
ВСЕГО на физобъем (0,96)									
					327,21	2,29			
					2316	59			
					314	2			
					16386	325			
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
					5316	34			
					5243				
					2996				
					24625				
64	ТССЦ-302-1484 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 3/4" (20мм)	шт.	96	80,5		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	7728	
На единицу в ценах 2001г.									
ВСЕГО на физобъем (96)									
					80,5				
					7728				
					42736				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
Итого с накладными и см. прибылью									
65	ТССЦ-302-1483 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кран шаровой В-В размером 1/2" (15мм)	шт.	98	42736		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	5956	
					60,78				
На единицу в ценах 2001г.									
ВСЕГО на физобъем (98)									
					60,78				
					5956				
					32937				
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"									
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)									
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)									
Итого с накладными и см. прибылью									
66	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (труб, радиаторов)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,251	32937	13,04	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	69	15
					274,61				3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,251)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 254)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 254)										
Итого с накладными и см. прибылью										
67	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска металлических огутованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,251	326,73	8,58	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	82	9	2
На единицу в ценах 2001г.										
Коэффициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,251)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 152)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 152)										
Итого с накладными и см. прибылью										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
68	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м трубопровода	3,1	126,84	61,91	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	393	186	192
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (3,1)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 149)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 149)										
Итого с накладными и см. прибылью										
69	ТССЦ-301-1224 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	1,51	11,99		1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	18		
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,51)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0)										
Итого с накладными и см. прибылью										
70	ТЕР46-03-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	1 м3 заделки	0,9	1313,93	22,74	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1183	292	20
					324,23					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (0,9)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 84% = 110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4 944)										
Сметная прибыль 48% = 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4 944)										
Итого с накладными и см. прибылью										
71	ТЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка радиаторов: чугунных	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,052	34624,28	520,72	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	1800	37	27
На единицу в ценах 2001г.										
Кoeffициенты к позиции:										
Итого на единицу с учетом "ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03"										
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"										
ВСЕГО на физобъем (0,052)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Накладные расходы 98% = 128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 660)										
Сметная прибыль 56% = 83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 660)										
Итого с накладными и см. прибылью										
72	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,11	43,6	43,6	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	48		48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,11)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
73	ТССЦпр-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	1,11	6,96	6,96	1 ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53	8		8
На единицу в ценах 2001г.										
ВСЕГО на физобъем (1,11)										
Всего с учетом " ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53"										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=16,93; ЭМ=5,5; ЗПМ=16,93; МАТ=5,53)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
Полы (ремонтно-строительные)										
Наружные инженерные сети: разборка, очистка (ремонтно-строительные)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										
Теплоизоляционные работы										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Полы										
Погрузо-разгрузочные работы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Перевозка грузов автотранспортом										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Строительный контроль 2,14%										
Итого										
Проектные работы 2%										
Итого										
Непредвиденные затраты 1%										
Итого с непредвиденными										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										

Составил: Васильев Ю.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: А. Васильев
(должность, подпись, расшифровка)

А. Васильев

Прошито, пронумеровано и

скреплено печатью на 42

(сорок два) листах

Сотрудник Забайкальского фонда

капитального ремонта

Ирина Николаевна

